



JUSTIÇA ELEITORAL
Tribunal Regional Eleitoral de Goiás

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE OBRA

OBRA: Reforma do prédio do Cartório Eleitoral Caldas Novas
LOCAL: Av. Tiradentes, 717 - Centro, Caldas Novas - GO
DATA BASE - SINAPI - SINAPI - 08/2024 - Goiás / SBC - 10/2024 - Goiás
AGETOP CIVIL - 06/2024 - Goiás

Prazo:	150 dias
Taxa BDI:	24,42%
Preço material:	502.331,86
Preço mão de obra:	197.160,12
Preço total da obra:	699.491,98

ITEM	CÓDIGO	BANCO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO (R\$)			PREÇO TOTAL (R\$)			BDI 24,42%	PREÇO FINAL (R\$)	
						M.O.	Material	Total	M.O.	Material	Total		M.O.	Total
1			SERVIÇOS PRELIMINARES											
1.1	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022 PS	m²	1,00	29,75	436,61	466,36	29,75	436,61	466,36	113,87	37,01	580,23
1.2	ART-G	Próprio	Anotação de Responsabilidade Técnica no CREA-GO	VB	1,00	-	262,55	262,55	-	262,55	262,55	64,10	-	326,65
2			DEMOLIÇÕES											
2.1			CALÇADAS EXTERNAS - PASSEIO											
2.1.1	020121	AGETOP CIVIL	DEMOLIÇÃO MANUAL EM CONCRETO SIMPLES COM TRANSPORTE ATÉ CAÇAMBA E CARGA	m³	14,62	176,38	-	176,38	2.578,68	-	2.578,68	629,60	3.208,28	3.208,28
2.1.2	98529	SINAPI	CORTE RASO E RECORTE DE ÁRVORE COM DIÂMETRO DE TRONCO MAIOR OU IGUAL A 0,20 M E MENOR QUE 0,40 M. AF_03/2024	UN	4,00	54,63	23,69		218,52	94,76	313,28	76,49	271,87	389,77
2.2			PÁTIO / ESTACIONAMENTO											
2.2.1	020126	AGETOP CIVIL	DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO INTERTRAVADO COM EMPILHAMENTO	m²	27,74	9,49	-	9,49	263,25	-	263,25	64,28	327,53	327,53
2.2.2	020109	AGETOP CIVIL	DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO CIMENTICIO SOBRE LASTRO DE CONCRETO	m²	17,02	15,43	-	15,43	262,62	-	262,62	64,12	326,74	326,74
2.2.3	98529	SINAPI	CORTE RASO E RECORTE DE ÁRVORE COM DIÂMETRO DE TRONCO MAIOR OU IGUAL A 0,20 M E MENOR QUE 0,40 M. AF_03/2024	UN	3,00	54,63	23,69	78,32	163,89	71,07	234,96	57,37	203,91	292,33
2.2.4	98524	SINAPI	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA. AF_03/2024	m²	174,14	3,06	1,51	4,57	532,87	262,95	795,82	194,31	662,97	990,13
2.3			MURO											
2.3.1	020118	AGETOP CIVIL	DEMOLIÇÃO MANUAL ALVENARIA TIJOLO SEM REAPROVEITAMENTO COM TRANSPORTE ATE CAÇAMBA E CARGA	m³	0,74	42,40	-	42,40	31,38	-	31,38	7,66	39,04	39,04
2.3.2	101451	SINAPI	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	0,30	4.001,96	1.359,24	5.361,20	1.200,59	407,77	1.608,36	392,69	1.493,72	2.001,05
2.3.3	260104	AGETOP CIVIL	REMOCAO DE PINTURA ANTIGA A LATEX	m²	53,62	5,84	-	5,84	313,14	-	313,14	76,46	389,60	389,60
2.4			BLOCO 01											
2.4.1			PISO											
2.4.1.1	20112	AGETOP CIVIL	DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO CERÂMICO INCLUSIVE RETIRADA DE CONTRAPISO SOBRE LASTRO DE CONCRETO COM TRANSPORTE ATÉ CAÇAMBA E CARGA (INCLUSIVE RODAPÉS SOLEIRAS).	m²	407,00	17,80	-	17,80	7.244,60	-	7.244,60	1.768,83	9.013,43	9.013,43
2.4.2			FECHAMENTO / DIVISÓRIAS											
2.4.2.1	020149	AGETOP CIVIL	DEMOLIÇÃO MANUAL DE DIVISÓRIA/PAINEL PRÉ-FABRICADO COM	m²	9,52	5,60	-	5,60	53,31	-	53,31	13,02	66,33	66,33
2.4.2.2	97638	SINAPI	REMOÇÃO DE CHAPAS E PERFIS DE DRYWALL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	83,46	5,57	2,55	8,12	464,87	212,82	677,70	165,46	578,37	843,16
2.4.3			RESVESTIMENTO DE PAREDE											
2.4.3.1	020117	AGETOP CIVIL	DEMOLIÇÃO MANUAL DE REVESTIMENTO COM ARGAMASSA COM	m²	31,22	5,51	-	5,51	172,02	-	172,02	42,00	214,02	214,02
2.4.3.2	020115	AGETOP CIVIL	DEMOLIÇÃO MANUAL DE REVESTIMENTOS COM AZULEJO COM TRANSPORTE ATE CAÇAMBA E CARGA	m²	69,38	4,23	-	4,23	293,48	-	293,48	71,65	365,13	365,13
2.4.4			ESQUADRIAS											
2.4.4.1.1	97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	m²	23,12	6,92	2,96	9,88	159,99	68,44	228,43	55,77	199,05	284,20
2.4.4.2.1	97645	SINAPI	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	8,18	17,87	7,65	25,52	146,18	62,58	208,75	50,97	181,87	259,72
2.4.5			LOUÇAS E METAIS											
2.4.5.1	97663	SINAPI	REMOÇÃO DE LOUÇAS E SOFÔES, DE FORMA MANUAL, SEM	UN	7,00	9,21	3,84	13,05	64,47	26,88	91,35	22,30	80,21	113,65
2.4.5.3	020139	AGETOP CIVIL	DEMOLIÇÃO MANUAL DE BANCADEA COM TRANSPORTE ATÉ CAÇAMBA E CARGA	m²	1,96	4,23	-	4,23	8,29	-	8,29	2,02	10,32	10,32
2.4.6			TETO											
2.4.6.1	020117	AGETOP CIVIL	DEMOLIÇÃO MANUAL DE REVESTIMENTO COM ARGAMASSA COM	m²	80,92	5,51	-	5,51	445,87	-	445,87	108,86	554,73	554,73
2.4.6.2	97641	SINAPI	REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	65,03	2,04	0,93	2,97	132,66	60,48	193,14	47,16	165,05	240,30
2.4.7			PINTURA											
2.4.7.1			EXTERNO											
2.4.7.1.1	260104	AGETOP CIVIL	REMOCAO DE PINTURA ANTIGA A LATEX	m²	390,15	5,84	-	5,84	2.278,48	-	2.278,48	556,31	2.834,78	2.834,78
2.5			BLOCO 02											
2.5.1			PISO											

