



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE GOIÁS

PLANO DE OBRAS

Comissão de Obras – 5ª Versão – Junho/2019



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE GOIÁS

PLANO DE OBRAS 2018-2020

Presidente

Desembargador Des. Carlos Hipólito Escher

Vice-Presidente e Corregedor Regional Eleitoral

Desembargador Zacarias Neves Coêlho

Desembargador Leobino Valente Chaves - Substituto

Desembargador Geraldo Leandro Santana Crispim - Substituto

Juiz Federal

Jesus Crisóstomo de Almeida

Juliano Taveira Bernardes – Substituto

Juízes de Direito

Luciano Mtanios Hanna

Rodrigo de Silveira

Vicente Lopes da Rocha Júnior

Átila Naves Amaral - Substituto

José Proto de Oliveira – Substituto

Ovídio Martins de Araújo - Substituto

Juristas

Luciano Mtanios Hanna

Marcelo Arantes de Melo Borges

Vicente Lopes da Rocha Júnior - Substituto

Ovídio Martins de Araújo - Substituto

Procurador Regional Eleitoral

Alexandre Moreira Tavares dos Santos

Raphael Perissé Rodrigues Barbosa – Substituto

Ouvidor Regional Eleitoral

Vicente Lopes da Rocha Júnior

Diretor Geral

Wilson Gamboge Júnior

Secretário de Administração e Orçamento

Cristina Tokarski Persijn

Comissão Instituída pela Portaria DG n. 76/2017

Coordenador de Engenharia e Infraestrutura - Presidente

Assessoria de Planejamento, Governança e Gestão da Secretaria de Administração e Orçamento

Chefe da Seção de Obras e Projetos

Representante do Integrazonas



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE GOIÁS

SUMÁRIO

APRESENTAÇÃO	5
ESTRUTURA ATUAL	6
PLANO PLURIANUAL	10
DECLARAÇÃO DA POLÍTICA IMOBILIÁRIA.....	11
ANEXO I – AVALIAÇÃO DA ESTRUTURA FÍSICA DO IMÓVEL OCUPADO.....	14
ANEXO II - AVALIAÇÃO DO PROJETO DA OBRA E DA ADEQUAÇÃO DO IMÓVEL À PRESTAÇÃO JURISDICIONAL	20
ANEXO III - PRIORIDADE PARA EXECUÇÃO DE OBRAS.....	33
ANEXO IV – CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO DO NOVO PROJETO	34



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE GOIÁS

ATUALIZAÇÕES DO PLANO DE OBRAS

Versão	Data	Alterações
1	Abril/2012	-
2	Dezembro/2014	1. Atualização das informações que compõem o capítulo “Estrutura Atual”; 2. Inserção do capítulo “Plano Plurianual” para esclarecimento sobre sua forma atual; 3. Inserção do capítulo “Declaração da Política Imobiliária”; 4. Em “Estrutura Planejada”: -inserção da expressão “Em consonância com sua política imobiliária, o Tribunal” no primeiro parágrafo -edição do texto a seguir: “O atual plano deverá ser atualizado, anualmente, até 30 de novembro de cada ano, e submetido ao Pleno do TRE até 31 de dezembro do respectivo ano, comunicando-se as alterações ao TSE no prazo máximo de 30 dias após sua aprovação pelo Pleno.” -supressão do parágrafo abaixo, visto que a questão já foi abordada no capítulo anterior: “A política adotada por este Regional para o pedido de crédito junto ao Tribunal Superior Eleitoral para a escolha do município a ser beneficiado com a edificação do Cartório Eleitoral é o grau de necessidade identificado, de acordo com as condições da infraestrutura física do imóvel atual, a devida vistoria pela equipe técnica do TRE-GO -quanto ao fluxo de eleitores, infraestrutura mínima, dentre outros – e no terreno, que acolherá a edificação e a classificação decrescente por ordem de eleitorado.” - supressão do parágrafo abaixo, tendo em vista a Política Imobiliária instituída pelo TRE-GO em 2014: “No caso das emendas recebidas dos parlamentares, estes poderão indicar um município com menor eleitorado, de acordo com seu interesse, antecipando, desta forma, a obra. Resguardando-se, necessariamente, as condições de execução das áreas técnicas do Tribunal.”
3	Abril/2018	Foram realizadas alterações gerais para inserir a nova POLÍTICA IMOBILIÁRIA com a inclusão de novas diretrizes para obras de reformas das atuais sedes Cartorárias e com a inclusão de diretrizes para nortear a construção de uma nova sede administrativa do TRE-GO caso existam recursos no futuro.
4	Junho/2018	Atualização do texto do Plano e dos anexos deste PO com priorização das obras de acordo com os critérios instituídos pela Resolução TSE n. 23.544/2017.
5	Junho/2019	Inclusão das obras de modernização dos elevadores e de substituição do sistema de climatização ambiental dos edifícios Sede e Anexo I do TRE.



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE GOIÁS

APRESENTAÇÃO

O Tribunal Regional Eleitoral de Goiás vem implantando um plano que tem a finalidade de estabelecer os níveis de prioridades em edificações, identificando quais os prédios utilizados pela Justiça Eleitoral de Goiás estão em situações mais precárias e evidenciar outras soluções para resolver as condições problemáticas das instalações físicas. Para tanto o TRE-GO identifica as informações de cada imóvel, consubstanciado neste Plano de Obras (PO), com o PO o TRE-GO terá um rumo nesta questão e em muito contribuirá para que as equipes técnicas tenham um direcionamento estratégico para estabelecimento de suas atividades, por meios dos projetos arquitetônicos e de engenharia. Importante ressaltar o reduzido quadro técnico de servidores das unidades relacionadas às questões de construção do TRE-GO. Planejamento é vital para a sobrevivência.

Importa salientar que a Portaria n. 94/2018 – PRES, instituiu a Política Imobiliária que deve orientar todo o processo de ocupação imobiliária no âmbito do Tribunal Regional Eleitoral de Goiás, e estabelece as diretrizes para a elaboração e atualização do Plano de Obras.

Ressalte-se que este Tribunal decidiu pela aplicabilidade da Resolução TSE nº 23.544/2017, que dispõe sobre os critérios que norteiam o PO no âmbito do TRE-GO, derogando a Resolução TRE-GO 174/2011 e suas alterações posteriores.

As construções de novas sedes Cartorárias no Interior do Estado e as reformas das sedes próprias já implantadas deverão seguir uma padronização adequada a fim de proporcionar um atendimento mais ágil e eficaz ao eleitor, que aguarda a emissão do seu título com conforto e em pouco tempo.

As obras e reformas são realizadas com recursos do orçamento da União inclusive de emendas apresentadas por parlamentares. O tempo médio de execução das obras é de seis meses e para as reformas o tempo médio varia de dois a quatro meses, dependendo de sua complexidade.



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE GOIÁS

ESTRUTURA ATUAL

O Tribunal Regional Eleitoral de Goiás, após recente processo de rezoneamento, conta atualmente com 92 Zonas Eleitorais, distribuídas conforme o quadro abaixo:

