



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE GOIÁS

Secretaria de Administração e Orçamento

Coordenadoria de Engenharia e Infraestrutura

Seção de Obras e Projetos

22. INTERNAS – Corredores / Circulação



Foto 72: Falta a instalação do IDR



Foto 73: Falta a instalação do IDR



Foto 74: Sinalização de circulação (incêndio, saídas de emergência) a serem removidas e reinstaladas após pintura de paredes.



Foto 75: Sinalização de circulação (incêndio, saídas de emergência) a serem removidas e reinstaladas após pintura de paredes.



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE GOIÁS

Secretaria de Administração e Orçamento
Coordenadoria de Engenharia e Infraestrutura
Seção de Obras e Projetos

23. EXTERNAS - Copa

	
Foto 76: Trocar tomadas e interruptores e instalar luminárias de emergência.	Foto 77: Portas danificadas e empenada



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE GOIÁS

Secretaria de Administração e Orçamento
Coordenadoria de Engenharia e Infraestrutura
Seção de Obras e Projetos

17.

24. BLOCO DE SERVIÇOS - Dispensa



Foto 78: Reaproveitar divisórias.



Foto 79: Trocar bacia sanitária.



Foto 80: Porta dos boxes a ser trocadas por portas de alumínio com fecho tipo livre-ocupado.



Foto 81: Tanque a ser substituído por bancada de granito com tanque de aço inox



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE GOIÁS

Secretaria de Administração e Orçamento
Coordenadoria de Engenharia e Infraestrutura
Seção de Obras e Projetos

25. BLOCO DE SERVIÇOS - Banheiro Masculino



Foto 82: Trocar revestimento.



Foto 83: Reaproveitar mictórios.



Foto 84: Reaproveitar bancada dos lavatórios e divisórias



Foto 85: Trocar bacia sanitária.



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE GOIÁS

Secretaria de Administração e Orçamento

Coordenadoria de Engenharia e Infraestrutura

Seção de Obras e Projetos

17.

26. BLOCO DE SERVIÇOS – Banheiro feminino



Foto 85: Reaproveitar bancada do lavatório.



Foto 86: Reaproveitar divisórias e trocar espelho



Foto 87: trocar piso, parede e bacias sanitária.



Foto 88: Instalar barras de apoio de inox.



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE GOIÁS

Secretaria de Administração e Orçamento
Coordenadoria de Engenharia e Infraestrutura
Seção de Obras e Projetos

27.

29. BLOCO DE SERVIÇOS – Área de Circulação



Foto 89: Executar escada com plataforma/mezanino para acesso ao depósito de arquivos no piso superior.



Foto 90: Trocar portas



Foto 91: Piso oco.



Foto 92: Teto com infiltrações.



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE GOIÁS

**Secretaria de Administração e Orçamento
Coordenadoria de Engenharia e Infraestrutura
Seção de Obras e Projetos**

CONSIDERAÇÕES

1. Calçadas Externas:

- Demolir calçadas e adequar rampa para de acessibilidade.

2. Pátio / Estacionamento:

- Remover uma faixa de 1,45 m de largura do piso intertravado, para substituir por piso liso e assentar piso tátil direcional, para atender as necessidades dos portadores de necessidades;
- Trocar a lona do toldo do estacionamento, pois se encontra danificada;
- Fazer limpeza da rede da pluvial enterrada;
- Limpeza com ácido no pavimento intertravado;
- Calçadas de proteção da edificação danificadas, demolir calçadas e fazer calçadas de piso liso;
- Poda de árvores na entrada
- Demolir e reconstruir muro de divisa;
- Pintura dos muros, reservatório, mastros, toldo;
- Fazer nova demarcação do estacionamento das vagas de garagem
- Executar chapim nos muros de alvenaria;
- Demolir e reconstruir muro da divisa.