ITEM	CÓDIGO	BANCO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO (R\$)			PREÇO TOTAL (R\$)			BDI 24,42%	PREÇO FINAL (R\$)	
						M.O.	Material	Total	M.O.	Material	Total		M.O.	Total
2.5.1.1	020112	AGETOP CIVIL	DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO CERÂMICO INCLUSIVE RETIRADA DE CONTRAPISO SOBRE LASTRO DE CONCRETO COM TRANSPORTE ATÉ CAÇAMBA E CARGA (INCLUSIVE RODAPÉS SOLEIRAS).	m²	109,23	17,80	-	17,80	1.944,29	-	1.944,29	474,71	2.419,01	2.419,01
2.5.2			RESVESTIMENTO DE PAREDE											495,32
2.5.2.1	020117	AGETOP CIVIL	DEMOLIÇÃO MANUAL DE REVESTIMENTO COM ARGAMASSA COM	m²	4,12	5,51	-	5,51	22,70	-	22,70	5,54	28,24	28,24
2.5.2.2	020115	AGETOP CIVIL	DEMOLIÇÃO MANUAL DE REVESTIMENTOS COM AZULEJO COM	m²	88,75	4,23	-	4,23	375,41	-	375,41	91,66	467,07	467,07
2.5.3			ESQUADRIAS											165,21
2.5.3.1	97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_ 09/2023	m²	13,44	6,92	2,96	9,88	93,00	39,78	132,79	32,42	115,71	165,21
2.5.4			LOUÇAS E METAIS											104,79
2.5.4.1	97663	SINAPI	REMOÇÃO DE LOUÇAS E SIFÕES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_ 09/2023	UN	6,00	9,21	3,84	13,05	55,26	23,04	78,30	19,12	68,75	97,42
2.5.4.2	020139	AGETOP CIVIL	DEMOLIÇÃO MANUAL DE BANCADA COM TRANSPORTE ATÉ CAÇAMBA E CARGA	m²	1,40	4,23	-	4,23	5,92	-	5,92	1,45	7,37	7,37
2.5.5			PINTURA EXTERNA											680,09
2.5.5.1	260104	AGETOP CIVIL	REMOCAO DE PINTURA ANTIGA A LATEX	m²	93,60	5,84	-	5,84	546,62	-	546,62	133,46	680,09	680,09
3			REFORMA											419.438,60
3.1			EXTERNO											112.499,47
3.1.1			CALÇADAS EXTERNAS											34.338,21
3.1.1.1	94319	SINAPI	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILO-ARENOSO. AF_ 08/2023	m³	20,23	14,67	61,83	76,50	296,77	1.250,82	1.547,60	377,86	369,23	1.925,45
3.1.1.2	94990	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_ 08/2022 (espessura 6 cm)	m³	13,76	184,58	603,27	787,85	2.539,82	8.301,00	10.840,82	2.646,87	3.159,94	13.487,68
3.1.1.3	94990	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM	m³	10,51	184,58	603,27	787,85	1.939,94	6.340,37	8.280,30	2.021,70	2.413,59	10.302,00
3.1.1.4	104658	SINAPI	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE CONCRETO, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_ 03/2024	m²	41,52	33,11	130,65	163,76	1.374,73	5.424,59	6.799,32	1.660,11	1.710,38	8.459,42
3.1.1.5	102507	SINAPI	PINTURA DE DEMARCAÇÃO DE VAGA COM TINTA EPÓXI, E = 10 CM,	M	19,72	2,39	4,28	6,67	47,13	84,40	131,53	32,11	58,64	163,65
3.1.2			PÁTIO / ESTACIONAMENTO											19.328,10
3.1.2.1	94319	SINAPI	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILO-ARENOSO. AF_ 08/2023	m³	20,23	14,67	61,83	76,50	296,77	1.250,82	1.547,60	377,86	369,23	1.925,45
3.1.2.2	94990	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_ 08/2022 (espessura 6 cm)	m³	3,70	184,58	603,27	787,85	682,95	2.232,10	2.915,05	711,73	849,69	3.626,78
3.1.2.3	104658	SINAPI	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE CONCRETO, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_ 03/2024	m²	12,65	33,11	130,65	163,76	418,84	1.652,72	2.071,56	505,79	521,10	2.577,35
3.1.2.4	102507	SINAPI	PINTURA DE DEMARCAÇÃO DE VAGA COM TINTA EPÓXI, E = 10 CM, APLICAÇÃO MANUAL. AF_ 05/2021	M	50,00	2,39	4,28	6,67	119,50	214,00	333,50	81,43	148,68	414,93
3.1.2.5	101402	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	0,10	4.023,96	1.229,16	5.253,12	402,40	122,92	525,31	128,26	500,64	653,57
3.1.2.6	99814	SINAPI	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_ 04/2019	m²	1.142,73	1,28	0,66	1,94	1.462,69	754,20	2.216,90	541,27	1.819,82	2.758,17
3.1.2.7	93680	SINAPI	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COLORIDO DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_ 10/2022	m²	66,59	7,04	81,94	88,98	468,79	5.456,38	5.925,18	1.446,68	583,25	7.371,86
3.1.3			MURO											53.218,97
3.1.3.1	98659	SINAPI	EXECUÇÃO DE MURETA GUIA PARA CONTENÇÃO/ FUNDAÇÃO COM 80 CM DE ESPESSURA. AF_ 06/2018	M	22,11	193,07	543,19	736,26	4.268,78	12.009,93	16.278,71	3.974,57	5.311,03	20.253,28
3.1.3.2	87894	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESEÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO, ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_ 10/2022	m²	15,47	4,08	3,04	7,12	63,12	47,03	110,15	26,89	78,53	137,04
3.1.3.3	200505	AGETOP CIVIL	REBOCO PAULISTA C/IMPERMEABILIZANTE A-15 (1CI	m²	15,47	20,52	12,40	32,92	317,44	191,83	509,27	124,34	394,95	633,62
3.1.3.4	180310	AGETOP CIVIL	ADEQUAÇÕES GRADIL. (INCLUSIVE REFORÇO DO PORTÃO E BASE DO MOTOR)	m²	27,00	41,25	231,39	272,64	1.113,75	6.247,53	7.361,28	1.797,31	1.385,68	9.158,59
3.1.3.5	261009	AGETOP CIVIL	FUNDO PRIMER PARA ESTRUTURA METALICA (2 DEMAOS)	m²	193,45	4,16	8,80	12,96	804,75	1.702,36	2.507,11	612,13	1.001,24	3.119,24
3.1.3.6	100757	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMAOS). AF_ 01/2020_ PE	m²	193,45	24,08	29,26	53,34	4.658,28	5.660,35	10.318,62	2.519,37	5.795,63	12.837,99
3.1.3.7	261000	AGETOP CIVIL	PINTURA LATEX ACRILICA 2 DEMAOS C/SELADOR	m²	224,40	8,38	4,93	13,31	1.880,47	1.106,29	2.986,76	729,24	2.339,60	3.716,01
3.1.3.8	260601	AGETOP CIVIL	PINTURA TEXTURIZADA C/SELADOR ACRILICO	m²	77,38	7,56	6,27	13,83	584,99	485,17	1.070,17	261,29	727,82	1.331,45
3.1.3.9	101451	SINAPI	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	0,20	4.001,96	1.359,24	5.361,20	800,39	271,85	1.072,24	261,80	995,81	1.334,04
3.1.3.10	120902	AGETOP CIVIL	IMPERMEABILIZACAO VIGAS BALDRAMES E=2,0 CM	m²	15,47	23,21	13,04	36,25	359,06	201,73	560,79	136,92	446,73	697,71
3.1.4			RESERVATÓRIO											1.695,95
3.1.4.1	261009	AGETOP CIVIL	FUNDO PRIMER PARA ESTRUTURA METALICA (2 DEMAOS)	m²	20,56	4,16	8,80	12,96	85,53	180,93	266,46	65,06	106,41	331,52
3.1.4.2	100757	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMAOS). AF_ 01/2020_ PE	m²	20,56	24,08	29,26	53,34	495,08	601,59	1.096,67	267,76	615,96	1.364,43
3.1.5			MASTRO											310,15
3.1.5.1	261009	AGETOP CIVIL	FUNDO PRIMER PARA ESTRUTURA METALICA (2 DEMAOS)	m²	3,76	4,16	8,80	12,96	15,64	33,09	48,73	11,90	19,46	60,63
3.1.5.2	100757	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMAOS). AF_ 01/2020_ PE	m²	3,76	24,08	29,26	53,34	90,54	110,02	200,56	48,97	112,65	249,53
3.1.6			TOLDO ESTACIONAMENTO											3.608,09
3.1.6.1	261009	AGETOP CIVIL	FUNDO PRIMER PARA ESTRUTURA METALICA (2 DEMAOS)	m²	25,56	4,16	8,80	12,96	106,33	224,93	331,26	80,88	132,29	412,14
3.1.6.2	100757	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO	m²	25,56	24,08	29,26	53,34	615,48	747,89	1.363,37	332,88	765,76	1.696,25
3.1.6.3	Sobr.caldas01	Próprio	TELA DE SOMBREAMENTO 90% COR AZUL PARA ESTACIONAMENTO	m²	49,00	11,39	13,21	24,60	558,11	647,29	1.205,40	294,31	694,38	1.499,71

ITEM	CÓDIGO	BANCO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO (R\$)			PREÇO TOTAL (R\$)			BDI 24,42%	PREÇO FINAL (R\$)	
						M.O.	Material	Total	M.O.	Material	Total		M.O.	Total
3.2			EDIFÍCIO											306.939,13
3.2.1			BLOCO 01											246.472,38
3.2.1.1			PISO											80.479,91
3.2.1.1.1	94319	SINAPI	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILO-ARENOSO. AF_ 08/2023	m³	20,35	14,67	61,83	76,50	298,53	1.258,24	1.556,78	380,10	371,42	1.936,87
3.2.1.1.2	97113	SINAPI	APLICAÇÃO DE LONA PLÁSTICA PARA EXECUÇÃO DE PAVIMENTOS DE	m²	407,00	0,19	2,38	2,57	77,33	968,66	1.045,99	255,39	96,21	1.301,38
3.2.1.1.3	95241	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO	m²	407,00	10,48	27,27	37,75	4.265,36	11.098,89	15.364,25	3.751,30	5.306,78	19.115,55
3.2.1.1.4	104162	SINAPI	PISO EM GRANILITE, MARMORITE OU GRANITINA EM AMBIENTES INTERNOS, COM ESPESSURA DE 12 MM, INCLUSO MISTURA EM BETONEIRA, COLOCAÇÃO DAS JUNTAS, APLICAÇÃO DO PISO, 4 POLIMENTOS COM POLITRIZ, ESTUCAMENTO, SELADOR E CERA. AF_ 06/2022	m²	383,89	32,20	66,85	99,05	12.361,26	25.663,05	38.024,30	9.283,93	15.379,35	47.308,23
3.2.1.1.5	87256	SINAPI	PISO EM PORCELANATO ESMALTADO, DIMENSÕES DE 60X60CM, BIANCOGRES OU EQUIVALENTE, ACABAMENTO ACETINADO, LINHA CONTEMPORÂNEOS, PADRÃO CIMENTO GRAFITE;	m²	22,95	15,96	72,62	88,58	366,28	1.666,63	2.032,91	496,35	455,71	2.529,26
3.2.1.1.6	101094	SINAPI	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE BORRACHA, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_ 05/2020	M	10,74	13,19	158,60	171,79	141,66	1.703,36	1.845,02	450,48	176,25	2.295,50
3.2.1.1.7	98689	SINAPI	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_ 09/2020	M	42,21	16,42	97,70	114,12	693,09	4.123,92	4.817,01	1.176,11	862,31	5.993,11
3.2.1.2			FECHAMENTOS / DIVISÓRIAS											16.992,00
3.2.1.2.1	103327	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 19X19X39 CM (ESPESURA 19 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_ 12/2021	m²	6,26	32,11	75,14	107,25	201,01	470,38	671,39	163,92	250,09	835,31
3.2.1.2.2	103334	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X9X19 CM (ESPESURA 14 CM, BLOCO DEITADO) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_ 12/2021	m²	12,78	71,20	88,20	159,40	909,94	1.127,20	2.037,13	497,38	1.132,10	2.534,51
3.2.1.2.3	93202	SINAPI	FIXAÇÃO (ENCUNHAMENTO) DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM TIJOLO MACIÇO. AF_ 03/2024	M	14,12	14,71	17,12	31,83	207,71	241,73	449,44	109,73	258,42	559,17
3.2.1.2.4	96358	SINAPI	PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES, SEM VÃOS. AF_ 07/2023 PS	m²	123,80	10,98	73,83	84,81	1.359,32	9.140,15	10.499,48	2.563,53	1.691,21	13.063,01
3.2.1.3			RESVESTIMENTO											29.988,20
3.2.1.3.1			PAREDE											26.219,85
3.2.1.3.1.1	87879	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_ 10/2022	m²	64,49	2,13	2,38	4,51	137,36	153,49	290,85	71,01	170,90	361,86
3.2.1.3.1.2	200505	AGETOP CIVIL	REBOCO PAULISTA C/IMPERMEABILIZANTE A-15 (1CI)	m²	64,49	20,52	12,40	32,92	1.323,33	799,68	2.123,01	518,35	1.646,44	2.641,36
3.2.1.3.1.3	87273	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 32 X 60 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_ 02/2023 PE	m²	88,55	20,88	39,54	60,42	1.848,92	3.501,27	5.350,19	1.306,29	2.300,35	6.656,48
3.2.1.3.1.4	87245	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES EXTERNAS EM PASTILHAS DE PORCELANA 5 X 5 CM (PLACAS DE 30 X 30 CM), ALINHADAS A PRUMO, APLICADO EM SUPERFÍCIES INTERNAS DE SACADA. AF_ 02/2023	m²	66,95	41,23	157,58	198,81	2.760,35	10.549,98	13.310,33	3.249,82	3.434,31	16.560,15
3.2.1.3.2			TETO											3.768,35
3.2.1.3.2.1	87879	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_ 10/2022	m²	80,92	2,13	2,38	4,51	172,36	192,59	364,95	89,11	214,44	454,05
3.2.1.3.2.2	200505	AGETOP CIVIL	REBOCO PAULISTA C/IMPERMEABILIZANTE A-15 (1CI)	m²	80,92	20,52	12,40	32,92	1.660,48	1.003,41	2.663,89	650,41	2.065,90	3.314,29
3.2.1.4			FORRO											1.845,06
3.2.1.4.1	96113	SINAPI	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_ 08/2023 PS	m²	10,83	22,72	23,23	45,95	246,06	251,58	497,64	121,50	306,13	619,14
3.2.1.4.2	210506	AGETOP CIVIL	TABICA PARA FORRO DE GESSO COMUM	m	51,86	-	19,00	19,00	-	985,34	985,34	240,58	-	1.225,92
3.2.1.5			PINTURAS											44.947,92
3.2.1.5.1			INTERNAS											28.575,67
3.2.1.5.1.1			PAREDE											16.204,55
3.2.1.5.1.1.1	261301	AGETOP CIVIL	EMASSAMENTO COM MASSA PVA UMA DEMÃO	m²	607,77	7,09	1,55	8,64	4.309,09	942,04	5.251,13	1.282,10	5.361,19	6.533,24
3.2.1.5.1.1.2	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES,	m²	607,77	4,51	8,28	12,79	2.741,04	5.032,34	7.773,38	1.897,93	3.410,29	9.671,31
3.2.1.5.1.2			TETO											12.371,13
3.2.1.5.1.2.1	261301	AGETOP CIVIL	EMASSAMENTO COM MASSA PVA UMA DEMÃO	m²	331,15	7,09	1,55	8,64	2.347,85	513,28	2.861,14	698,57	2.921,10	3.559,70
3.2.1.5.1.2.2	88488	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_ 04/2023	m²	407,00	6,27	9,01	15,28	2.551,89	3.667,07	6.218,96	1.518,41	3.174,95	7.737,37
3.2.1.5.1.2.2	261305	AGETOP CIVIL	EMASSAMENTO ACRÍLICO 1 DEMÃO EM PAREDE	m²	72,00	8,47	3,52	11,99	609,84	253,44	863,28	210,78	758,74	1.074,06
3.2.1.5.2			EXTERNAS											11.533,52
3.2.1.5.2.1	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_ 04/2023	m²	334,30	1,83	2,66	4,49	611,77	889,24	1.501,01	366,48	761,14	1.867,49
3.2.1.5.2.2	95305	SINAPI	TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_ 04/2023	m²	334,30	4,25	9,20	13,45	1.420,78	3.075,56	4.496,34	1.097,81	1.767,67	5.594,15
3.2.1.5.2.3	067082	AGETOP CIVIL	TRATAMENTO DE CONCRETO APARENTE 2 DEMÃOS (COM PINTURA DE CIMENTO CP32/CIMENTO BRANCO/POLÍMEROS ACRÍLICOS/ÁGUA - TRAÇO	m²	334,30	7,48	2,31	9,79	2.500,56	772,23	3.272,80	799,08	3.111,10	4.071,88
3.2.1.5.3			ESQUADRIAS											4.838,73

