

MAPA COMPARATIVO DE PREÇOS														
AVALIAÇÃO LOCATÍCIA DE IMÓVEL URBANO – SENADOR CANEDO														
ITEM	DESCRIÇÃO	QTD	UND	Orçamento apresentado por fornecedores				Mediana das Amostras	Média das Amostras	Desvio Padrão	Coeficiente de variação	Análise das amostras	Preço unitário estimado	Preço total estimado (por item)
				IBAPE-GO	EBAE	SAFIRA	AVALOR							
1	Avaliação Locatícia de Imóvel Urbano	1	1	R\$ 1.490,00	R\$ 1.500,00	R\$ 1.800,00	3950,00**	R\$ 1.500,00	R\$ 1.596,67	R\$ 176,16	11	HOMOGÊNEA	R\$ 1.596,67	R\$ 1.596,67
2	Avaliação Locatícia de Imóvel Urbano	1	1	R\$ 1.490,00	R\$ 1.500,00	R\$ 1.800,00	R\$ 3.950,00	R\$ 1.650,00	R\$ 2.185,00	R\$ 1.185,43	54	HETEROGÊNEA	R\$ 1.650,00	R\$ 1.650,00
PERÍODO BASE DA COLETA: Setembro/2023														
Amostras heterogêneas – coeficiente de variação >25 – utiliza-se a mediana das amostras														
Amostras homogêneas – coeficiente de variação <=25 – utiliza-se a média das amostras														