

MAPA COMPARATIVO DE PREÇOS - MÉDIA DAS PROPOSTAS
MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA – SPDA E SISTEMA INCÊNDIO

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT.	Orçamentos apresentados por fornecedores			Valor Médio	Desvio Padrão	Limite Superior (média + desvio) ¹	Limite Inferior (média - desvio) ²	Valor unitário estimado ³	Valor total estimado (por item)
				IMPÉRIO	PREST SERVICE	TOTAL EXPORT						
				1 EDIFÍCIO DESEMBARGADOR MARCELLO CAETANO DA COSTA (ANEXO I) – SETOR CENTRAL								
1.1	Inspeção e manutenção na rede hidráulica pressurizada e chuveiros automáticos (sprinklers): - Verificar as condições dos bicos (chuveiros automáticos) e da rede (tubulação), realizar testes e regulagens de pressão estática e dinâmica do conjunto de bombas, proceder a correção de falhas e substituição de peças, se necessário; - Verificar o tanque de pressão, válvulas de retenção, registros, proceder a correção de falhas e substituição de peças, se necessário; - Verificar o funcionamento do quadro de comando, realizar testes, proceder a correção de falhas e substituição de peças, se necessário, visando adequá-los as normas e a boa técnica.	SV	1	R\$ 2.000,00	R\$ 1.200,00	R\$ 1.250,00	R\$ 1.483,33	R\$ 448,14	R\$ 1.931,48	R\$ 1.035,19	R\$ 1.225,00	R\$ 1.225,00
1.2	Inspeção e manutenção no sistema de pressurização: - Verificar e ajustar os pressostatos, manômetro, tanque de pressão, bombas, válvulas de retenção, registros, quadro de comando, proceder a correção de falhas e regular a pressão compatível com sistema e substituição de peças, se necessário.	SV	1	R\$ 800,00	R\$ 450,00	R\$ 400,00	R\$ 550,00	R\$ 217,94	R\$ 767,94	R\$ 332,06	R\$ 425,00	R\$ 425,00
1.3	Inspeção e manutenção nos abrigos dos hidrantes: - Verificar registros, adaptadores, mangueiras, tubulações, joelhos, luvas, etc, proceder a correção de falhas e substituição de peças, se necessário. Deverão ser substituídas todas as mangueiras de incêndio para o tipo 2 com os acessórios, conforme lista de material.	SV	1	R\$ 700,00	R\$ 350,00	R\$ 700,00	R\$ 583,33	R\$ 202,07	R\$ 785,41	R\$ 381,26	R\$ 700,00	R\$ 700,00
1.4	Inspeção e manutenção nas portas corta-fogo: - Verificar o funcionamento de dobradiças, maçanetas, fechaduras e outros componentes necessários ao perfeito funcionamento das portas; - Realizar regulagens, testes de abertura/fechamento e substituição de peças que guarneçam, se necessário, inclusive as portas corta-fogo em si.	SV	1	R\$ 900,00	R\$ 600,00	R\$ 700,00	R\$ 733,33	R\$ 152,75	R\$ 886,09	R\$ 580,58	R\$ 650,00	R\$ 650,00
1.5	Inspeção e manutenção nas sirenes convencionais: - Verificar o funcionamento e substituição de peças que guarneçam, se necessário.	SV	1	R\$ 1.500,00	R\$ 980,00	R\$ 700,00	R\$ 1.060,00	R\$ 405,96	R\$ 1.465,96	R\$ 654,04	R\$ 840,00	R\$ 840,00