SEQ.	ZONA	SEDE	MUNICÍPIOS
1	128	ACREÚNA	ACREÚNA; SANTO ANTÔNIO DA BARRA; TURVELÂNDIA
2	28	ÁGUAS LINDAS DE GOIÁS	ÁGUAS LINDAS DE GOIÁS
3	87	ALEXÂNIA	ALEXÂNIA; ABADIÂNIA
4	143	ALTO PARAÍSO DE GOIÁS	ALTO PARAÍSO DE GOIÁS; COLINAS DO SUL; SÃO JOÃO D'ALIANÇA
5	123	ALVORADA DO NORTE	ALVORADA DO NORTE; BURITINÓPOLIS; DAMIANÓPOLIS; MAMBAÍ; SIMOLÂNDIA; SÍTIO D'ABADIA
6	3	ANÁPOLIS	ANÁPOLIS; GOIANÁPOLIS; TEREZÓPOLIS DE GOIÁS
7	141	ANÁPOLIS	ANÁPOLIS; BONFINÓPOLIS; LEOPOLDO DE BULHÕES
8	144	ANÁPOLIS	ANÁPOLIS; CAMPO LIMPO DE GOIÁS E OURO VERDE DE GOIÁS
9	34	ANICUNS	ANICUNS; ADELÂNDIA; AMERICANO DO BRASIL; BURITI DE GOIÁS; CÔRREGO DO OURO; SANCLERLÂNDIA
10	119	APARECIDA DE GOIÂNIA	APARECIDA DE GOIÂNIA
11	132	APARECIDA DE GOIÂNIA	APARECIDA DE GOIÂNIA; HIDROLÂNDIA
12	145	APARECIDA DE GOIÂNIA	APARECIDA DE GOIÂNIA
13	35	ARAGARÇAS	ARAGARÇAS; BALIZA; BOM JARDIM DE GOIÁS
14	32	BELA VISTA DE GOIÁS	BELA VISTA DE GOIÁS; CRISTIANÓPOLIS; SANTA CRUZ DE GOIÁS
15	124	BOM JESUS DE GOIÁS	BOM JESUS DE GOIÁS; CASTELÂNDIA; PORTEIRÃO
16	5	BURITALEGRE	BURITALEGRE; ÁGUA LIMPA; CORUMBAIBA
17	97	CACHOEIRA ALTA	CACHOEIRA ALTA; PARANAIGUARA; SÃO SIMÃO
18	106	CAÇU	CAÇU; APARECIDA DO RIO DOCE; ITARUMÁ
19	6	CAIAPÔNIA	CAIAPÔNIA; DOVERLÂNDIA
20	7	CALDAS NOVAS	CALDAS NOVAS; MARZAGÃO; RIO QUENTE
21	105	CAMPOS BELOS	CAMPOS BELOS; DMINÓPOLIS DE GOIÁS; MONTE ALEGRE DE GOIÁS
22	8	CATALÃO	CATALÃO; DAVINÓPOLIS; OUIDOR; TRÊS RANCHOS; ANHANGÜERA; CUMARÍ; GOIANDIRA; NOVA AURORA
23	99	CAVALCANTE	CAVALCANTE; TERESINA DE GOIÁS
24	72	CERES	CERES; NOVA GLÓRIA; RIALMA; RIANÁPOLIS; SANTA ISABEL
25	42	CIDADE OCIDENTAL	CIDADE OCIDENTAL
26	36	CRISTALINA	CRISTALINA
27	85	CRIXÁS	CRIXÁS; CAMPOS VERDES; SANTA TEREZINHA DE GOIÁS; UIRAPURU
28	68	EDÉIA	EDÉIA; EDEALINA; INDIARA
29	79	FAZENDA NOVA	FAZENDA NOVA; ISRAELÂNDIA; JAUPACI; MONTES CLAROS DE GOIÁS; NOVO BRASIL
30	63	FIRMINÓPOLIS	FIRMINÓPOLIS; NAZÁRIO; PALMINÓPOLIS; SANTA BÁRBARA DE GOIÁS; TURVÂNIA
31	11	FORMOSA	FORMOSA; CABECEIRAS; FLORES DE GOIÁS; VILA BOA
32	125	FORMOSO	FORMOSO; CAMPINAÇU; MONTIVÍDIU DO NORTE; SANTA TEREZA DE GOIÁS; TROMBAS
33	74	GOIANÉSIA	GOIANÉSIA; BARRO ALTO; SANTA RITA DO NOVO DESTINO; VILA PROPÍCIO
34	1	GOIÂNIA	GOIÂNIA
35	2	GOIÂNIA	GOIÂNIA
36	127	GOIÂNIA	GOIÂNIA
37	133	GOIÂNIA	GOIÂNIA
38	134	GOIÂNIA	GOIÂNIA
39	135	GOIÂNIA	GOIÂNIA
40	136	GOIÂNIA	GOIÂNIA
41	146	GOIÂNIA	GOIÂNIA
42	147	GOIÂNIA	GOIÂNIA
43	101	GOIANIRA	GOIANIRA; BRAZABRANTES; CATURAI; SANTO ANTÔNIO DE GOIÁS
44	12	GOIÁS	GOIÁS; FAINA
45	38	GOIATUBA	GOIATUBA; PANAMÁ
46	56	GUAPÓ	GUAPÓ; ABADIA DE GOIÁS; ARAGOÂNIA; VARJÃO
47	13	INHUMAS	INHUMAS; DAMOLÂNDIA; SANTA ROSA DE GOIÁS
48	14	IPAMERI	IPAMERI; CAMPO ALEGRE DE GOIÁS; URUTAI
49	53	IPORÁ	IPORÁ; AMORINÓPOLIS; DIORAMA
50	15	ITABERAÍ	ITABERAÍ; HEITORAI; MOSSÁMEDES
51	96	ITAJÁ	ITAJÁ; APORE; CHAPADÃO DO CÉU; LAGOA SANTA
52	39	ITAPACI	ITAPACI; GUARINOS; HIDROLINA; PILAR DE GOIÁS; SÃO LUIZ DO NORTE
53	77	ITAPURANGA	ITAPURANGA; GUARAÍTA; MORRO AGUDO DE GOIÁS; URUANA
54	57	ITAÚÇU	ITAÚÇU; ARAÇU; AVELINÓPOLIS; ITAGUARÍ; ITAGUARU; TAQUARAL DE GOIÁS
55	16	ITUMBIARA	ITUMBIARA; CACHOEIRA DOURADA
56	17	JARAGUÁ	JARAGUÁ; JESÚPOLIS; SÃO FRANCISCO DE GOIÁS
57	18	JATAÍ	JATAÍ; PEROLÂNDIA; SERRANÓPOLIS
58	95	JUSSARA	JUSSARA; BRITÂNIA; ITAPIRAPUÁ; MATRINCHÁ; SANTA FÉ DE GOIÁS
59	19	LUZIÂNIA	LUZIÂNIA
60	88	MARA ROSA	MARA ROSA; AMARALINA; ESTRELA DO NORTE; MUTUNÓPOLIS
61	130	MINAÇU	MINAÇU
62	21	MINEIROS	MINEIROS; PORTELÂNDIA; SANTA RITA DO ARAGUAIA
63	22	MORRINHOS	MORRINHOS
64	110	MOZARLÂNDIA	MOZARLÂNDIA; ARAGUAPAZ; ARUANÁ; NOVA CRIXÁS
65	54	NERÓPOLIS	NERÓPOLIS; NOVA VENEZA; PETROLINA DE GOIÁS
66	41	NIQUELÂNDIA	NIQUELÂNDIA
67	4	NOVO GAMA	NOVO GAMA
68	131	PADRE BERNARDO	PADRE BERNARDO; ÁGUA FRIA DE GOIÁS; MIMOSO DE GOIÁS
69	20	PALMEIRAS DE GOIÁS	PALMEIRAS DE GOIÁS; CAMPESTRE DE GOIÁS; CEZARINA
70	43	PARAÚNA	PARAÚNA; JANDAIA; SÃO JOÃO DA PARAÚNA
71	25	PIRACANJUBA	PIRACANJUBA; CROMÍNIA; MAIRIPOTABA; PROFESSOR JAMIL
72	102	PIRANHAS	PIRANHAS; ARENÓPOLIS; PALESTINA DE GOIÁS
73	26	PIRENÓPOLIS	PIRENÓPOLIS; COCALZINHO DE GOIÁS; CORUMBÁ DE GOIÁS;
74	27	PIRES DO RIO	PIRES DO RIO; ORIZONA; PALMELO
75	44	PLANALTINA	PLANALTINA
76	45	PONTALINA	PONTALINA; ALOÂNDIA; JOVIÂNIA; VICENTINÓPOLIS
77	55	PORANGATU	PORANGATU; NOVO PLANALTO
78	29	POSSE	POSSE; IACIARA
79	46	QUIRINÓPOLIS	QUIRINÓPOLIS; GOUVELÂNDIA; INACIOLÂNDIA
80	30	RIO VERDE	RIO VERDE
81	140	RIO VERDE	RIO VERDE; MONTIVÍDIU
82	76	RUBIATABA	RUBIATABA; CARMO DO RIO VERDE; IPIRANGA DE GOIÁS; NOVA AMÉRICA; SÃO PATRÍCIO
83	66	SANTA HELENA DE GOIÁS	SANTA HELENA DE GOIÁS; MAURILÂNDIA
84	24	SANTO ANTÔNIO DO DESCOBERTO	SANTO ANTÔNIO DO DESCOBERTO
85	47	SÃO DOMINGOS	SÃO DOMINGOS; GUARANI DE GOIÁS; NOVA ROMA
86	80	SÃO LUÍS DE MONTES BELOS	SÃO LUÍS DE MONTES BELOS; AURILÂNDIA; CACHOEIRA DE GOIÁS; IVOLÂNDIA; MOIPORÁ;
87	94	SÃO MIGUEL DO ARAGUAIA	SÃO MIGUEL DO ARAGUAIA; BONÓPOLIS; MUNDO NOVO
88	40	SENADOR CANEDO	SENADOR CANEDO; CALDAZINHA
89	31	SILVÂNIA	SILVÂNIA; GAMELEIRA DE GOIÁS; SÃO MIGUEL DO PASSA QUATRO; VIANÓPOLIS
90	49	TRINDADE	TRINDADE
91	50	URUAÇU	URUAÇU; ALTO HORIZONTE; CAMPINORTE; NOVA IGUAÇU DE GOIÁS
92	33	VALPARAÍSO DE GOIÁS	VALPARAÍSO DE GOIÁS