ITEM	CÓDIGO	BANCO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO (R\$)			PREÇO TOTAL (R\$)			BDI 24,42%	PREÇO FINAL (R\$)	
						M.O.	Material	Total	M.O.	Material	Total		M.O.	Total
3.2.1.5.3.1	261009	AGETOP CIVIL	FUNDO PRIMER PARA ESTRUTURA METALICA (2 DEMAOS)	m²	58,66	4,16	8,80	12,96	244,03	516,21	760,23	185,62	303,61	945,85
3.2.1.5.3.2	100757	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMAOS). AF_ 01/2020 PE	m²	58,66	24,08	29,26	53,34	1.412,53	1.716,39	3.128,92	763,95	1.757,41	3.892,88
3.2.1.6			ESQUADRIAS											43.347,03
3.2.1.6.1			PORTAS											23.565,00
3.2.1.6.1.1	91338	SINAPI	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO	m²	16,80	10,74	844,61	855,35	180,43	14.189,45	14.369,88	3.508,52	224,49	17.878,40
3.2.1.6.1.2	180491	AGETOP CIVIL	PORTA DE ABRIR DE 01 FOLHA EM CHAPA METÁLICA PF-1B C/FERRAGENS	m²	3,43	48,74	510,46	559,20	167,18	1.750,88	1.918,06	468,31	208,00	2.386,36
3.2.1.6.1.3	180113	AGETOP CIVIL	PORTA DE ABRIR EM ALUMÍNIO ANODIZADO, 01 FOLHA COM VIDRO, COM FERRAGENS (M.O.FAB.INC.MAT.)	m²	3,43	45,03	728,32	773,35	154,45	2.498,14	2.652,59	647,65	192,16	3.300,24
3.2.1.6.2			JANELAS											7.785,97
3.2.1.6.2.1	00020259	SINAPI	PERFIL DE BORRACHA EPDM MACIO *12 X 15* MM PARA ESQUADRIAS	M	277,32	-	12,90	12,90	-	3.577,43	3.577,43	873,46	-	4.450,88
3.2.1.6.2.2	101451	SINAPI	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (AJUSTE ESQUADRIAS J1 E J2, RETIRADA E REINSTALAÇÃO DE MÃO FRANCESA E PORTIOLADA DA CENTRAL DE GÁS)	MES	0,50	4.001,96	1.359,24	5.361,20	2.000,98	679,62	2.680,60	654,49	2.489,53	3.335,09
3.2.1.6.3			GRADE DE PROTEÇÃO											11.996,06
3.2.1.6.3.1	G01-G	Próprio	GRADE G1	UN	2,00	341,41	999,42	1.340,83	682,82	1.998,84	2.681,66	654,75	849,54	3.336,41
3.2.1.6.3.2	G02-G	Próprio	GRADE G2	UN	2,00	307,18	646,36	953,54	614,36	1.292,72	1.907,08	465,63	764,36	2.372,71
3.2.1.6.3.3	G03-G	Próprio	GRADE G3	UN	2,00	270,81	537,61	808,42	541,62	1.075,22	1.616,84	394,76	673,86	2.011,60
3.2.1.6.3.4	G04-G	Próprio	GRADE G4	UN	2,00	208,87	628,86	837,73	417,74	1.257,72	1.675,46	409,08	519,73	2.084,54
3.2.1.6.3.5	G06-G	Próprio	GRADE G6	UN	1,00	163,80	519,88	683,68	163,80	519,88	683,68	166,93	203,79	850,61
3.2.1.6.3.6	G07-G	Próprio	GRADE G7	UN	1,00	203,03	634,82	837,85	203,03	634,82	837,85	204,57	252,60	1.042,42
3.2.1.6.3.7	G08-G	Próprio	GRADE G8	UN	1,00	8,37	48,51	56,88	8,37	48,51	56,88	13,89	10,41	70,77
3.2.1.6.3.8	G09-G	Próprio	GRADE G9	UN	2,00	17,15	74,08	91,23	34,30	148,16	182,46	44,55	42,67	227,01
3.2.1.7			LOUÇAS E METAIS											13.444,67
3.2.1.7.1			LOUÇA											5.159,34
3.2.1.7.1.1	95472	SINAPI	BACIA SANITÁRIA DA MARCA CELITE OU EQUIVALENTE (LINHA ACESSO CONFORT, SEM ABERTURA FRONTAL, EAN: 7896902189058, COM ASSENTO	UN	2,00	34,48	682,56	717,04	68,96	1.365,12	1.434,08	350,14	85,80	1.784,22
3.2.1.7.1.2	100878	SINAPI	BACIA SANITÁRIA COM CAIXA ACLOPADA CELITE LINHA SOFT CLOSE ELITE, CÓD. AP. 5396839688 OU EQUIVALENTE, . COR DAS PEÇAS -	UN	1,00	38,83	568,91	607,74	38,83	568,91	607,74	148,38	48,31	756,12
3.2.1.7.1.3	271608	AGETOP CIVIL	BANCADA DE GRANITO C/ ESPELHO E RODAMÃO	m²	1,68	54,75	454,14	508,89	91,98	762,96	854,94	208,74	114,44	1.063,67
3.2.1.7.1.4	86938	SINAPI	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 40 x 30 CM OU EQUIVALENTE, INCLUSO VÁLVULA E SIFÃO TIPO GARRAFA EM METAL CROMADO -	UN	3,00	35,45	381,25	416,70	106,35	1.143,75	1.250,10	305,22	132,32	1.555,32
3.2.1.7.2			METAIS											7.448,85
3.2.1.7.2.1	230174	AGETOP CIVIL	BARRA DE APOIO EM AÇO INOX - 40 CM	un	6,00	13,80	73,58	87,38	82,80	441,48	524,28	128,01	103,02	652,29
3.2.1.7.2.2	100871	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM ALUMINIO, COMPRIMENTO 70 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 01/2020	UN	2,00	26,05	292,57	318,62	52,10	585,14	637,24	155,59	64,82	792,83
3.2.1.7.2.3	100872	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM ALUMINIO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 01/2020	UN	4,00	26,05	307,14	333,19	104,20	1.228,56	1.332,76	325,40	129,64	1.658,16
3.2.1.7.2.4	86914	SINAPI	TORNEIRA CROMADA 1/2" OU 3/4" PARA TANQUE, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 01/2020	UN	2,00	4,17	115,99	120,16	8,34	231,98	240,32	58,68	10,38	299,00
3.2.1.7.2.5	080573	AGETOP CIVIL	TORNEIRA AUTOMÁTICA LAVATÓRIO MESA DOCOL PRESSMATIC COMPACT ACABAMENTO POLIDO COR CROMO, CÓD. 17160606.C. CONF	un	1,00	7,88	671,00	678,88	7,88	671,00	678,88	165,75	9,80	844,63
3.2.1.7.2.6	TORN.01	Próprio	TORNEIRA DE MESA, COM FECHAMENTO AUTOMÁTICO, MARCA DECA OU EQUIVALENTE, LINHA DECAMATIC ECO, COM ACIONAMENTO POR ALAVANCA, CÓD. 1173.C.CONF	UN	2,00	-	1.149,90	1.149,90	-	2.299,80	2.299,80	561,51	-	2.861,31
3.2.1.7.2.7	89987	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 08/2021	UN	3,00	8,31	82,95	91,26	24,93	248,85	273,78	66,85	31,02	340,63
3.2.1.7.3			ACESSÓRIOS											836,48
3.2.1.7.3.1	95544	SINAPI	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_ 01/2020	UN	2,00	8,68	24,95	33,63	17,36	49,90	67,26	16,42	21,60	83,68
3.2.1.7.3.2	95547	SINAPI	SABONETEIRA PLÁSTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LÍQUIDO COM RESERVATÓRIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_ 01/2020	UN	2,00	8,68	95,83	104,51	17,36	191,66	209,02	51,03	21,60	260,05
3.2.1.7.3.3	100849	SINAPI	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 01/2020	UN	2,00	4,20	36,55	40,75	8,40	73,10	81,50	19,90	10,45	101,40
3.2.1.7.3.4	00001370	SINAPI	DUCHA HIGIENICA PLÁSTICA COM REGISTRO METÁLICO 1/2"	UN	3,00	-	104,85	104,85	-	314,55	314,55	76,80	-	391,35
3.2.1.8			INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS											2.777,93
3.2.1.8.1			HIDRAULICA											912,27
3.2.1.8.1.1	89394	SINAPI	TÊ COM BUCHA DE LATÃO NA BOLSA CENTRAL, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM X 1/2, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 06/2022	UN	2,00	6,04	11,33	17,37	12,08	22,66	34,74	8,48	15,03	43,22