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT.	Orçamentos apresentados por fornecedores			Valor Médio	Desvio Padrão	Limite Superior (média + desvio) ¹	Limite Inferior (média - desvio) ²	Valor unitário estimado ³	Valor total estimado (por item)
				IMPÉRIO	PREST SERVICE	TOTAL EXPORT						
				1.6	Inspeção e manutenção no sistema de proteção contra descargas atmosféricas (SPDA): - Vistoriar os sistema e proceder a correção de falhas e substituição de peças, se necessário; - Realizar medição ôhmica dos aterramentos de descida do sistema; - Realizar os testes de continuidade em todo o sistema.	SV						
1.7	Inspeção na sinalização dos hidrantes e dos extintores e distribuição de cilindros nos ambientes: - Vistoriar os locais dos extintores instalados, conferir e proceder a distribuição conforme o projeto ou a necessidade de ambientes modificados e realizar sinalização correspondente em parede e solo para extintores e hidrantes, com fitas ou tinta, de acordo com o piso do ambiente e as dimensões e cores previstas em normas pertinentes.	SV	68	R\$ 100,00	R\$ 45,00	R\$ 45,00	R\$ 63,33	R\$ 31,75	R\$ 95,09	R\$ 31,58	R\$ 45,00	R\$ 3.060,00
SUBTOTAL 1											R\$ 8.100,00	
2 EDIFÍCIO MESSIAS DE SOUZA COSTA (ANEXO II) – SETOR AEROPORTO												
2.1	Inspeção e manutenção nos abrigos dos hidrantes: - Verificar registros, adaptadores, mangueiras, tubulações, joelhos, luvas, etc., proceder a correção de falhas e substituição de peças, se necessário.	SV	1	R\$ 700,00	R\$ 350,00	R\$ 600,00	R\$ 550,00	R\$ 180,28	R\$ 730,28	R\$ 369,72	R\$ 650,00	R\$ 650,00
2.2	Inspeção e manutenção no sistema de pressurização: - Verificar e ajustar os pressostatos, manômetro, tanque de pressão, bombas, válvulas de retenção, registros, quadro de comando, proceder a correção de falhas, regular a pressão compatível com o sistema e substituição de peças, se necessário.	SV	1	R\$ 800,00	R\$ 450,00	R\$ 500,00	R\$ 583,33	R\$ 189,30	R\$ 772,63	R\$ 394,04	R\$ 475,00	R\$ 475,00
2.3	Inspeção e manutenção da central de alarme: - Limpeza, medição, testes de funcionamento, temporização e emissão de alarmes, verificar o módulo e circuitos que são ligados a linha de acionamento, proceder a correção de falhas e substituição de peças, se necessário.	SV	1	R\$ 300,00	R\$ 150,00	R\$ 400,00	R\$ 283,33	R\$ 125,83	R\$ 409,16	R\$ 157,50	R\$ 350,00	R\$ 350,00
2.4	Inspeção e manutenção nos acionadores manuais: - Limpeza, testes simulando a quebra do vidro, pela retirada deste, proceder a correção de eventuais falhas e substituição de peças, se necessário.	SV	1	R\$ 400,00	R\$ 200,00	R\$ 100,00	R\$ 233,33	R\$ 152,75	R\$ 386,09	R\$ 80,58	R\$ 150,00	R\$ 150,00

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT.	Orçamentos apresentados por fornecedores			Valor Médio	Desvio Padrão	Limite Superior (média + desvio) ¹	Limite Inferior (média - desvio) ²	Valor unitário estimado ³	Valor total estimado (por item)
				IMPÉRIO	PREST SERVICE	TOTAL EXPORT						
2.5	Inspeção e manutenção nas sirenes convencionais: - Verificar o funcionamento e substituição de peças que guarneçam, se necessário.	SV	1	R\$ 400,00	R\$ 200,00	R\$ 100,00	R\$ 233,33	R\$ 152,75	R\$ 386,09	R\$ 80,58	R\$ 150,00	R\$ 150,00
2.6	Inspeção e manutenção no sistema de proteção contra descargas atmosféricas (SPDA): - Vistoriar o sistema e proceder a correção de falhas e substituição de peças, se necessário; - Realizar medição ôhmica dos aterramentos de descida do sistema; - Realizar os testes de continuidade em todo o sistema.	SV	1	R\$ 5.000,00	R\$ 1.200,00	R\$ 1.000,00	R\$ 2.400,00	R\$ 2.253,89	R\$ 4.653,89	R\$ 146,11	R\$ 1.100,00	R\$ 1.100,00
2.7	Inspeção na sinalização dos hidrantes e dos extintores e distribuição de cilindros nos ambientes: - Vistoriar os locais dos extintores instalados, conferir e proceder a distribuição conforme o projeto ou a necessidade de ambientes modificados e realizar sinalização correspondente em parede e solo para extintores e hidrantes, com fitas ou tinta, de acordo com o piso do ambiente e as dimensões e cores previstas em normas pertinentes.	SV	31	R\$ 100,00	R\$ 45,00	R\$ 45,00	R\$ 63,33	R\$ 31,75	R\$ 95,09	R\$ 31,58	R\$ 45,00	R\$ 1.395,00
SUBTOTAL 2											R\$ 4.270,00	
3 FORNECIMENTO, POR DEMANDA DE PECAS E COMPONENTES DE REPOSIÇÃO												
3.1	Porta corta fogo (interna) com 3 dobradiças, maçanetas e fechaduras (trinco), sem batente, cor cinza médio, medindo 2,10 x 0,90 aproximados	UNID	2	R\$ 2.000,00	R\$ 1.200,00	R\$ 790,00	R\$ 1.330,00	R\$ 615,39	R\$ 1.945,39	R\$ 714,61	R\$ 995,00	R\$ 1.990,00
3.2	Dobradiça com mola regulável porta corta fogo (jogo com 3 unidades)	UNID	20	R\$ 150,00	R\$ 90,00	R\$ 90,00	R\$ 110,00	R\$ 34,64	R\$ 144,64	R\$ 75,36	R\$ 90,00	R\$ 1.800,00
3.3	Mangueiras de incêndio tipo 2 1.1/2" - 15 metros	UNID	16	R\$ 400,00	R\$ 320,00	R\$ 300,00	R\$ 340,00	R\$ 52,92	R\$ 392,92	R\$ 287,08	R\$ 310,00	R\$ 4.960,00
3.4	Mangueiras de incêndio tipo 2 2.1/2" - 15 metros	UNID	12	R\$ 700,00	R\$ 450,00	R\$ 490,00	R\$ 546,67	R\$ 134,29	R\$ 680,95	R\$ 412,38	R\$ 470,00	R\$ 5.640,00
3.5	Esguicho jato regulável 1.1/2", latão	UNID	8	R\$ 160,00	R\$ 110,00	R\$ 120,00	R\$ 130,00	R\$ 26,46	R\$ 156,46	R\$ 103,54	R\$ 115,00	R\$ 920,00
3.6	Adaptador Storz 1.1/2", latão	UNID	8	R\$ 80,00	R\$ 45,00	R\$ 45,00	R\$ 56,67	R\$ 20,21	R\$ 76,87	R\$ 36,46	R\$ 45,00	R\$ 360,00
3.7	Chave Storz dupla, latão	UNID	14	R\$ 50,00	R\$ 15,00	R\$ 15,00	R\$ 26,67	R\$ 20,21	R\$ 46,87	R\$ 6,46	R\$ 15,00	R\$ 210,00
3.8	Esguicho jato regulável 2.1/2", latão	UNID	6	R\$ 200,00	R\$ 160,00	R\$ 160,00	R\$ 173,33	R\$ 23,09	R\$ 196,43	R\$ 150,24	R\$ 160,00	R\$ 960,00
3.9	Adaptador Storz 2.1/2", latão	UNID	6	R\$ 120,00	R\$ 80,00	R\$ 100,00	R\$ 100,00	R\$ 20,00	R\$ 120,00	R\$ 80,00	R\$ 100,00	R\$ 600,00