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE GOIÁS

Para abrigar as 92 Zonas Eleitorais em funcionamento, a Sede Administrativa do TRE e seus Anexos, é disponibilizada a estrutura imobiliária descrita nos quadros a seguir:

Quadro I – Imóveis Próprios

IMÓVEL PRÓPRIO*	MUNICÍPIO SEDE	DESTINAÇÃO DO IMÓVEL	ENDEREÇO E TELEFONE	O IMÓVEL É COMPARTILHADO COM OUTRO ÓRGÃO? QUAL?	ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA (m²)	ANO DE CONSTRUÇÃO / AQUISIÇÃO DO IMÓVEL
SD-1	GOIÂNIA	ED. SEDE DO TRE-GO	PRAÇA CÍVICA, Nº 300, SETOR CENTRAL - GOIÂNIA-GO TELEFONE: (62) 3920-4225	NÃO	645,72 m²	1930
SD-2	GOIÂNIA	ED. SEDE ANEXO I DO TRE-GO	PRAÇA CÍVICA, Nº 300, SETOR CENTRAL - GOIÂNIA-GO TELEFONE: (62) 3920-4226	NÃO	5.648,61 m²	1997
SD-3	GOIÂNIA	DEPÓSITO	RUA 69-A, Nº 112, SETOR NORTE FERROVIÁRIO - GOIÂNIA-GO	NÃO	1.525,0 m²	informação não disponível
CT-1	APARECIDA DE GOIÂNIA	CARTÓRIO ELEITORAL	RUA 10, QD. W, LT. 6/9, ST. ARAGUAIA. TELEFONE: (62) 3283-1340	NÃO	806,0 m²	2002
CT-2	RIO VERDE	CARTÓRIO ELEITORAL	RUA UMBELINO FONSECA, QD. 83, LT. 11/12, ST. MORADA DO SOL. TELEFONE: (64) 3623-2687	NÃO	806,0 m²	2002
CT-3	LUZIÂNIA	CARTÓRIO ELEITORAL	AV. DR. NEILOR ROLIN, QD. MOS, LT. 01, PARQUE JK. TELEFONE: (61) 3622-1330	NÃO	806,0 m²	2002
CT-4	ITUMBIARA	CARTÓRIO ELEITORAL	AV. JOÃO PAULO II, N. 300, BAIRRO DOM BOSCO. TELEFONE: (64) 3430-3069	NÃO	806,0 m²	2004
CT-5	JATAÍ	CARTÓRIO ELEITORAL	RUA DO HIPÓDROMO, ESQ. C/ ELIONOR FRANÇA, N. 590, CONDOMÍNIO BARCELONA. TELEFONE: (64) 3632-7128	NÃO	806,0 m²	2004
CT-6	PALMEIRAS DE GOIÁS	CARTÓRIO ELEITORAL	AV. GOIÁS C/ RUA 4 E RUA 20, S/N, SETOR ATLÂNTICO. TELEFONE: (64) 3571-1452	NÃO	518,0 m²	2004
CT-7	SÃO DOMINGOS	CARTÓRIO ELEITORAL	AV. BAHIA C/ RUA 5, S/N, CENTRO TELEFONE: (62) 3425-1211	NÃO	518,0 m²	2004
CT-8	CALDAS NOVAS	CARTÓRIO ELEITORAL	AV. TIRADENTES, ESQ. C/ RUA B-1, ITANHANGA I TELEFONE: (64) 3453-1288	NÃO	518,0 m²	2004
CT-9	ANÁPOLIS	CARTÓRIO ELEITORAL	RUA AUGUSTO LIMA, QD. 06, LT. 03, RES. VIRGÍNIA TELEFONE: (62) 3321-1052	NÃO	1.035,0 m²	2005
CT-10	FORMOSA (GO)	CARTÓRIO ELEITORAL	RUA ROSÁLVO OLÍMPIO COSTA, S/N, AO LADO DO FÓRUM, PARQUE LAGUNA II TELEFONE: (61) 3631-0079	NÃO	806,0 m²	2006
SD-4	GOIÂNIA	ED. SEDE ANEXO II DO TRE-GO	RUA 25-A, QD. 23-A, Nº 465, SETOR AEROPORTO - GOIÂNIA-GO TELEFONE: (62) 3521-2166	NÃO	2.243,5 m²	2007
CT-11	VALPARAÍSO DE GOIÁS	CARTÓRIO ELEITORAL	RUA 60, ÁREA ESPECIAL, N. 6, PRAIA DOS AMORES, 2 ETAPA DO JARDIM CÉU AZUL. TELEFONE: (61) 3624-1707	NÃO	518,0 m²	2007
CT-12	GOIÁS	CARTÓRIO ELEITORAL	RUA A, QD. 19, LT. 02, SETOR AEROPORTO. TELEFONE: (62) 3371-1609	NÃO	518,0 m²	2007
CT-13	PIRES DO RIO	CARTÓRIO ELEITORAL	RUA DR. CHEQUER SAUD, QD. 01, LT. 01, BAIRRO OSVALDO GONÇALVES. TELEFONE: (64) 3461-1844	NÃO	518,0 m²	2007
CT-14	CAMPOS BELOS	CARTÓRIO ELEITORAL	RUA DAS LARANJEIRAS, QD. 15-C, LT. 14, SETOR AEROPORTO TELEFONE: (62) 3451-2130	NÃO	342,0 m²	2008
CT-15	URUAÇU	CARTÓRIO ELEITORAL	RUA ITÁLIA, ESQ. C/ RUA CALIFÓRNIA, QD. 05, LT. 02, SETOR AEROPORTO. TELEFONE: (62) 3357-1514	NÃO	342,0 m²	2008
CT-16	MOZARLÂNDIA	CARTÓRIO ELEITORAL	RUA ALFREDO CAMÕES DE ARAÚJO, QD. 01, LT. 12, SETOR CAMÕES. TELEFONE: (62) 3348-6600	NÃO	342,0 m²	2009
CT-17	TRINDADE	CARTÓRIO ELEITORAL	RUA SÃO SEBASTIÃO, QD. 02, LT. 03, JARDIM PRIMAVERA TELEFONE: (62) 3505-1618	NÃO	342,0 m²	2009
CT-18	IPAMERI	CARTÓRIO ELEITORAL	RUA CORONEL JOÃO VAZ, N. 04, CENTRO. TELEFONE: (64) 3491-1727	NÃO	297,0 m²	2009
CT-19	MORRINHOS	CARTÓRIO ELEITORAL	AV. PROF. ZILDA DINIZ FONTES, ESQ. C/ RUA 18, N. 755, SETOR AEROPORTO TELEFONE: (64)3413-1636	NÃO	155,0 m²	2009
CT-20	SÃO LUÍS DE MONTES BELOS	CARTÓRIO ELEITORAL	RUA RIO CLARO, N. 1619, ST. RODOVIÁRIO TELEFONE: (64) 3671-1975	NÃO	248,0 m²	2011
CT-21	PORANGATU	CARTÓRIO ELEITORAL	RUA GOIÁS, N. 13, QD. 46, LT. 10, CENTRO. TELEFONE: (62) 3362-1551	NÃO	245,0 m²	2011
CT-22	BELA VISTA DE GOIÁS	CARTÓRIO ELEITORAL	RUA IPIRANGA, QD. 02, LT. 18, SETOR LÚCIA ALICE. TELEFONE: (62) 3551-1238	NÃO	245,0 m²	2012
CT-23	CATALÃO	CARTÓRIO ELEITORAL	RUA 506, N. 300, QD. 8, LT. 3/5, SANTA CRUZ. TELEFONE: (64) 3441-2985	NÃO	245,0 m²	2012
CT-24	PIRACANJUBA	CARTÓRIO ELEITORAL	AV. BOULEVARD DOS EUCLIPTOS, ÁREA PÚBLICA MUNICIPAL 2-A, QD. 02, RESIDENCIAL RECANTO DOS BOSQUES. TELEFONE: (64) 3405-1889	NÃO	245,0 m²	2012
CT-25	CRISTALINA	CARTÓRIO ELEITORAL	RUA GETÚLIO VARGAS, QD. A, LT. 4, PRÓX. AO COLÉGIO ESTADUAL CASTELO BRANCO, CENTRO. TELEFONE: (61) 3612-3107	NÃO	201,0 m²	2012
CT-26	ÁGUAS LINDAS	CARTÓRIO ELEITORAL	RUA 09, ESQ. C/ RUA 19, APM 25, LT. 3-B, JARDIM QUERÊNCIA. TELEFONE: (61) 3618-2375	NÃO	252,0 m²	2013
CT-27	POSSE	CARTÓRIO ELEITORAL	AV. JK, QD. 20, LT. 03, SETOR GUARANI TELEFONE: (62) 3481-1993	NÃO	252,0 m²	2013
CT-28	BURITI ALEGRE	CARTÓRIO ELEITORAL	RUA ADELINO RIBEIRO VASCONCELOS, QD. 01, LT. 07, SETOR PARREIRA. TELEFONE: (64) 3444-1515	NÃO	221,0 m²	2013
CT-29	NIQUELÂNDIA	CARTÓRIO ELEITORAL	AV. BRASIL, ESQ. C/ RUA A, ÁREA 3, CENTRO. TELEFONE: (62) 3354-1811	NÃO	221,0 m²	2014
CT-30	SANTA HELENA	CARTÓRIO ELEITORAL	RUA AFONSO FERREIRA, QD. 49, ARANTES. TELEFONE: (64) 3641-1128	NÃO	247,0 m²	2015
CT-31	GOIANÉSIA	CARTÓRIO ELEITORAL	AV. MATO GROSSO, N. 81, SETOR UNIVERSITÁRIO. TELEFONE: (62) 3353-2222	NÃO	247,0 m²	2016
CT-32	INHUMAS	CARTÓRIO ELEITORAL	RUA RAUL CAETANO LEAL, LT.02, SETOR NIPO BRASILEIRO. TELEFONE: (62) 3511-2542	NÃO	247,0 m²	2016
CT-33	ITABERÁI	CARTÓRIO ELEITORAL	RUA MESTRE VERGÍLIO, N. 236, CENTRO. TELEFONE: (62) 3375-1273	NÃO	247,0 m²	2016
CT-34	MINEIROS	CARTÓRIO ELEITORAL	RUA SEBASTIÃO B. DE OLIVEIRA, QD. 1-A, LT. 03, RODRIGUES. TELEFONE: (64) 3661-2046	NÃO	247,0 m²	2016
CT-35	QUIRINÓPOLIS	CARTÓRIO ELEITORAL	RUA JOÃO ROBERTO MARCON FILHO, N. 21, BAIRRO ALEXANDRINA. TELEFONE: (64) 3651-1017	NÃO	247,0 m²	2016
TOTAL	-	-	-	-	24.718,83 m²	