ITEM	CÓDIGO	BANCO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO (R\$)			PREÇO TOTAL (R\$)			BDI 24,42%	PREÇO FINAL (R\$)	
						M.O.	Material	Total	M.O.	Material	Total		M.O.	Total
3.2.1.8.1.2	89362	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	UN	12,00	5,70	3,66	9,36	68,40	43,92	112,32	27,42	85,10	139,74
3.2.1.8.1.3	89424	SINAPI	LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	UN	3,00	3,39	2,94	6,33	10,17	8,82	18,99	4,64	12,65	23,63
3.2.1.8.1.4	89356	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	M	16,60	14,28	8,98	23,26	237,05	149,07	386,12	94,27	294,93	480,39
3.2.1.8.1.5	89440	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	UN	6,00	6,80	4,99	11,79	40,80	29,94	70,74	17,27	50,76	88,01
3.2.1.8.1.6	90373	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	UN	9,00	4,93	7,33	12,26	44,37	65,97	110,34	26,94	55,20	137,28
3.2.1.8.2			SANITÁRIAS											1.418,04
3.2.1.8.2.1	89748	SINAPI	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	UN	3,00	7,24	33,06	40,30	21,72	99,18	120,90	29,52	27,02	150,42
3.2.1.8.2.2	89728	SINAPI	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	UN	3,00	4,77	7,79	12,56	14,31	23,37	37,68	9,20	17,80	46,88
3.2.1.8.2.3	89746	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	UN	1,00	7,24	20,39	27,63	7,24	20,39	27,63	6,75	9,01	34,38
3.2.1.8.2.4	89726	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	UN	6,00	4,77	5,39	10,16	28,62	32,34	60,96	14,88	35,61	75,84
3.2.1.8.2.5	89732	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	UN	4,00	5,18	10,28	15,46	20,72	41,12	61,84	15,10	25,78	76,94
3.2.1.8.2.6	89724	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	UN	3,00	4,77	5,19	9,96	14,31	15,57	29,88	7,30	17,80	37,18
3.2.1.8.2.7	104345	SINAPI	JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	UN	1,00	8,73	32,36	41,09	8,73	32,36	41,09	10,03	10,86	51,12
3.2.1.8.2.8	89834	SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF 08/2022	UN	2,00	10,88	39,83	50,71	21,76	79,66	101,42	24,76	27,07	126,18
3.2.1.8.2.9	89752	SINAPI	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	UN	7,00	3,17	4,19	7,36	22,19	29,33	51,52	12,58	27,61	64,10
3.2.1.8.2.10	89778	SINAPI	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	UN	12,00	4,82	11,82	16,64	57,84	141,84	199,68	48,75	71,96	248,43
3.2.1.8.2.11	89753	SINAPI	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	UN	3,00	3,44	5,43	8,87	10,32	16,29	26,61	6,50	12,84	33,11
3.2.1.8.2.12	082103	AGETOP CIVIL	REDUCAO EXCENTRICA 100 X 50 MM (ESGOTO)	Un	2,00	15,76	7,21	22,97	31,52	14,42	45,94	11,22	39,22	57,16
3.2.1.8.2.13	89714	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	M	5,40	16,70	19,89	36,59	90,18	107,41	197,59	48,24	112,20	245,83
3.2.1.8.2.14	89711	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	M	2,90	11,01	9,98	20,99	31,93	28,94	60,87	14,86	39,72	75,73
3.2.1.8.2.15	89712	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	M	2,90	11,96	14,30	26,26	34,68	41,47	76,15	18,59	43,15	94,75
3.2.1.8.3			VENTILAÇÃO					-	-	-	-	-	-	447,62
3.2.1.8.3.1	89802	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF 08/2022	UN	1,00	1,28	8,94	10,22	1,28	8,94	10,22	2,50	1,59	12,72
3.2.1.8.3.2	89801	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF 08/2022	M	12,10	1,55	10,71	12,26	18,76	129,59	148,35	36,22	23,33	184,57
3.2.1.8.3.4	104348	SINAPI	TERMINAL DE VENTILAÇÃO, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF 08/2022	UN	3,00	0,42	9,51	9,93	1,26	28,53	29,79	7,27	1,57	37,06
3.2.1.8.3.5	104352	SINAPI	TE, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA	UN	3,00	7,83	30,17	38,00	23,49	90,51	114,00	27,83	29,23	141,83
3.2.1.9			PLATIBANDA											12.649,65
3.2.1.9.1	93205	SINAPI	CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA, ESPESSURA DE "20" CM. AF 03/2024	M	135,95	17,34	43,32	60,66	2.357,37	5.889,35	8.246,73	2.013,50	2.932,94	10.260,23
3.2.1.9.2	201410	AGETOP CIVIL	MOLDURA TIPO "U" INVERTIDO EM ARGAMASSA COM 2CM DE ESPESSURA TIPO PINGADEIRA EM MURO/PLATIBANDA (A PARTE VERTICAL DESCE 2,5CM)	m²	27,00	49,87	21,26	71,13	1.346,49	574,02	1.920,51	468,91	1.675,25	2.389,42
3.2.2			BLOCO 02											60.466,75
3.2.2.1			PISO											19.846,33
3.2.2.1.1	94319	SINAPI	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGIL-ARENOSO. AF 08/2023	m³	5,51	14,67	61,83	76,50	80,83	340,68	421,52	102,92	100,57	524,43

