



ORÇAMENTO - AVALIAÇÃO DE IMÓVEL - LOCAÇÃO: OS.07462017 (TRE) / Termo de Referência nº 21-2017

LOCAL DA VISTORIA: Rua 15, Qd. 64, Lt. 14, Casa 01, Centro de Santo Antonio Descoberto-GO

RUA/AV/PC: Rua 15, Qd. 64, Lt. 14, Casa 01, Centro.

CIDADE: Santo Antonio Descoberto-GO

NOTA IMPORTANTE: O LAUDO TÉCNICO DE AVALIAÇÃO ESTARÁ DEVIDAMENTE EMBASSADO NA NBR-14.653/1 (Procedimentos Gerais) e NBR-14.653/2 (Imóveis Urbanos) DA ABNT.

Nº	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	JUSTO UNITÁRIO	CUSTO DO SERVIÇO
			A	B	C = AxB
1.0	Serviços				
1.1	ART do Serviço	un.	1,00	142,68	142,68
1.2	Avaliação (Áreas do Terreno = (?) "Fração Ideal" e da casa 01 (...m²?)	m²	95,00	5,95	565,25
1.3	Deslocamento (ida e volta - referência Goiânia)	km	365,00	2,25	821,25
1.4	Diárias (1 diária p/ cada 200km de Goiânia ou fração)	un.	1,00	295,00	295,00
1.5	BDI / Encargos/Tributos sobre Nota Fiscal (+ 25%)	un.	1,00	1,25	2.280,23
	TOTAL:				

Valor Final = R\$ 2.280,23 (Dois mil, duzentos e oitenta reais e vinte e nove centavos.)

Cidade de Santo Antonio Descoberto-GO.

OBSERVAÇÃO IMPORTANTE: Informamos que além das normas já mencionadas, a avaliação orçada deverá obedecer os itens elencados na Instrução Normativa de nº 02-2017 para avaliação. Laudo de avaliação do imóvel lavrado por profissional devidamente habilitado, com registro ativo no CREA ou no CAU (art. 7º, inc. III, da IN SPU nº 2/2017), contendo as exigências previstas no art. 10, caput e §2º e art. 13 (incisos I a VII), da citada normativa;

Ass: CABERO-ENGENHARIA E AVALIAÇÕES LTDA / CNPJ.00.197.797/001-05.