* CT --> Cartórios e Fóruns Eleitorais
SD --> Edifícios Anexos à Sede



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE GOIÁS

Quadro II – Imóveis Cedidos

IMÓVEL CEDIDO	MUNICÍPIO SEDE	DESTINAÇÃO DO IMÓVEL	ENDEREÇO E TELEFONE	ÓRGÃO CEDENTE	ÁREA CEDIDA (M²)	VALOR DE REPASSE AO CEDENTE (R\$/ANO)
1	ABADIÂNIA	POSTO DE ATENDIMENTO	RUA BRIGADEIRO EDUARDO GOMES, ESQUINA COM RUA 124, ÁREA ESPECIAL, SETOR NOVA ALEXÂNIA	TJ-GO	38,69 m²	R\$7.115,52
2	ACREÚNA	CARTÓRIO ELEITORAL	RUA JOÃO LEMOS SOBRINHO, N. 31, ED. DO FÓRUM, CENTRO. TELEFONE: (64) 3645-1493	TJ-GO	38,69 m²	R\$7.115,52
3	ALEXÂNIA	CARTÓRIO ELEITORAL	RUA BRIGADEIRO EDUARDO GOMES, ESQ. C/ RUA 124, ÁREA ESPECIAL, SETOR NOVA ALEXÂNIA. TELEFONE: (62) 3336-1156	TJ-GO	64,45 m²	R\$11.853,12
4	ALTO PARAÍSO DE GOIÁS	CARTÓRIO ELEITORAL	RODOVIA GO-118, ED. DO FÓRUM, ÁREA DE EXPANSÃO URBANA. TELEFONE: (62) 3446-1377	TJ-GO	38,69 m²	R\$7.115,52
5	ALVORADA DO NORTE	CARTÓRIO ELEITORAL	RUA FRANCISCO MOTA LIMA, ESQ. C/ RUA 02, CENTRO TELEFONE: (62) 3421-1380	TJ-GO	70,0 m²	R\$12.873,84
6	ARAÇU	POSTO DE ATENDIMENTO	RUA FRANCISCO TEIXEIRA BARBOSA, QD. 14, LT. 01 SETOR ARY DEMÓSTHENES ALMEIDA	TJ-GO	34,76 m²	R\$6.392,76
7	ARAGARÇAS	CARTÓRIO ELEITORAL	RUA APOLINÁRIO LOPES DA SILVA, N. 70, NOVO FÓRUM DE ARAGARÇAS, SETOR CEARÁ TELEFONE: (64) 3638-1455	TJ-GO	38,69 m²	R\$7.115,52
8	ARUANÃ	POSTO DE ATENDIMENTO	RUA ALFREDO CAMÕES DE ARAÚJO, QD. 01, LT. 12, SETOR CAMOES	TJ-GO	7,5 m²	R\$1.379,40
9	BARRO ALTO	POSTO DE ATENDIMENTO	AV. MATO GROSSO, N. 81, SETOR UNIVERSITARIO	TJ-GO	34,76 m²	R\$6.392,76
10	CAHOEIRA ALTA	CARTÓRIO ELEITORAL	AV. JOÃO PAULO II, N. 300, SETOR ERNESTINA BORGES DE ANDRADE	TJ-GO	38,69 m²	R\$7.115,52
11	CAIAPÔNIA	CARTÓRIO ELEITORAL	AV. MANOEL DIAS MARQUES, QD. 62, LT. 27, - ED. DO FÓRUM - SETOR NOVA CAIAPÔNIA TELEFONE: (64) 3663-1616	TJ-GO	38,69 m²	R\$7.115,52
12	CARMO DO RIO VERDE	POSTO DE ATENDIMENTO	AV. ARAPUÁ ESQ AV MANDAGUARI - QD 33 TL 16/18. FORUM DE RUBIATABA, SETOR BELA VISTA	TJ-GO	34,76 m²	R\$6.392,76
13	CAVALCANTE	CARTÓRIO ELEITORAL	PRAÇA DIOGO TELLES CAVALCANTE, N. 198, ED. DO FÓRUM, CENTRO. TELEFONE: (62) 3494-1140	TJ-GO	36,29 m²	R\$6.674,16
14	CERES	CARTÓRIO ELEITORAL	PRAÇA CÍVICA, S/N. ED. DO FÓRUM, CENTRO. TELEFONE: (62) 3307-2507	TJ-GO	60,88 m²	R\$11.196,60
15	CIDADE OCIDENTAL	CARTÓRIO ELEITORAL	ED. DO FÓRUM, ÁREA ADMINISTRATIVA, MORADA DAS GARÇAS. TELEFONE: (61)3605-1646	TJ-GO	42,23 m²	R\$7.766,64
16	COCALZINHO	POSTO DE ATENDIMENTO	RUA DIREITA N 28 EDIFÍCIO DO FÓRUM JOSÉ JOAQUIM DE SÁ, CENTRO	TJ-GO	35,79 m²	R\$6.582,24
17	CORUMBÁ DE GOIÁS	POSTO DE ATENDIMENTO	RUA DIREITA N 28 EDIFÍCIO DO FÓRUM JOSÉ JOAQUIM DE SÁ, CENTRO	TJ-GO	38,69 m²	R\$7.115,52
18	CORUMBÁIBA	POSTO DE ATENDIMENTO	RUA ADELINO RIBEIRO VASCONCELOS, Q. 01, LT. 07, SETOR PARREIRA	TJ-GO	34,76 m²	R\$6.392,76
19	CRIXÁS	CARTÓRIO ELEITORAL	AV. DAS OLIVEIRAS, QD. 23, ESQ. C/ RUA 2019, SETOR NOVO HORIZONTE. TELEFONE: (62) 3365-1350	TJ-GO	54,51 m²	R\$10.025,04
20	EDEIA	CARTÓRIO ELEITORAL	AV JOAQUIM VITAL, QD. 02, LT. 05, ED. DO FÓRUM, RESIDENCIAL FÊNIX. TELEFONE: (64) 3492-1520	TJ-GO	38,69 m²	R\$7.115,52
21	ESTRELA DO NORTE	POSTO DE ATENDIMENTO	RODOVIA GO-239 ESQ.C/ AV.JESUS DE NAZARÉ, SETOR NOVO HORIZONTE	TJ-GO	34,76 m²	R\$6.392,76
22	FAZENDA NOVA	CARTÓRIO ELEITORAL	AVENIDA BRASÍLIA, QD.61, ED. DO FÓRUM, SETOR AEROPORTO TELEFONE: (64) 3382-1292	TJ-GO	35,69 m²	R\$6.563,88
23	FIRMINÓPOLIS	CARTÓRIO ELEITORAL	AV. DAS AMÉRICAS, N. 589, SETOR CENTRAL TELEFONE: (64) 3681-1271	TJ-GO	34,76 m²	R\$6.392,76
24	FORMOSO	CARTÓRIO ELEITORAL	RUA MARECHAL HUMBERTO CASTELO BRANCO, S/N, ED. DO FÓRUM, CENTRO. TELEFONE: (62) 3377-6288	TJ-GO	34,76 m²	R\$6.392,76
25	GOIANÁPOLIS	POSTO DE ATENDIMENTO	RUA AUGUSTO DE LIMA, QUADRA 06 LOTE 03, RESIDENCIAL VIRGINIA CORREA	TJ-GO	38,23 m²	R\$7.030,92
26	GOIANIRA	CARTÓRIO ELEITORAL	RUA ITAJÁ, QD. 07, ED. DO FÓRUM, SETOR VERDES MARES II. TELEFONE: (62) 3516-1139	TJ-GO	50,57 m²	R\$9.300,48
27	GUAPÓ	CARTÓRIO ELEITORAL	PRAÇA JOÃO RASSI, N. 87, CONJ. CIDADE NOVA, ED. DO FÓRUM, CENTRO. TELEFONE: (62) 3552-1206	TJ-GO	38,69 m²	R\$7.115,52
28	HIDROLÂNDIA	POSTO DE ATENDIMENTO	RUA 10 QD W LT 06/09, SETOR ARAGUAIA	TJ-GO	38,69 m²	R\$7.115,52
29	ISRAELÂNDIA	POSTO DE ATENDIMENTO	AVENIDA BRASÍLIA, QD. 61, SETOR AEROPORTO	TJ-GO	35,79 m²	R\$6.582,24
30	ITAPACI	CARTÓRIO ELEITORAL	RUA SENADOR EMIVAL RAMOS CAIADO, S/N, ED. DO FÓRUM, CENTRO. TELEFONE: (62) 3361-1019	TJ-GO	47,69 m²	R\$8.770,80
31	ITAPIRAPUÃ	POSTO DE ATENDIMENTO	RUA REBOUCAS N 685, SETOR SAO FRANCISCO	TJ-GO	38,69 m²	R\$7.115,52
32	ITAPURANGA	CARTÓRIO ELEITORAL	RUA 45, ESQ. C/ RUA 56 E RUA 04, ED. DO FÓRUM, CENTRO. TELEFONE: (62) 3312-1156	TJ-GO	39,05 m²	R\$7.181,76
33	ITAUÇU	CARTÓRIO ELEITORAL	RUA FRANCISCO TEIXEIRA BARBOSA, QD. 14, LT. 01, SETOR ARY DEMÓSTHENES ALMEIDA. TELEFONE: (62) 3378-1389	TJ-GO	35,79 m²	R\$6.582,24
34	JANDAIA	POSTO DE ATENDIMENTO	PRACA EUGENIO SARDINHA DA COSTA S/N, CENTRO	TJ-GO	34,76 m²	R\$6.392,76
35	JUVIÂNIA	POSTO DE ATENDIMENTO	AVENIDA COMERCIAL, QUADRA 4-A, LOTE 01, SETOR AEROPORTO	TJ-GO	38,69 m²	R\$7.115,52