ITEM	CÓDIGO	BANCO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO (R\$)			PREÇO TOTAL (R\$)			BDI 24,42%	PREÇO FINAL (R\$)	
						M.O.	Material	Total	M.O.	Material	Total		M.O.	Total
3.2.2.1.2	97113	SINAPI	APLICAÇÃO DE LONA PLÁSTICA PARA EXECUÇÃO DE PAVIMENTOS DE CONCRETO. AF_ 04/2022	m²	110,28	0,19	2,38	2,57	20,95	262,47	283,42	69,20	26,07	352,62
3.2.2.1.3	95241	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIER, ESPESSURA DE 5 CM. AF_ 01/2024	m²	110,28	10,48	27,27	37,75	1.155,73	3.007,34	4.163,07	1.016,45	1.437,92	5.179,52
3.2.2.1.4	104162	SINAPI	PISO EM GRANILITE, MARMORITE OU GRANITINA EM AMBIENTES INTERNOS, COM ESPESSURA DE 12 MM, INCLUSO MISTURA EM BETONEIRA, COLOCAÇÃO DAS JUNTAS, APLICAÇÃO DO PISO, 4 POLIMENTOS COM POLITRIZ, ESTUCAMENTO, SELADOR E CERA. AF_ 06/2022	m²	88,35	32,20	66,85	99,05	2.844,87	5.906,20	8.751,07	2.136,64	3.539,47	10.887,71
3.2.2.1.5	87256	SINAPI	PISO EM PORCELANATO ESMALTADO, DIMENSÕES DE 60X60CM, BIANCOGRES OU EQUIVALENTE, ACABAMENTO ACETINADO, LINHA CONTEMPORÂNEOS, PADRÃO CIMENTO GRAFITE.	m²	22,21	15,96	72,62	88,58	354,47	1.612,89	1.967,36	480,35	441,02	2.447,71
3.2.2.1.6	98689	SINAPI	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_ 09/2020	M	3,20	16,42	97,70	114,12	52,54	312,64	365,18	89,16	65,37	454,35
3.2.2.2			FECHAMENTOS / DIVISÓRIAS											74,73
3.2.2.2.1	103356	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X29 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_ 12/2021	m²	0,96	23,73	38,84	62,57	22,78	37,29	60,07	14,67	28,34	74,73
3.2.2.3			RESVESTIMENTO DE PAREDE											7.475,29
3.2.2.3.1	87879	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_ 10/2022	m²	17,26	2,13	2,38	4,51	36,76	41,08	77,84	19,01	45,74	96,85
3.2.2.3.2	200505	AGETOP CIVIL	REBOCO PAULISTA C/IMPERMEABILIZANTE A-15 (1C1	m²	17,26	20,52	12,40	32,92	354,18	214,02	568,20	138,73	440,65	706,93
3.2.2.3.3	87273	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 32 X 60 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_ 02/2023 PE	m²	88,75	20,88	39,54	60,42	1.853,10	3.509,18	5.362,28	1.309,24	2.305,55	6.671,52
3.2.2.4			PINTURAS											6.350,38
3.2.2.4.1			INTERNAS											3.653,21
3.2.2.4.1.1			TETO											3.653,21
3.2.2.4.1.1.1	261301	AGETOP CIVIL	EMASSAMENTO COM MASSA PVA UMA DEMA0	m²	22,21	7,09	1,55	8,64	157,47	34,43	191,89	46,85	195,92	238,75
3.2.2.4.1.1.2	261305	AGETOP CIVIL	EMASSAMENTO ACRÍLICO 1 DEMÃO EM PAREDE	m²	88,35	8,47	3,52	11,99	748,32	310,99	1.059,32	258,64	931,03	1.317,96
3.2.2.4.1.1.3	88488	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_ 04/2023	m²	110,28	6,27	9,01	15,28	691,46	993,62	1.685,08	411,42	860,28	2.096,50
3.2.2.4.2			EXTERNAS											2.697,17
3.2.2.4.2.1	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_ 04/2023	m²	120,84	1,83	2,66	4,49	221,14	321,43	542,57	132,47	275,13	675,04
3.2.2.4.2.2	95305	SINAPI	TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO.	m²	120,84	4,25	9,20	13,45	513,57	1.111,73	1.625,30	396,83	638,96	2.022,13
3.2.2.5			ESQUADRIAS											7.605,38
3.2.2.5.1			PORTAS											7.151,36
3.2.2.5.1.1	91338	SINAPI	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 12/2019	m²	6,72	10,74	844,61	855,35	72,17	5.675,78	5.747,95	1.403,41	89,79	7.151,36
3.2.2.5.2			GRADE DE PROTEÇÃO											454,02
3.2.2.5.2.1	G09-G	Próprio	GRADE G9	UN	4,00	17,15	74,08	91,23	68,60	296,32	364,92	89,10	85,35	454,02
3.2.2.6			LOUÇAS E METAIS											11.049,89
3.2.2.6.1			LOUÇAS											6.330,19
3.2.2.6.1.1	100878	SINAPI	BACIA SANITÁRIA COM CAIXA ACLOPADA CELITE LINHA SOFT CLOSE ELITE, CÓD. AP. 5396839688 OU EQUIVALENTE, . COR DAS PEÇAS - BRANCO.	UN	4,00	38,83	568,91	607,74	155,32	2.275,64	2.430,96	593,54	193,24	3.024,50
3.2.2.6.1.2	271608	AGETOP CIVIL	BANCADA DE GRANITO C/ ESPELHO E RODAMÃO	m²	2,37	54,75	454,14	508,89	129,76	1.076,31	1.206,07	294,47	161,44	1.500,54
3.2.2.6.1.3	86938	SINAPI	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE.	UN	3,00	35,45	381,25	416,70	106,35	1.143,75	1.250,10	305,22	132,32	1.555,32
3.2.2.6.1.4	100852	SINAPI	CUBA DE EMBUTIR RETANGULAR DE AÇO INOXIDÁVEL, 43 X 43 X 25 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 01/2020	UN	1,00	13,07	187,73	200,80	13,07	187,73	200,80	49,03	16,26	249,83
3.2.2.6.2			METAIS											3.437,66
3.2.2.6.2.1	89987	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 08/2021	UN	4,00	8,31	82,95	91,26	33,24	331,80	365,04	89,13	41,36	454,17
3.2.2.6.2.2	89984	SINAPI	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1/2", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 08/2021	UN	1,00	6,86	75,43	82,29	6,86	75,43	82,29	20,09	8,53	102,38
3.2.2.6.2.3	080573	AGETOP CIVIL	TORNEIRA AUTOMÁTICA LAVATÓRIO MESA DOCOL PRESSMATIC COMPACT ACABAMENTO POLIDO COR CROMO, CÓD. 17160606.C. CONF	un	3,00	7,88	671,00	678,88	23,64	2.013,00	2.036,64	497,26	29,41	2.533,90
3.2.2.6.2.4	86909	SINAPI	TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO ALTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 01/2020	UN	1,00	4,57	154,34	158,91	4,57	154,34	158,91	38,80	5,69	197,71
3.2.2.6.2.5	86914	SINAPI	TORNEIRA CROMADA 1/2" OU 3/4" PARA TANQUE, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 01/2020	UN	1,00	4,17	115,99	120,16	4,17	115,99	120,16	29,34	5,19	149,50
3.2.2.6.3			ACESSÓRIOS											1.282,04
3.2.2.6.3.1	95544	SINAPI	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_ 01/2020	UN	4,00	8,68	24,95	33,63	34,72	99,80	134,52	32,84	43,20	167,36
3.2.2.6.3.2	95547	SINAPI	SABONETEIRA PLÁSTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LÍQUIDO COM RESERVATÓRIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_ 01/2020	UN	3,00	8,68	95,83	104,51	26,04	287,49	313,53	76,55	32,40	390,08

ITEM	CÓDIGO	BANCO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO (R\$)			PREÇO TOTAL (R\$)			BDI 24,42%	PREÇO FINAL (R\$)	
						M.O.	Material	Total	M.O.	Material	Total		M.O.	Total
3.2.2.6.3.3	100849	SINAPI	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_ 01/2020	UN	4,00	4,20	36,55	40,75	16,80	146,20	163,00	39,80	20,90	202,80
3.2.2.6.3.4	00001370	SINAPI	DUCHA HIGIENICA PLASTICA COM REGISTRO METALICO 1/2"	UN	4,00	-	104,85	104,85	-	419,40	419,40	102,40	-	521,80
3.2.2.7			INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS											5.977,75
3.2.2.7.1			HIDRAULICA											1.905,75
3.2.2.7.1.1	89366	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 3/4" INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 06/2022	UN	11,00	5,31	9,87	15,18	58,41	108,57	166,98	40,77	72,67	207,75
3.2.2.7.1.2	89383	SINAPI	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4" , INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 06/2022	UN	13,00	3,54	2,92	6,46	46,02	37,96	83,98	20,50	57,26	104,48
3.2.2.7.1.3	89362	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 06/2022	UN	24,00	5,70	3,66	9,36	136,80	87,84	224,64	54,85	170,20	279,49
3.2.2.7.1.4	89424	SINAPI	LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 06/2022	UN	4,00	3,39	2,94	6,33	13,56	11,76	25,32	6,18	16,87	31,50
3.2.2.7.1.5	89356	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 06/2022	M	35,60	14,28	8,98	23,26	508,37	319,69	828,06	202,18	632,49	1.030,23
3.2.2.7.1.6	89440	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 06/2022	UN	12,00	6,80	4,99	11,79	81,60	59,88	141,48	34,54	101,52	176,02
3.2.2.7.1.7	90373	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2" INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 06/2022	UN	5,00	4,93	7,33	12,26	24,65	36,65	61,30	14,97	30,67	76,27
3.2.2.7.2			SANITÁRIO											3.284,73
3.2.2.7.2.1	89748	SINAPI	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_ 08/2022	UN	3,00	7,24	33,06	40,30	21,72	99,18	120,90	29,52	27,02	150,42
3.2.2.7.2.2	89728	SINAPI	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_ 08/2022	UN	6,00	4,77	7,79	12,56	28,62	46,74	75,36	18,40	35,61	93,76
3.2.2.7.2.3	89750	SINAPI	CURVA LONGA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA	UN	1,00	7,24	64,31	71,55	7,24	64,31	71,55	17,47	9,01	89,02
3.2.2.7.2.4	89735	SINAPI	CURVA LONGA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_ 08/2022	UN	1,00	5,18	19,13	24,31	5,18	19,13	24,31	5,94	6,44	30,25
3.2.2.7.2.5	89746	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_ 08/2022	UN	2,00	7,24	20,39	27,63	14,48	40,78	55,26	13,49	18,02	68,75
3.2.2.7.2.6	89726	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_ 08/2022	UN	7,00	4,77	5,39	10,16	33,39	37,73	71,12	17,36	41,54	88,48
3.2.2.7.2.7	89732	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_ 08/2022	UN	7,00	5,18	10,28	15,46	36,26	71,96	108,22	26,42	45,11	134,64
3.2.2.7.2.8	89744	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_ 08/2022	UN	1,00	7,24	19,64	26,88	7,24	19,64	26,88	6,56	9,01	33,44
3.2.2.7.2.9	89724	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_ 08/2022	UN	6,00	4,77	5,19	9,96	28,62	31,14	59,76	14,59	35,61	74,35
3.2.2.7.2.10	89731	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_ 08/2022	UN	2,00	5,18	9,63	14,81	10,36	19,26	29,62	7,23	12,89	36,85
3.2.2.7.2.11	104345	SINAPI	JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	3,00	8,73	32,36	41,09	26,19	97,08	123,27	30,10	32,58	153,37
3.2.2.7.2.12	89752	SINAPI	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_ 08/2022	UN	10,00	3,17	4,19	7,36	31,70	41,90	73,60	17,97	39,44	91,57
3.2.2.7.2.13	89778	SINAPI	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_ 08/2022	UN	13,00	4,82	11,82	16,64	62,66	153,66	216,32	52,82	77,96	269,14
3.2.2.7.2.14	89753	SINAPI	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_ 08/2022	UN	17,00	3,44	5,43	8,87	58,48	92,31	150,79	36,82	72,76	187,61
3.2.2.7.2.15	89714	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_ 08/2022	M	6,00	16,70	19,89	36,59	100,20	119,34	219,54	53,60	124,66	273,14
3.2.2.7.2.16	89711	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_ 08/2022	M	9,10	11,01	9,98	20,99	100,19	90,82	191,01	46,64	124,65	237,65
3.2.2.7.2.17	89712	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_ 08/2022	M	8,30	11,96	14,30	26,26	99,27	118,69	217,96	53,22	123,51	271,17