3. Edifício

3.1. Piso

- Piso cerâmica – Deverá ser substituir por granitina, o revestimento se encontra danificados em alguns pontos se encontra oco. Deve-se refeito o contrapiso;

3.2. Banheiro

- Adaptar o novo Layout dos banheiros;
- Substituir lavatórios, bacias sanitárias, barra de apoio e registros;

3.3. Alvenaria

- Fazer fechamento de alvenaria das janelas sobre marquise;
- Fazer fechamento de alvenaria dos suportes dos ar-condicionado;
- Subir o ponto da platibanda da alvenaria da marquise;
- Fazer boneca das prumadas da rede pluvial;

3.4. Revestimento

3.4.1. Parede



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE GOIÁS

Secretaria de Administração e Orçamento

Coordenadoria de Engenharia e Infraestrutura

Seção de Obras e Projetos

- Revestir novas paredes com argamassa, exemplo: Fechamentos dos shaft, bonecas, platibanda e nos fechamentos das janelas.
- Remover reboco – 80 cm de Altura, onde tiver massa podre;
- Remover revestimentos cerâmico das paredes dos banheiros e copa e dispensa.

3.4.2. Teto

- Recuperação Estrutural – Passo à Passo
 1. Executar escarificação na marquise, movendo concreto, revestimento de argamassado e gesso.
 2. Remover oxidação da ferragem com escova de aço.
 3. Fazer limpeza com jato de alta pressão, para retirar resquício e poeira da estrutura
 4. Aplicar VEDACIT PROTETOR ANTICORROSIVO, com um pincel
 5. Aplicar graute com colher de pedreiro. (por meio de Chapamento)
 6. Revestir com Gesso.

3.5. Esquadrias

- Todas as portas se encontram com algum tipo patologia, sendo empenadas, estouradas e inchadas, além de maçanetas estragadas,
- Fazer adequações das Janelas, para boneca da rede pluvial;

3.6. Instalações Elétricas

- Trocar interruptores, tomadas e Disjuntores;
- Revisar aterramento da edificação;
- Iluminação de Emergência será reaproveitada;
- Trocar luminárias fluorescentes por luminária de LED;
- Substituir rede de iluminação do jardim;
- Trocar (Fiação) – Ar-condicionado mais potentes?

3.7. Instalações Hidrossanitárias

3.7.1. Hidráulica

- Trocar tubulações da rede hidráulica dos banheiros; adaptar para caixa acoplada;

3.7.2. Sanitária

- Trocar tubulações da rede esgoto dos banheiros;
- Executar dreno dos ar condicionados;

3.7.3. Pluvial

- Rede pluvial será substituída;
- Executar calha de alvenaria com manta;
- Fazer limpeza da tubulação enterrada;
- Elevar ponto das caixas de inspeção, onde elas estejam locadas na terra, para evitar entupimento.



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE GOIÁS

**Secretaria de Administração e Orçamento
Coordenadoria de Engenharia e Infraestrutura
Seção de Obras e Projetos**

3.8. Louças e Metais

- Reaproveitar bancadas dos banheiros e copas;
- Trocar acabamento dos registros;
- Trocar Bacias sanitárias, adaptar sanitário para caixa acoplada;
- Instalar novas barras de apoio nos banheiros;

3.9. Rede Gás

- Executar central de gás;
- Executar Rede de Gás

3.10. Pintura

3.10.1. Pintura Parede – Interna

- Correr uma de mão de massa;
- Aplicar pintura acetinada nas paredes;

3.10.2. Pintura Teto – Interna

- Aplicar pintura fosco Teto;

3.10.3. Pintura Piso – Interna

- Aplicar pintura no piso de depósito;

3.10.4. Pintura Externa

- Lavar paredes externas e aplicar selador e tinta acrílica;

3.11. Serviços Complementares

- Executar escada com patamar, para acesso ao depósito sobre os banheiros;
- Instalar placas de identificação das salas e sinalização de incêndio.
- Executar Marcenaria copa e Dispensa.

3.12. Cobertura

- Trocar telhados, Rufos, Cumeeira, Chapim executar calha em alvenaria.
- Trocar calha do depósito.

Goiânia – GO, 23 de janeiro de 2024

Thallys Cabral de Moraes
Eng. Civil e Seg. do Trabalho
CREA: 1.015.097.391 D/GO



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE GOIÁS
Secretaria de Administração e Orçamento
Coordenadoria de Engenharia e Infraestrutura
Seção de Obras e Projetos