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE GOIÁS

Quadro II – Imóveis Cedidos (continuação)

35	JUVIÂNIA	POSTO DE ATENDIMENTO	AVENIDA COMERCIAL, QUADRA 4-A, LOTE 01, SETOR AEROPORTO	TJ-GO	38,69 m ²	R\$7.115,52
36	JUSSARA	CARTÓRIO ELEITORAL	RUA REBOUÇAS, N. 685, ED. DO FÓRUM, SETOR SÃO FRANCISCO TELEFONE: (62) 3373-1733	TJ-GO	53,7 m ²	R\$9.876,12
37	LEOPOLDO DE BULHÕES	POSTO DE ATENDIMENTO	RUA AUGUSTO DE LIMA, QD. 06 LT. 03, SETOR MARACANANZINHO	TJ-GO	34,76 m ²	R\$6.392,76
38	MARA ROSA	CARTÓRIO ELEITORAL	RODOVIA GO-239, ESQ. C/ AV. JESUS DE NAZARÉ, ED. DO FÓRUM, SETOR NOVO HORIZONTE. TELEFONE: (62) 3366-1475	TJ-GO	35,8 m ²	R\$6.584,04
39	MINAÇU	CARTÓRIO ELEITORAL	RUA I, QD. 16, N. 60, CONJUNTO HABITACIONAL PRIMAVERA. TELEFONE: (62) 3379-2004	TJ-GO	42,76 m ²	R\$7.864,08
40	NAZÁRIO	POSTO DE ATENDIMENTO	RUA 2, N. 40 (SETOR DA JUSTIÇA), CENTRO	TJ-GO	34,76 m ²	R\$6.392,76
41	NERÓPOLIS	CARTÓRIO ELEITORAL	RUA D. PEDRO I, ESQ. C/ JOSÉ BONIFÁCIO, SETOR SÃO PAULO. TELEFONE (62) 3513-1296	TJ-GO	28,0 m ²	R\$5.149,56
42	NOVO GAMA	CARTÓRIO ELEITORAL	CONJUNTO 11 HC, RUA 11, ÁREA ESPECIAL, ED. DO FÓRUM, NOVO GAMA. TELEFONE: (61) 3628-1530	TJ-GO	77,12 m ²	R\$14.183,28
43	ORIZONA	POSTO DE ATENDIMENTO	RUA DR. CHEQUER SAUD, QD.01, LT.01, BAIRRO OSVALDO GONÇALVES	TJ-GO	64,0 m ²	R\$11.770,32
44	PADRE BERNARDO	CARTÓRIO ELEITORAL	RUA 06, QD. AE1, LT. AE1, SETOR OESTE TELEFONE: (61) 3633-1281	TJ-GO	38,69 m ²	R\$7.115,52
45	PARANAIGUARA	POSTO DE ATENDIMENTO	RUA 28, QUADRA 19, LOTE 1 A 12, SETOR SEBASTIAO DE FREITAS	TJ-GO	47,06 m ²	R\$8.654,88
46	PARAÚNA	CARTÓRIO ELEITORAL	PRAÇA EUGÊNIO SARDINHA DA COSTA, S/N, CENTRO. TELEFONE: (64) 3556-1116	TJ-GO	38,69 m ²	R\$7.115,52
47	PETROLINA DE GOIÁS	POSTO DE ATENDIMENTO	RUA D. PEDRO I, ESQUINA C/ JOSE BONIFACIO, SETOR SÃO PAULO	TJ-GO	38,12 m ²	R\$7.010,76
48	PIRANHAS	CARTÓRIO ELEITORAL	AV. LÁZARO TEODORO, N. 849, ED. DO FÓRUM, SETOR DOS PALMARES TELEFONE: (64) 3665-1121	TJ-GO	21,33 m ²	R\$3.922,80
49	PIRENÓPOLIS	CARTÓRIO ELEITORAL	RUA DIREITA, N. 28, ED. DO FÓRUM, CENTRO. TELEFONE (62) 3331-1562	TJ-GO	49,75 m ²	R\$9.149,64
50	PONTALINA	CARTÓRIO ELEITORAL	AV. COMERCIAL, QD. 4-A, LT. 01, SETOR AEROPORTO. TELEFONE: (64) 3471-1094	TJ-GO	38,69 m ²	R\$7.115,52
51	RIALMA	POSTO DE ATENDIMENTO	PRAÇA CÍVICA, EDIFÍCIO DO FÓRUM, CARTÓRIO ELEITORAL, CENTRO	TJ-GO	38,69 m ²	R\$7.115,52
52	RUBIATABA	CARTÓRIO ELEITORAL	AV. ARAPUÁ, ESQ. C/ AV. MANDAGUARI, QD. 33, LT. 16/18, ED. DO FÓRUM, SETOR BELA VISTA. TELEFONE: (62) 3325-1908	TJ-GO	38,69 m ²	R\$7.115,52
53	SANCRERLÂNDIA	POSTO DE ATENDIMENTO	AVENIDA TOCANTINS, N. 1101, SALAS 103 E 104, CENTRO	TJ-GO	38,69 m ²	R\$7.115,52
54	SÃO MIGUEL DO ARAGUAIA	CARTÓRIO ELEITORAL	AV. MARANHÃO C/ RUA 10, QD. 101, SETOR ALTO ALEGRE. TELEFONE: (62) 3364-1186	TJ-GO	39,1 m ²	R\$7.191,00
55	SÃO SIMÃO	POSTO DE ATENDIMENTO	RUA 28, QUADRA 19, LOTE 1 A 12, SETOR SEBASTIAO DE FREITAS	TJ-GO	20,0 m ²	R\$3.678,24
56	SENADOR CANEDO	CARTÓRIO ELEITORAL	RUA 10 ESQ. C/ RUA 11-A, S/N, CONJ. UIRAPURU, ED. DO FÓRUM, CENTRO. TELEFONE: (62)3512-4573	TJ-GO	64,13 m ²	R\$11.794,32
57	SILVÂNIA	CARTÓRIO ELEITORAL	AV. DOM BOSCO, QD. 13, LT. 10/22, PARK RESIDENCIAL ANCHIETA. TELEFONE: (62) 3332-1740	TJ-GO	39,1 m ²	R\$7.191,00
58	TAQUARAL DE GOIÁS	POSTO DE ATENDIMENTO	RUA FRANCISCO TEIXEIRA BARBOSA, QD. 14, LT. 01, SETOR ARY DEMÓSTHENES ALMEIDA. TELEFONE: (62) 3378-1389	TJ-GO	25,16 m ²	R\$4.627,20
59	TURVÂNIA	POSTO DE ATENDIMENTO	RUA 2, N. 40 (SETOR DA JUSTIÇA), CENTRO	TJ-GO	44,7 m ²	R\$8.220,84
60	URUANA	POSTO DE ATENDIMENTO	RUA 45 ESQ. C. RUA 56 E RUA 04, CENTRO	TJ-GO	35,1 m ²	R\$6.455,28
61	VIANÓPOLIS	POSTO DE ATENDIMENTO	VENIDA DOM BOSCO QD 13 LT 10/22, PARK RESID. ANCHIETA	TJ-GO	76,05 m ²	R\$13.986,48
	TOTAL	-	-	-	2.460,36 m ²	R\$452.489,16