ITEM	CÓDIGO	BANCO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO (R\$)			PREÇO TOTAL (R\$)			BDI 24,42%	PREÇO FINAL (R\$)	
						M.O.	Material	Total	M.O.	Material	Total		M.O.	Total
3.2.2.7.2.18	89796	SINAPI	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	UN	1,00	9,65	32,21	41,86	9,65	32,21	41,86	10,22	12,01	52,08
3.2.2.7.2.19	104344	SINAPI	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	UN	1,00	8,73	30,51	39,24	8,73	30,51	39,24	9,58	10,86	48,82
3.2.2.7.2.20	89784	SINAPI	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	UN	1,00	6,91	16,76	23,67	6,91	16,76	23,67	5,78	8,60	29,45
3.2.2.7.2.21	97901	SINAPI	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TUILOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M PARA REDE DE ESGOTO. AF 12/2020	UN	1,00	127,03	180,74	307,77	127,03	180,74	307,77	75,14	158,05	382,91
3.2.2.7.2.22	98104	SINAPI	CAIXA DE GORDURA SIMPLES (CAPACIDADE: 36L), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TUILOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS = 0,2X0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,8 M. AF 12/2020	UN	1,00	161,12	231,00	392,12	161,12	231,00	392,12	95,74	200,46	487,86
3.2.2.7.3			VENTILAÇÃO											787,27
3.2.2.7.3.1	89802	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF 08/2022	UN	6,00	1,28	8,94	10,22	7,68	53,64	61,32	14,97	9,56	76,29
3.2.2.7.3.2	89801	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF 08/2022	UN	11,00	1,28	8,29	9,57	14,08	91,19	105,27	25,70	17,52	130,97
3.2.2.7.3.3	89798	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF 08/2022	M	20,00	1,55	10,71	12,26	31,00	214,20	245,20	59,87	38,57	305,07
3.2.2.7.3.4	104344	SINAPI	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	UN	1,00	8,73	30,51	39,24	8,73	30,51	39,24	9,58	10,86	48,82
3.2.2.7.3.5	89784	SINAPI	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	UN	6,00	6,91	16,76	23,67	41,46	100,56	142,02	34,68	51,58	176,70
3.2.2.7.3.6	104348	SINAPI	TERMINAL DE VENTILAÇÃO, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF 08/2022	UN	4,00	0,42	9,51	9,93	1,68	38,04	39,72	9,70	2,09	49,42
3.2.2.8			PLATIBANDA											2.087,01
3.2.2.8.1	93205	SINAPI	CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA, ESPESSURA DE "20" CM. AF 03/2024	M	22,40	17,34	43,32	60,66	388,42	970,37	1.358,78	331,76	483,25	1.690,54
3.2.2.8.2	201410	AGETOP CIVIL	MOLDURA TIPO "U" INVERTIDO EM ARGAMASSA COM 2CM DE ESPESSURA TIPO PINGADEIRA EM MURO/PLATIBANDA (A PARTE VERTICAL DESCE 2,5CM)	m²	4,48	49,87	21,26	71,13	223,42	95,24	318,66	77,80	277,97	396,47
4			SINALIZAÇÃO											2.355,63
4.1	ATEN.1	Próprio	PLACA BRAILE - ACM - COR AZUL - ESCRITA B RANCA - ESPESSURA 3MM - TAMANHO 31X20 CM - TEXTO 76061290 - ATENDIMENTO AO PLUBLICO	UN	2,00	-	89,70	89,70	-	179,40	179,40	43,80	-	223,20
4.2	SALA.1	Próprio	PLACA- ACM - COR AZUL - ESCRITA B RANCA - ESPESSURA 3MM - TAMANHO 25X8C M - TEXTO 76061290 - IDENTIFICAÇÃO PORTAS	UN	11,00	-	51,75	51,75	-	569,25	569,25	138,99	-	708,24
4.3	SALA.2	Próprio	PLACA BRAILE - ACM - COR AZUL - ESCRITA B RANCA - ESPESSURA 3MM - TAMANHO 20X8C M - TEXTO 76061290 - IDENTIFICAÇÃO PAREDE	UN	11,00	-	51,75	51,75	-	569,25	569,25	138,99	-	708,24
4.4	CENT.1	Próprio	PLACA ACM - COR BRANCO - ESCRIT A PRETO - ESPESSURA 3MM - TAMANHO 40X30 CM - TEXTO 76061290 - PERIGO IMFLAMAVEL	UN	1,00	-	109,70	109,70	-	109,70	109,70	26,78	-	136,48
4.5	CENT.2	Próprio	PLACA - ACM - COR BRANCO - ESCRIT A PRETO - ESPESSURA 3MM - TAMANHO DIÁ M. 25CM- TEXTO 76061290 - PROIBIDO FUMAR	UN	1,00	-	51,75	51,75	-	51,75	51,75	12,64	-	64,39
4.6	SANIT.1	Próprio	PLACA - ACM - COR BRANCO - ESCRIT A PRETO - ESPESSURA 3MM - TAMANHO 18X18CM - TEXTO 76061290 - PLACA SANITÁRIOS PORTA	UN	5,00	-	41,40	41,40	-	207,00	207,00	50,54	-	257,54
4.7	SANIT.2	Próprio	PLACA BRAILE - ACM - COR BRANCO - ESCRIT A PRETA - ESPESSURA 3MM - TAMANHO 20X8 CM - TEXTO 76061290 - PLACA SANITÁRIOS PAREDE	UN	5,00	-	41,40	41,40	-	207,00	207,00	50,54	-	257,54
5			SERVIÇOS COMPLEMENTARES											12.903,97
5.1	85005	SINAPI	ESPELHO CRISTAL, ESPESSURA 4MM, COM PARAFUSOS DE FIXACAO, SEM MOLDURA	m²	4,40	45,15	418,60	463,75	198,66	1.841,84	2.040,50	498,20	247,16	2.538,70
5.2	060104	AGETOP CIVIL	ANDAIME METALICO TORRE (ALUGUEL/MES)	m	100,00	3,33	25,44	28,77	333,00	2.544,00	2.877,00	702,44	414,30	3.579,44
5.3	030105	AGETOP CIVIL	TRANSPORTE DE ENTULHO EM CAÇAMBA ESTACIONÁRIA INCLUSO A CARGA MANUAL	m³	42,27	9,50	84,55	94,05	401,57	3.573,93	3.975,49	970,65	499,61	4.946,14
5.4	B-GOIAS	Próprio	BICICLETÁRIO	UN	1,00	97,41	315,86	413,27	97,41	315,86	413,27	100,90	121,19	514,17
5.5	L-GOIAS	Próprio	LIXEIRA	UN	1,00	113,19	557,19	670,38	113,19	557,19	670,38	163,68	140,83	834,06
5.6	00000586	SINAPI	CANTONEIRA EM ALUMINIO, ABAS IGUAIS, LARGURA DE 25,40 MM (1"), ESPESSURA DE 4,76 MM (3/16") E PESO LINEAR DE APROXIMADAMENTE 0,593 KG/M	M	18,90	-	20,90	20,90	-	395,01	395,01	96,44	-	491,45
6			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS											59.679,71
6.1			SERVIÇOS PRELIMINARES - ELÉTRICA E E CABEAMENTO											745,45
6.1.1	97661	SINAPI	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, COM SEÇÃO DE 10 MM², FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	M	600,00	0,51	0,22	0,73	306,00	132,00	438,00	106,94	380,71	544,94
6.1.2	97665	SINAPI	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	UN	31,00	1,31	0,55	1,86	40,61	17,05	57,66	14,08	50,53	71,74
6.1.3	97660	SINAPI	REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	UN	150,00	0,47	0,22	0,69	70,50	33,00	103,50	25,27	87,71	128,77

ITEM	CÓDIGO	BANCO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO (R\$)			PREÇO TOTAL (R\$)			BDI 24,42%	PREÇO FINAL (R\$)	
						M.O.	Material	Total	M.O.	Material	Total		M.O.	Total
6.2			REDE ELÉTRICA											
6.2.1	91927	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	100,00	1,11	3,99	5,10	111,00	399,00	510,00	124,52	138,10	634,52
6.2.2	91927	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	100,00	1,11	3,99	5,10	111,00	399,00	510,00	124,52	138,10	634,52
6.2.3	91927	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	100,00	1,11	3,99	5,10	111,00	399,00	510,00	124,52	138,10	634,52
6.2.4	91929	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	100,00	1,49	6,03	7,52	149,00	603,00	752,00	183,61	185,38	935,61
6.2.5	91929	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	100,00	1,49	6,03	7,52	149,00	603,00	752,00	183,61	185,38	935,61
6.2.6	91929	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	100,00	1,49	6,03	7,52	149,00	603,00	752,00	183,61	185,38	935,61
6.2.7	91929	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	100,00	1,49	6,03	7,52	149,00	603,00	752,00	183,61	185,38	935,61
6.2.8	91929	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	100,00	1,49	6,03	7,52	149,00	603,00	752,00	183,61	185,38	935,61
6.2.9	92000	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	110,00	14,19	15,81	30,00	1.560,90	1.739,10	3.300,00	805,72	1.942,01	4.105,72
6.2.10	92001	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	10,00	14,19	17,69	31,88	141,90	176,90	318,80	77,84	176,55	396,64
6.2.11	SEMSE 05	Próprio	QUADRO ELÉTRICO TTA - CAPACIDADE 200A, NBR IEC 60439, ICC 16KA, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	368,50	9.550,00	9.918,50	368,50	9.550,00	9.918,50	2.421,68	458,47	12.340,18
6.2.12	101883	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 18 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00	22,65	482,44	505,09	22,65	482,44	505,09	123,32	28,18	628,41
6.2.13	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	30,00	23,45	7,20	30,65	703,50	216,00	919,50	224,50	875,26	1.144,00
6.2.14	101881	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 40 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00	27,57	845,98	873,55	27,57	845,98	873,55	213,28	34,30	1.086,83
6.2.15	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	30,00	23,45	7,20	30,65	703,50	216,00	919,50	224,50	875,26	1.144,00
6.2.16	93654	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	30,00	1,82	9,96	11,78	54,60	298,80	353,40	86,29	67,93	439,69
6.2.17	93655	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	15,00	2,54	10,51	13,05	38,10	157,65	195,75	47,79	47,40	243,54
6.2.18	101895	SINAPI	DISJUNTOR TERMOMAGNÉTICO TRIPOLAR, CORRENTE NOMINAL DE 125A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	2,00	50,82	354,80	405,62	101,64	709,60	811,24	198,07	126,46	1.009,31
6.2.19	93670	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	2,00	7,63	65,26	72,89	15,26	130,52	145,78	35,59	18,99	181,37
6.2.20	101896	SINAPI	DISJUNTOR TERMOMAGNÉTICO TRIPOLAR, CORRENTE NOMINAL DE 200A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00	50,82	552,73	603,55	50,82	552,73	603,55	147,36	63,23	750,91
6.2.21	93673	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	2,00	21,80	72,47	94,27	43,60	144,94	188,54	46,03	54,25	234,57
6.2.22	93672	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	2,00	15,58	69,26	84,84	31,16	138,52	169,68	41,43	38,77	211,11
6.2.23	071450	AGETOP CIVIL	INTERRUPTOR DIFERENCIAL RESIDUAL (D.R.) BIPOLAR DE 25A-30mA	Un	1,00	23,65	113,27	136,92	23,65	113,27	136,92	33,43	29,42	170,35
6.2.24	071184	AGETOP CIVIL	DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONTRA SURTOS (D.P.S.) 275V DE 8 A 40KA	Un	12,00	39,45	65,71	105,16	473,40	788,52	1.261,92	308,11	588,98	1.570,03
6.2.25	91941	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	78,00	6,40	4,21	10,61	499,20	328,38	827,58	202,06	621,08	1.029,64
6.2.26	90466	SINAPI	CHUMBAMENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	M	90,00	10,19	5,73	15,92	917,10	515,70	1.432,80	349,83	1.141,02	1.782,63
6.2.27	90447	SINAPI	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	M	90,00	6,48	2,17	8,65	583,20	195,30	778,50	190,08	725,59	968,58
6.2.28	91944	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 4" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	24,00	6,62	5,80	12,42	158,88	139,20	298,08	72,78	197,67	370,86
6.2.29	91854	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"). PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	90,00	5,14	4,17	9,31	462,60	375,30	837,90	204,58	575,55	1.042,48
6.2.30	91873	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 40 MM (1 1/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	100,00	8,40	12,05	20,45	840,00	1.205,00	2.045,00	499,30	1.045,09	2.544,30
6.2.31	97599	SINAPI	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	15,00	5,31	14,40	19,71	79,65	216,00	295,65	72,19	99,10	367,84
6.2.32	060193	SBC	LUMINARIA DE SOBREPOR PLAFON BRANCA 30x60cm 36W LED	UN	16,00	35,10	160,04	195,14	561,60	2.560,64	3.122,24	762,32	698,72	3.884,56
6.2.33	100903	SINAPI	LÂMPADA TUBULAR LED DE 18/20 W, BASE G13 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020 PS	UN	148,00	7,35	16,61	23,96	1.087,80	2.458,28	3.546,08	865,80	1.353,39	4.411,88