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT.	Orçamentos apresentados por fornecedores			Valor Médio	Desvio Padrão	Limite Superior (média + desvio) ¹	Limite Inferior (média - desvio) ²	Valor unitário estimado ³	Valor total estimado (por item)
				IMPÉRIO	PREST SERVICE	TOTAL EXPORT						
3.10	Placa sinalização para hidrante - fotoluminescente antichama	UNID	14	R\$ 30,00	R\$ 15,00	R\$ 10,00	R\$ 18,33	R\$ 10,41	R\$ 28,74	R\$ 7,93	R\$ 12,50	R\$ 175,00
3.11	Sirene audiovisual convencional	UNID	12	R\$ 180,00	R\$ 120,00	R\$ 100,00	R\$ 133,33	R\$ 41,63	R\$ 174,97	R\$ 91,70	R\$ 110,00	R\$ 1.320,00
3.12	Accionador de alarme manual convencional tipo quebra vidro, martelinho e corrente	UNID	6	R\$ 180,00	R\$ 120,00	R\$ 100,00	R\$ 133,33	R\$ 41,63	R\$ 174,97	R\$ 91,70	R\$ 110,00	R\$ 660,00
3.13	Chuveiros Sprinklers	UNID	10	R\$ 80,00	R\$ 45,00	R\$ 50,00	R\$ 58,33	R\$ 18,93	R\$ 77,26	R\$ 39,40	R\$ 47,50	R\$ 475,00
3.14	Martelinho segurança quebra vidro com corrente	UNID	6	R\$ 60,00	R\$ 35,00	R\$ 30,00	R\$ 41,67	R\$ 16,07	R\$ 57,74	R\$ 25,59	R\$ 32,50	R\$ 195,00
3.15	Placa sinalização de extintor fotoluminescente antichama água (24,5 x 18)	UNID	50	R\$ 30,00	R\$ 15,00	R\$ 13,00	R\$ 19,33	R\$ 9,29	R\$ 28,62	R\$ 10,04	R\$ 14,00	R\$ 700,00
3.16	Placa sinalização de extintor fotoluminescente antichama CO2 (24,5 x 18)	UNID	50	R\$ 30,00	R\$ 15,00	R\$ 13,00	R\$ 19,33	R\$ 9,29	R\$ 28,62	R\$ 10,04	R\$ 14,00	R\$ 700,00
SUBTOTAL 3											R\$ 21.665,00	
VALOR TOTAL DOS SERVIÇOS (SUBTOTAL 1 + SUBTOTAL 2)											R\$ 12.370,00	
VALOR TOTAL DOS MATERIAIS (SUBTOTAL 3)											R\$ 21.665,00	
VALOR GLOBAL DA CONTRATAÇÃO											R\$ 34.035,00	

¹ - Limite para definição de preço excessivo, consoante metodologia constante da Portaria 804/2018 do Ministério da Justiça

² - Limite para definição de preço inexequível, consoante metodologia constante da Portaria 804/2018 do Ministério da Justiça

³ - Valor médio excetuando-se os inexequíveis e excessivamente elevados, consoante metodologia constante da Portaria 804/2018 do Ministério da Justiça