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE GOIÁS

Quadro III – Imóveis Locados

IMÓVEL LOCADO	MUNICÍPIO SEDE	DESTINAÇÃO DO IMÓVEL	ENDEREÇO E TELEFONE	A LOCAÇÃO DO IMÓVEL É COMPARTILHADA COM OUTRO ÓRGÃO? QUAL?	ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA (m ²)	CUSTOS ANUAIS COM ALUGUEL
1	GOIÂNIA	CARTÓRIO ELEITORAL	AV. T-7, ESQ. C/ AV. MUTIRÃO, Nº 371 - TÉRREO E 4º ANDAR - ED. LOURENÇO OFFICE - SETOR OESTE - GOIÂNIA-GO. TELEFONE: (62) 3920-4333	NÃO	1576,63 m ²	R\$624.000,00
2	GOIÂNIA	CENTRAL DE ATENDIMENTO AO ELEITOR	AV. T-7, ESQ. C/ AV. MUTIRÃO, Nº 371 - TÉRREO E 4º ANDAR - ED. LOURENÇO OFFICE - SETOR OESTE - GOIÂNIA-GO. TELEFONE: (62) 3920-4334	NÃO	548,85 m ²	R\$428.880,00
3	PLANALTINA (GO)	CARTÓRIO ELEITORAL	QA 04, MC/MR, LTS. 9 A 11, PISO 2, SOBRELOJA 203, PREMIER SHOPPING, SETOR LESTE TELEFONE: (61) 3637-2515	NÃO	289,8 m ²	R\$80.150,64
4	ITAJÁ	CARTÓRIO ELEITORAL	RUA JOÃO VIEIRA MACHADO, ESQ. C/ RUA GILDA SEVERINO BARBOSA, N. 535, CENTRO. TELEFONE: (64) 3648-1414	NÃO	67,82 m ²	R\$12.602,04
5	JARAGUÁ	CARTÓRIO ELEITORAL	AV. ANA MUNDIM DE FREITAS, QD. 71, LT. 17, N. 16, JARDIM AEROPORTO. TELEFONE: (62) 3326-1834	NÃO	144,41 m ²	R\$19.963,44
6	IPORÁ	CARTÓRIO ELEITORAL	RUA PRESIDENTE KENNEDY, QD. 67-B, LT 05, CENTRO TELEFONE: (64) 3603-2303	NÃO	182,6 m ²	R\$16.389,48
7	CAÇU	CARTÓRIO ELEITORAL	AVENIDA JOSÉ JUNQUEIRA DE ALMEIDA, N. 714, SETOR SÃO PAULO. TELEFONE: (64) 3656-1466	NÃO	77,0 m ²	R\$13.554,48
8	BOM JESUS DE GOIÁS	CARTÓRIO ELEITORAL	AVENIDA GOIÁS, N. 779, SETOR ALVORADA. TELEFONE: (64) 3608-2151	NÃO	168,0 m ²	R\$24.754,80
9	ANICUNS	CARTÓRIO ELEITORAL	AV. TOCANTINS, N. 1101, SALAS 103 E 104 - SHOPPING PIGALLE, CENTRO. TELEFONE: (64) 3564-1147	NÃO	107,6	R\$32.194,68
10	SANTO ANTÔNIO DO DESCOBERTO	CARTÓRIO ELEITORAL	QUADRA 64, LOTE 14, CENTRO. TELEFONE: (61) 3626- 3356	NÃO	183,38	R\$27.415,92
11	GOIATUBA	CARTÓRIO ELEITORAL	RUA MINAS GERAIS N.º 1092, QD. 58, LT. 08, CÔMODO 02, CENTRO, TELEFONE: (64) 3495-1819	NÃO	155,25	R\$22.660,00
TOTAL	-	-	-	-	3.501,34 m²	R\$1.293.287,88

Quanto às obras de construção de sedes cartorárias, em decorrência da aprovação da Emenda Constitucional n.º 95/2016, Novo Regime Fiscal, os investimentos direcionados a infraestrutura ficaram limitados às obras emergenciais ou àquelas que representem no futuro, redução dos custos com a manutenção do Estado.

PLANO PLURIANUAL – PPA

O PPA 2016-2019 integra um projeto nacional de desenvolvimento que vem se consolidando há mais de uma década e que concilia o crescimento econômico com a distribuição da renda e a inclusão social. O novo Plano Plurianual traz inovações que dão sequência ao processo permanente de aperfeiçoamento metodológico do planejamento no governo federal.

A estratégia de direcionar a atuação do Estado na promoção de um modelo inclusivo de desenvolvimento, com foco na qualidade dos serviços públicos e no equilíbrio econômico, está estruturado em duas dimensões: a estratégica e a tática. A estratégica é composta pelos eixos e diretrizes estratégicas; o tático, pelos 54 programas temáticos e os programas de gestão, manutenção e serviços ao Estado, nestes o Programa: Gestão do Processo Eleitoral.