ITEM	CÓDIGO	BANCO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO (R\$)			PREÇO TOTAL (R\$)			BDI 24,42%	PREÇO FINAL (R\$)	
						M.O.	Material	Total	M.O.	Material	Total		M.O.	Total
6.2.34	Eletro Transol - (62) 3531-2200 - 01	Próprio	Luminária LED plafon, 25W, sobrepor, redonda, borda infinita, Taschibra 4000K	pç	15,00	-	45,00	45,00	-	675,00	675,00	164,81	-	839,81
6.2.35	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	10,00	23,45	7,20	30,65	234,50	72,00	306,50	74,83	291,75	381,33
6.3			CABEAMENTO ESTRUTURADO											9.072,09
6.3.1	98295	SINAPI	CABO ELETRÔNICO CATEGORIA 5E, INSTALADO EM EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 11/2019	M	300,00	0,10	5,97	6,07	30,00	1.791,00	1.821,00	444,61	37,32	2.265,61
6.3.2	98307	SINAPI	TOMADA DE REDE RJ45 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 11/2019	UN	35,00	7,91	33,63	41,54	276,85	1.177,05	1.453,90	354,98	344,45	1.808,88
6.3.3	91941	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	UN	31,00	6,40	4,21	10,61	198,40	130,51	328,91	80,31	246,84	409,22
6.3.4	91944	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 4" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	UN	22,00	6,62	5,80	12,42	145,64	127,60	273,24	66,71	181,20	339,95
6.3.5	91856	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	80,00	5,72	5,98	11,70	457,60	478,40	936,00	228,53	569,33	1.164,53
6.3.6	97668	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 63 (2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2021	M	70,00	3,62	6,79	10,41	253,40	475,30	728,70	177,92	315,27	906,62
6.3.7	070772	AGETOP CIVIL	CERTIFICAÇÃO DIGITAL DE REDE PARA CABEAMENTO ESTRUTURADO	Un	35,00	-	50,00	50,00	-	1.750,00	1.750,00	427,28	-	2.177,28
7			TELHADOS											160.717,86
7.1			TELHADO MARQUISE											23.660,95
7.1.1	00043692	SINAPI	PERFIL "U" SIMPLES, EM CHAPA DOBRADA DE ACO LAMINADO, E = 3 MM, H = 200 MM, L = 50 MM (6,83 KG/M)	KG	1,00	-	9,12	9,12	-	9,12	9,12	2,23	-	11,35
7.1.2	00040424	SINAPI	CHAPA DE ACO CARBONO LAMINADO A QUENTE, QUALIDADE ESTRUTURAL, BITOLA 3/16", E =4,75 MM (37,29 KG/M2)	KG	15,00	-	8,86	8,86	-	132,90	132,90	32,45	-	165,35
7.1.3	SEOPR maior	Próprio	Itens complementares - Thinner, zarcão, eletrodos, lixa, etc	UNID	393,00	-	1,00	1,00	-	393,00	393,00	95,95	-	488,95
7.1.4	00006110	SINAPI	SERRALHEIRO (HORISTA)	H	70,00	22,49	-	22,49	1.574,30	-	1.574,30	384,38	1.958,68	1.958,68
7.1.5	00000252	SINAPI	AJUDANTE DE SERRALHEIRO (HORISTA)	H	70,00	14,36	-	14,36	1.005,20	-	1.005,20	245,43	1.250,63	1.250,63
7.1.6	SEOPR APGYN 80 - 90440 adaptado	Próprio	Furo em concreto com broca de widia, utilizando martelo elétrico Ø 3/8" profundidade 10 cm	UN	16,00	27,63	11,33	38,96	442,08	181,28	623,36	152,20	550,02	775,56
7.1.7	00000134	SINAPI	GRAUTE CIMENTICIO PARA USO GERAL	KG	2,00	-	1,71	1,71	-	3,42	3,42	0,84	-	4,26
7.1.8	94964	SINAPI	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF 05/2021	m³	0,25	57,80	427,70	485,50	14,45	106,93	121,38	29,63	17,98	151,01
7.1.9	SEOPR APGYN 79 - 94216 + 39522	Próprio	Telhamento com telha termoisolante revestida em aço galvanizado, faces superior e inferior em telha trapezoidal, revestimento com espessura de 0,50mm com pré-pintura nas duas faces, núcleo em poliestireno (EPS) de 50mm, inclusos peças de fixação e costura	m²	71,00	2,17	146,94	149,11	154,07	10.432,74	10.586,81	2.584,85	191,69	13.171,66
7.1.10	00043692	SINAPI	PERFIL "U" SIMPLES, EM CHAPA DOBRADA DE ACO LAMINADO, E = 3 MM, H = 200 MM, L = 50 MM (6,83 KG/M)	KG	260,00	-	9,12	9,12	-	2.371,20	2.371,20	578,95	-	2.950,15
7.1.11	97647	SINAPI	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	m²	65,00	2,56	1,11	3,67	166,40	72,15	238,55	58,24	207,03	296,79
7.1.12	100327	SINAPI	RUFO EXTERNO/INTERNO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTE DE 33 CM, INCLUSO ICAMENTO. AF 07/2019	M	37,00	7,07	45,86	52,93	261,59	1.696,82	1.958,41	478,16	325,46	2.436,57
7.2			TELHADO BLOCO CENTRAL E LATERAIS											86.195,53
7.2.1	00043692	SINAPI	PERFIL "U" SIMPLES, EM CHAPA DOBRADA DE ACO LAMINADO, E = 3 MM, H = 200 MM, L = 50 MM (6,83 KG/M)	KG	35,00	-	9,12	9,12	-	319,20	319,20	77,94	-	397,14
7.2.2	160964	AGETOP CIVIL	CUMEEIRA PARA TELHA GALVANIZADA TRAPEZOIDAL 0,5 MM	m	27,36	3,15	48,60	51,75	86,18	1.329,70	1.415,88	345,70	107,23	1.761,58
7.2.3	97647	SINAPI	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	m²	385,00	2,56	1,11	3,67	985,60	427,35	1.412,95	344,98	1.226,24	1.757,93
7.2.4	SEOPR APGYN 79 - 94216 + 39522	Próprio	Telhamento com telha termoisolante revestida em aço galvanizado, faces superior e inferior em telha trapezoidal, revestimento com espessura de 0,50mm com pré-pintura nas duas faces, núcleo em poliestireno (EPS) de 50mm, inclusos peças de fixação e costura	m²	385,00	2,17	146,94	149,11	835,45	56.571,90	57.407,35	14.016,45	1.039,43	71.423,80
7.2.5	100327	SINAPI	RUFO EXTERNO/INTERNO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTE DE 33 CM, INCLUSO ICAMENTO. AF 07/2019	M	145,00	7,07	45,86	52,93	1.025,15	6.649,70	7.674,85	1.873,87	1.275,45	9.548,72
7.2.6	SEOPR APGYN 93- 100775	Próprio	Adaptação da estrutura metálica do telhado do bloco C para construção de calha e aumento da inclinação das telhas para 9%	KG	500,00	0,64	1,46	2,10	320,00	730,00	1.050,00	256,37	398,13	1.306,37
7.3			TELHADO BLOCO DE APOIO											13.871,23
7.3.1	100327	SINAPI	RUFO EXTERNO/INTERNO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTE DE 33 CM, INCLUSO ICAMENTO. AF 07/2019	M	31,50	7,07	45,86	52,93	222,71	1.444,59	1.667,30	407,08	277,08	2.074,38
7.3.2	97647	SINAPI	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	m²	60,00	2,56	1,11	3,67	153,60	66,60	220,20	53,76	191,10	273,96
7.3.3	SEOPR APGYN 79 - 94216 + 39522	Próprio	Telhamento com telha termoisolante revestida em aço galvanizado, faces superior e inferior em telha trapezoidal, revestimento com espessura de 0,50mm com pré-pintura nas duas faces, núcleo em poliestireno (EPS) de 50mm, inclusos peças de fixação e costura	m²	60,00	2,17	146,94	149,11	130,20	8.816,40	8.946,60	2.184,38	161,99	11.130,98
7.3.4	SEOPR APGYN 93- 100775 adaptado	Próprio	Adaptação da estrutura metálica do telhado do bloco C para construção de calha e aumento da inclinação das telhas para 9%	KG	150,00	0,64	1,46	2,10	96,00	219,00	315,00	76,91	119,44	391,91
7.4			PLUVIAL											36.990,15