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE GOIÁS

DECLARAÇÃO DA POLÍTICA IMOBILIÁRIA

O Tribunal Regional Eleitoral de Goiás, mediante Portaria PRES nº 94 de 02/04/2018, implementa formalmente a sua POLÍTICA IMOBILIÁRIA, que direcionará o processo de ocupação imobiliária no âmbito deste Regional, estabelecendo as diretrizes para a elaboração e atualização do Plano de Obras Institucional, sendo assumido como regra, o compartilhamento de suas unidades de primeiro grau de jurisdição, com órgãos da Administração Pública, bem como o planejamento de ações tendentes a prover a manutenção preventiva e adequada para os imóveis da União sob sua responsabilidade, a fim de evitar a degradação precoce e custos extraordinários com intervenções de maior porte.

Atualmente, estão instalados 27(vinte e sete) postos de atendimento e 34(trinta e quatro) Cartórios Eleitorais em imóveis compartilhados, via termo de cessão de uso com o TJ-GO, 11(onze) Cartórios/Fóruns Eleitorais em imóveis locados e os outros 35(trinta e cinco), instalados em sedes próprias. Destaque-se que é primordial permitir o bom atendimento ao cidadão e a melhoria da prestação jurisdicional e o adequado processo eleitoral.

A estrutura imobiliária do Tribunal conta ainda com o Edifício Sede (imóvel tombado), Edifício Sede Anexo I (sede administrativa / tribunal pleno), Edifício Sede Anexo II (depósito de urnas / materiais de consumo / arquivo) e o depósito de bens permanentes.

Quanto à infraestrutura, deverão ser providenciados recursos materiais e tecnológicos (instalações, mobiliários, equipamentos de informática) que permitam o melhor desempenho das Unidades, garantindo, assim, condições de saúde e segurança aos magistrados e servidores, bem como a integridade e a manutenção dos sistemas. As melhorias contribuem para o aumento da produtividade, porquanto facilitam o desenvolvimento do trabalho das partes interessadas pelos serviços prestados pelo Tribunal.

Deve-se observar, principalmente, a acessibilidade, considerando-se que a Secretaria Nacional de Promoção dos Direitos da Pessoa com Deficiência, órgão integrante da Secretaria de Direitos Humanos da Presidência da República, e em obediência à Lei 10.048/2000 e ao Decreto 6949/2009.¹

¹ A Secretaria Nacional de Promoção dos Direitos da Pessoa com Deficiência, órgão integrante da Secretaria de Direitos Humanos da Presidência da República, traz a seguinte definição sobre acessibilidade "Acessibilidade é um atributo essencial do ambiente que garante a melhoria da qualidade de vida das pessoas. Deve estar presente nos espaços, no meio físico, no transporte, na informação e comunicação, inclusive nos sistemas e tecnologias da informação e comunicação, bem como em outros serviços e instalações abertos ao público ou de uso público, tanto na cidade como no campo".



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE GOIÁS

Conforme estabelece a Resolução 114/2011 do Conselho Nacional de Justiça, devem ser consideradas as diretrizes e critérios para a racionalização dos recursos orçamentários, com vista ao atendimento ao interesse primário da atividade jurisdicional definidas no Plano de Obras.

Ressalte-se que a Resolução TSE nº 23.544/2017, que dispõe sobre a elaboração de plano de obras e a padronização das construções de cartórios eleitorais no âmbito da Justiça Eleitoral - conforme definida no Anexo V, determina em seu art. 1º, a obrigatoriedade da elaboração do aludido plano, com aprovação pelo Pleno, com observância à lista de priorização das obras, de acordo com o grau de prioridade, segundo os critérios descritos nos anexos I e II do ordenamento jurídico citado acima. Os normativos que tratam da matéria estabelecem que a alocação de recursos orçamentários bem como a abertura de créditos adicionais deve observar a prioridade definida no plano de obras, a disponibilidade orçamentária e o cenário fiscal. (Art. 4º da Resolução TSE nº 23.544/2017; Art. 1º, parágrafo único da Resolução TRE/GO nº 174/113 e art. 5º, § 4º, da Resolução CNJ nº 114/104

Outro elemento de extrema relevância é o custo de manutenção. Dada a importância do tema e seus impactos financeiros, o TSE enviou o Ofício-Circular DG nº 5622, de 24/11/2014, com orientações gerais pertinentes à ocupação imobiliária no âmbito da Justiça Eleitoral, das quais, a anteposição da utilização de imóveis cedidos, em regime de condomínio ou alugados ao planejamento para a construção de novas unidades, nos termos da Resolução TSE nº 23.369/2011.

Sobre as despesas básicas para funcionamento dos imóveis, tais como: limpeza e conservação, água e esgoto, energia elétrica, manutenção predial e vigilância, a mesma orientação informa que os custos dos imóveis locados e próprios equivalem a, respectivamente, seis e dezoito vezes os custos dos imóveis cedidos.

Por fim, dadas as restrições impostas, a observância ao Art 1º, § 1º e 2º da Portaria n. 94/2018 – PRES, o cenário orçamentário e a capacidade operacional deste Regional, o Plano de Obras 2018-2020 atenderá as obras de reformas em ordem de prioridade conforme estabelecido a seguir.

Todas as obras de reformas do Tribunal, estão organizadas por ordem de prioridades, segundo os critérios e ponderações descritos no Sistema de Avaliação e Priorização de Obras e Reformas (Anexos I e II deste Plano), que relaciona as obras de reformas necessárias à prestação jurisdicional, agrupadas em ordem decrescente de prioridade.

O Sistema de Avaliação e Priorização de Obras de Reformas tem por objetivo definir a indicação do grau de prioridade a partir da pontuação dos dados relativos às



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE GOIÁS

características físicas do imóvel constantes nas planilhas, com os critérios de pontuação e ponderação. A planilha de priorização contempla fatores de classificação para construções, por pontuação, da estrutura física e situação de ocupação do imóvel, levando em consideração as informações prestadas pelos Cartórios Eleitorais, e:

- a) Estado de conservação;
- b) Riscos aos usuários;
- c) Funcionalidade e acessibilidade;

A avaliação quanto às condições físicas do imóvel leva em consideração:

- Cobertura
- Instalações elétricas;
- Instalações hidráulicas;
- Acabamentos (piso, parede, teto, fachada, esquadrias, entre outros);
- Segurança (grades, gradil, alarme, prevenção e combate a incêndio e congêneres);
- Funcionalidade (setorização e articulação dos espaços);
- Condições de ergonomia, higiene e salubridade;
- Instalações de telecomunicações.

A atualização da Tabela de Priorização de Obras e Reformas, no que se refere às condições físicas dos imóveis, é precedida de inspeção predial a ser realizada por profissionais com formação técnica nas áreas de engenharia e arquitetura, devidamente registrados no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia - CREA ou Conselho de Arquitetura e Urbanismo - CAU.

A prioridade na execução das obras de reformas observou a ordem decrescente do total obtido a partir da soma dos critérios apurados, conforme levantamento apresentado no Anexo I, destaque-se que, em caso de empate de pontuação, as obras de reformas de menor custo terão precedência na priorização.



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE GOIÁS

Anexo I

Prioridade I

Tabela II: Avaliação da estrutura física do imóvel ocupado (exclusiva para ampliações e reformas de imóveis)				
Identificação do imóvel	Edifício Anexo II - Reforma do Arquivo			Pontuação
Critérios	Escala de Valorização			
Estado de Conservação	Bom	Regular	Ruim	2
	0	2	4	
Risco aos Usuários	Não	Sim	Condenado Defesa Civil	0
	0	2	4	
Funcionalidade e Acessibilidade	Adequado		Inadequado	1
	0		1	
Disponibilidade do espaço atual	Adequado		Inadequado	1
	0		1	
TOTAL				4

Prioridade II

Tabela II: Avaliação da estrutura física do imóvel ocupado (exclusiva para ampliações e reformas de imóveis)				
Identificação do imóvel	Cartório Eleitoral de Formosa			Pontuação
Critérios	Escala de Valorização			
Estado de Conservação	Bom	Regular	Ruim	4
	0	2	4	
Risco aos Usuários	Não	Sim	Condenado Defesa Civil	0
	0	2	4	
Funcionalidade e Acessibilidade	Adequado		Inadequado	0
	0		1	
Disponibilidade do espaço atual	Adequado		Inadequado	0
	0		1	
TOTAL				4



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE GOIÁS

Prioridade III

Tabela II: Avaliação da estrutura física do imóvel ocupado (exclusiva para ampliações e reformas de imóveis)				
Identificação do imóvel	Fórum Eleitoral de Rio Verde			Pontuação
Critérios	Escala de Valorização			
Estado de Conservação	Bom	Regular	Ruim	4
	0	2	4	
Risco aos Usuários	Não	Sim	Condenado Defesa Civil	0
	0	2	4	
Funcionalidade e Acessibilidade	Adequado		Inadequado	0
	0		1	
Disponibilidade do espaço atual	Adequado		Inadequado	0
	0		1	
TOTAL				4