ITEM	CÓDIGO	BANCO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO (R\$)			PREÇO TOTAL (R\$)			BDI 24,42%	PREÇO FINAL (R\$)	
						M.O.	Material	Total	M.O.	Material	Total		M.O.	Total
7.4.1	103328	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF 12/2021	m²	36,50	49,19	50,76	99,95	1.795,44	1.852,74	3.648,18	890,73	2.233,80	4.538,91
7.4.2	SEOPR Goias01 cod 88309; 88316; 38783; 87290	Próprio	Enchimento das calhas com tijolos e argamassa de cimento e areia traço 1:3, cantos abaulados - telhado tipo 1ZE	UN	1,00	751,11	1.806,67	2.557,78	751,11	1.806,67	2.557,78	624,50	934,50	3.182,28
7.4.3	SEOPR APGYN 45 cód 87548 adapt imperm	Próprio	Reboco esp 1cm com argamassa impermeabilizada sem plastificante	m²	73,00	13,30	17,35	30,65	970,90	1.266,55	2.237,45	546,29	1.207,95	2.783,74
7.4.4	87878	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF 10/2022	m²	73,00	2,50	2,55	5,05	182,50	186,15	368,65	90,01	227,06	458,66
7.4.5	SEOPR ITB IMPER 98546 adaptado	Próprio	Impermeabilização de superfície com manta asfáltica elastomérica em poliester 3mm, tipo III, classe B, aluminizada (NBR 9952), uma camada, inclusive aplicação de primer asfáltico	m²	88,00	24,61	72,95	97,56	2.165,68	6.419,60	8.585,28	2.096,16	2.694,45	10.681,44
7.4.6	SEOPR APGYN 46 cód 89591 adapt	Próprio	Joelho 45° PVC branco, 200mm fornecido e instalado em rede coletora de águas pluviais	UN	22,00	17,71	223,18	240,89	389,62	4.909,96	5.299,58	1.293,93	484,75	6.593,51
7.4.7	SEOPR APGYN 47 cód 89701 adaptado	Próprio	Tê PVC branco 200X200	UN	2,00	23,61	326,26	349,87	47,22	652,52	699,74	170,85	58,75	870,59
7.4.8	SEOPR APGYN 48 cód 90696 adaptado	Próprio	Tubo PVC 200 mm, junta elástica, para rede coletora de esgoto pluvial	M	34,00	2,66	127,22	129,88	90,44	4.325,48	4.415,92	1.078,18	112,52	5.494,10
7.4.9	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF 02/2021	m³	1,05	56,92	28,05	84,97	59,77	29,45	89,22	21,78	74,36	111,00
7.4.10	93382	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF 08/2023	m³	1,05	14,67	9,96	24,63	15,40	10,46	25,86	6,31	19,16	32,18
7.4.11	SEOPR APGYN 49 cód 95693 adaptado	Próprio	Luva simples, PVC branco 200mm, fornecido e instalado em rede pluvial	UN	23,00	9,03	58,51	67,54	207,69	1.345,73	1.553,42	379,28	258,40	1.932,70
7.4.12	Casa Iracema 3295-1966 fev2023 5	Próprio	Cap PVC esgoto 200mm	UNI	2,00	-	125,00	125,00	-	250,00	250,00	61,04	-	311,04
8			ADMINISTRAÇÃO LOCAL											16.860,70
8.1	ADM-CALDAS	Próprio	ADMINISTRAÇÃO	UNID.	1,00	13.025,52	526,38	###	13.025,52	526,38	13.551,90	3.308,80	16.205,80	16.860,70
			TOTAL GERAL						158.468,75	403.752,55	562.221,31	137.270,68	197.160,12	699.491,98

Declaramos, em relação à planilha orçamentária apresentada, haver compatibilidade entre quantitativos e custos constantes na referida planilha com os quantitativos do projeto de engenharia e os custos do SINAPI, GOINFRA E SBC ou do previsto no Art. 2º da Resolução nº 114/2010 do Conselho Nacional de Justiça."

Responsável Técnico
 Thalys Cabral de Moraes
 Eng. Civil e Segurança do Trabalho
 CREA 1.015.097.391/D-GO

Goiânia- GO, 10 de outubro de 2024.



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE GOIÁS
PRAÇA CÍVICA, 300 - Bairro CENTRO - CEP 74003-010 - Goiânia - GO - www.tre-go.jus.br

DESPACHO - AAREQ

SEI nº 24.0.000017342-4

Assunto: Obras

Trata-se de procedimento administrativo instaurado pela Seção de Obras e Projetos - SEOPR, com vistas à contratação de obra de reforma para edificação que abriga o Cartório Eleitoral de Caldas Novas.

Elaborados os artefatos de planejamento da contratação, mormente, [Estudo Técnico Preliminar](#) e [Projeto Básico inicial](#), os autos vieram a esta Assessoria para avaliação de conformidade.

Consoante [Termo de Avaliação - TR/ETP](#), elaborado com base na [Lista de Verificações - TR/ETP](#), concluindo-se pela necessidade de adequações considerando orientações recentes da Assessoria Jurídica da Diretoria-Geral.

Ressalte-se, embora indicado no [Estudo Técnico Preliminar](#), item 2, a ausência de previsão da contratação em questão no Plano de Contratações Anual (PCA 2024), tal previsão consta no item 76 do [Plano de Contratações Anual - Ordinário - 2024](#).

Quanto à descrição da necessidade, o [Estudo Técnico Preliminar](#) em seu item 1, após discorrer sobre a necessidade da reforma da referida edificação, culminou com o registro da solução possível, qual seja, a contratação de empresa especializada para a execução das atividades.

Em relação ao [Projeto Básico final](#), verifica-se que trouxe a descrição de objeto da contratação, o regime de execução da obra (empreitada por preço global), o modelo de execução do objeto e de gestão da contratação, bem como, no que coube, apresentou os elementos reclamados pela [Lei nº 14133/2021, art. 6º, inc. XXV](#).

Os autos foram instruídos com os projetos executivos, consoante exigência da [Lei nº 14133/2021](#), art. 46, § 1º; Análise de Riscos; Formulários da Portaria TRE-GO 35/2021; Curva ABC de Serviços; Cronograma físico-financeiro e Planilhas Descritivas do BDI, bem como as [Anotações de Responsabilidade Técnica - ART](#) dos profissionais responsáveis pela elaboração do orçamento-base, nos termos da [Resolução CNJ 114/2010, art. 13, alínea "b"](#).

O orçamento-base, detalhando o custo da obra, foi elaborado em conformidade com as exigências da [Lei nº 14133/2021](#), art. 23, §2º, da Resolução CNJ nº 114/2010 e do Decreto nº 7892/2013 (aplicável nos termos da Instrução Normativa SEGES/ME nº 91/2022 e utilizada por esta Casa como medida de boa prática).

Isto posto, e considerando tratar-se de contratação de empresa especializada para execução de obra de reforma comum, com valor estimativo de despesa superior aos limites estabelecidos

para contratação direta por dispensa de licitação, tem-se que a modalidade licitatória aplicável, *in casu*, é a concorrência, nos termos da [Lei nº 14133/2021](#), art. 6º, inc. XXXVIII.

Anexa-se ao feito, [Minuta de Edital de Concorrência](#), com critério de julgamento menor preço, orçamento não sigiloso e modo de disputa aberto.

Sugere-se que, para fins de fixação do marco temporal da cláusula de reajuste, a data a ser considerada seja outubro/2024, período registrado na [Planilha Orçamentária](#) da contratação.

Ressalte-se, por oportuno, as informações apresentadas pela unidade técnica/demandante em seu Estudo Técnico Preliminar, item 10 (necessidade de desocupação da edificação em referência, para a realização da obra a ser contratada).

Por oportuno, registro que foi atestada pela Coordenadoria de Orçamento, Finanças e Contabilidade a [disponibilidade orçamentária e financeira suficiente para atender a despesa](#), e juntada a [Minuta de contrato](#) respectiva.

Goiânia, datado e assinado eletronicamente.

PRISCILA OLIVEIRA ATAÍDES

Assistente de Apoio ao Requisitante

De acordo.

À Coordenadoria de Bens e Aquisições para apreciação.

Goiânia, datado e assinado eletronicamente.

MAGDA DA CONCEIÇÃO GONÇALVES

Assessora de Apoio Administrativo às Contratações

Diante de todo o exposto, considerando a regular instrução do feito, não obstante a ínfima divergência entre o valor orçado da reforma e a disponibilidade orçamentária e financeira informada, encaminho os autos à Secretaria de Administração e Orçamento para deliberação.

Goiânia, datado e assinado eletronicamente.

LUCIANA MAMEDE DA SILVA

Coordenadora de Bens e Aquisições

De acordo.

Encaminhem-se os presentes autos à Diretoria-Geral para conhecimento, bem como para controle prévio de legalidade através da unidade de assessoramento jurídico, nos termos do art. 53 da Lei nº 14.133/2021, oportunidade em que me manifesto favoravelmente à realização da licitação, nos termos do citado ordenamento jurídico.

Ademais, consigno que o procedimento em apreço encontra-se devidamente instruído com a minuta de edital de concorrência e seus anexos.

Destaque-se que o valor estimativo ficou cerca de 0,81% (zero vírgula oitenta e um por cento) superior à disponibilidade orçamentária e financeira informada pela Coordenadoria de Orçamento, Finanças e Contabilidade, contudo, não se verifica óbices à continuidade da contratação, uma vez que o valor estimativo tende a diminuir no certame competitivo, ficando de acordo com a disponibilidade orçamentária e financeira.

Goiânia, datado e assinado eletronicamente.

GISELLE DE BASTOS VIEIRA DELFINO E CASTRO

Secretária de Administração e Orçamento



Documento assinado eletronicamente por **LUCIANA MAMEDE DA SILVA, ANALISTA JUDICIÁRIO**, em 29/10/2024, às 17:14, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



Documento assinado eletronicamente por **MAGDA DA CONCEIÇÃO GONÇALVES, ASSESSOR(A)**, em 29/10/2024, às 17:14, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



Documento assinado eletronicamente por **PRISCILA OLIVEIRA ATAÍDES, ANALISTA JUDICIÁRIO**, em 29/10/2024, às 17:16, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



Documento assinado eletronicamente por **GISELLE DE BASTOS VIEIRA DELFINO E CASTRO, SECRETÁRIO(A)**, em 29/10/2024, às 17:25, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site https://sei4.tre-go.jus.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0 informando o código verificador **0960329** e o código CRC **052E1DF6**.