Prioridade IV

Tabela II: Avaliação da estrutura física do imóvel ocupado (exclusiva para ampliações e reformas de imóveis)				
Identificação do imóvel	Cartório Eleitoral de Jataí			Pontuação
Critérios	Escala de Valorização			
Estado de Conservação	Bom	Regular	Ruim	4
	0	2	4	
Risco aos Usuários	Não	Sim	Condenado Defesa Civil	0
	0	2	4	
Funcionalidade e Acessibilidade	Adequado		Inadequado	0
	0		1	
Disponibilidade do espaço atual	Adequado		Inadequado	0
	0		1	
TOTAL				4



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE GOIÁS

Prioridade V

Tabela II: Avaliação da estrutura física do imóvel ocupado (exclusiva para ampliações e reformas de imóveis)				
Identificação do imóvel	Edifício Anexo I - Reabilitação estrutural			Pontuação
Critérios	Escala de Valorização			
Estado de Conservação	Bom	Regular	Ruim	4
	0	2	4	
Risco aos Usuários	Não	Sim	Condenado Defesa Civil	0
	0	2	4	
Funcionalidade e Acessibilidade	Adequado		Inadequado	1
	0		1	
Disponibilidade do espaço atual	Adequado		Inadequado	0
	0		1	
TOTAL				5

Prioridade VI

Tabela II: Avaliação da estrutura física do imóvel ocupado (exclusiva para ampliações e reformas de imóveis)				
Identificação do imóvel	Edifícios Anexo I / Sede - Serviços diversos			Pontuação
Critérios	Escala de Valorização			
Estado de Conservação	Bom	Regular	Ruim	4
	0	2	4	
Risco aos Usuários	Não	Sim	Condenado Defesa Civil	0
	0	2	4	
Funcionalidade e Acessibilidade	Adequado		Inadequado	1
	0		1	
Disponibilidade do espaço atual	Adequado		Inadequado	0
	0		1	
TOTAL				5



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE GOIÁS

Prioridade VII

Tabela II: Avaliação da estrutura física do imóvel ocupado (exclusiva para ampliações e reformas de imóveis)				
Identificação do imóvel	Edifícios Anexo I / Sede Modernização Elevadores			Pontuação
Critérios	Escala de Valorização			
Estado de Conservação	Bom	Regular	Ruim	4
	0	2	4	
Risco aos Usuários	Não	Sim	Condenado Defesa Civil	2
	0	2	4	
Funcionalidade e Acessibilidade	Adequado		Inadequado	1
	0		1	
Disponibilidade do espaço atual	Adequado		Inadequado	0
	0		1	
TOTAL				7

Prioridade VIII

Tabela II: Avaliação da estrutura física do imóvel ocupado (exclusiva para ampliações e reformas de imóveis)				
Identificação do imóvel	Edifícios Anexo I / Sede Substituição do Sistema de Climatização			Pontuação
Critérios	Escala de Valorização			
Estado de Conservação	Bom	Regular	Ruim	4
	0	2	4	
Risco aos Usuários	Não	Sim	Condenado Defesa Civil	2
	0	2	4	
Funcionalidade e Acessibilidade	Adequado		Inadequado	0
	0		1	
Disponibilidade do espaço atual	Adequado		Inadequado	1
	0		1	
TOTAL				7



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE GOIÁS

Prioridade IX

Tabela II: Avaliação da estrutura física do imóvel ocupado (exclusiva para ampliações e reformas de imóveis)				
Identificação do imóvel	Cartório Eleitoral de Valparaíso			Pontuação
Critérios	Escala de Valorização			
Estado de Conservação	Bom	Regular	Ruim	4
	0	2	4	
Risco aos Usuários	Não	Sim	Condenado Defesa Civil	0
	0	2	4	
Funcionalidade e Acessibilidade	Adequado		Inadequado	0
	0		1	
Disponibilidade do espaço atual	Adequado		Inadequado	0
	0		1	
TOTAL				4

Prioridade X

Tabela II: Avaliação da estrutura física do imóvel ocupado (exclusiva para ampliações e reformas de imóveis)				
Identificação do imóvel	Cartório Eleitoral de Palmeiras de Goiás			Pontuação
Critérios	Escala de Valorização			
Estado de Conservação	Bom	Regular	Ruim	4
	0	2	4	
Risco aos Usuários	Não	Sim	Condenado Defesa Civil	0
	0	2	4	
Funcionalidade e Acessibilidade	Adequado		Inadequado	0
	0		1	
Disponibilidade do espaço atual	Adequado		Inadequado	0
	0		1	
TOTAL				4



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE GOIÁS

Prioridade XI

Tabela II: Avaliação da estrutura física do imóvel ocupado (exclusiva para ampliações e reformas de imóveis)				
Identificação do imóvel	Cartório Eleitoral de São Domingos			Pontuação
Critérios	Escala de Valorização			
Estado de Conservação	Bom	Regular	Ruim	4
	0	2	4	
Risco aos Usuários	Não	Sim	Condenado Defesa Civil	0
	0	2	4	
Funcionalidade e Acessibilidade	Adequado		Inadequado	0
	0		1	
Disponibilidade do espaço atual	Adequado		Inadequado	0
	0		1	
TOTAL				4



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE GOIÁS

Anexo II

Avaliação do projeto da obra e da adequação do imóvel à prestação jurisdicional (para todas as construções, ampliações e reformas).											
Identificação do imóvel	Fórum Eleitoral de Rio Verde										Pontuação
Critérios	Escala de Valoração										
Número de Eleitores até	25.000	50.000	75.000	125.000	200.000	400.000	400.000	>400.000			1
	0	0,25	0,5	0,75	1	1,5	1,5	2			
Municípios Atendidos	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	0,2
	0,0	0,2	0,4	0,6	0,8	1,0	1,2	1,4	1,7	2	
Alinhamento do projeto à política estratégica adotada pelo Tribunal de substituição de imóveis cedidos ou locados por próprios	Sim					Não					
	1					0					0
Alinhamento à política estratégica do Tribunal de concentração ou dispersão de sua estrutura física	Sim					Não					
	0,5					0					0,5
Movimentação processual	Adequado					Inadequado					
	0,5					0					0
Cartórios ou Atendimento ao eleitor	Sim					Não					
	2					0					2
Depósito de Urnas	Sim					Não					
	1					0					1
Sustentabilidade	Sim					Não					
	0,5					0					0
Disponibilidade de terreno dotado de infraestrutura básica (água, energia, elétrica e telefonia)	Sim					Não					
	0,5					0					0,5
TOTAL										5,2	



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE GOIÁS

Avaliação do projeto da obra e da adequação do imóvel à prestação jurisdicional (para todas as construções, ampliações e reformas)												
Identificação do imóvel	Cartório Eleitoral de Jataí										Pontuação	
Critérios	Escala de Valoração											
Número de Eleitores até	25.000	50.000	75.000	125.000	200.000	400.000	400.000	>400.000				0,75
	0	0,25	0,5	0,75	1	1,5	1,5	2				
Municípios Atendidos	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10		0,4
	0,0	0,2	0,4	0,6	0,8	1,0	1,2	1,4	1,7	2		
Alinhamento do projeto à política estratégica adotada pelo Tribunal de substituição de imóveis cedidos ou locados por próprios	Sim					Não						
	1					0					0	
Alinhamento à política estratégica do Tribunal de concentração ou dispersão de sua estrutura física	Sim					Não						
	0,5					0					0,5	
Movimentação processual	Adequado					Inadequado						
	0,5					0					0	
Cartórios ou Atendimento ao eleitor	Sim					Não						
	2					0					2	
Depósito de Urnas	Sim					Não						
	1					0					1	
Sustentabilidade	Sim					Não						
	0,5					0					0	
Disponibilidade de terreno dotado de infraestrutura básica (água, energia, elétrica)	Sim					Não						
	0,5					0					0,5	
TOTAL											5,15	



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE GOIÁS

Avaliação do projeto da obra e da adequação do imóvel à prestação jurisdicional (para todas as construções, ampliações e reformas)											
Identificação do imóvel	Cartório Eleitoral de Luziânia									Pontuação	
Critérios	Escala de Valoração										
Número de Eleitores até	25.000	50.000	75.000	125.000	200.000	400.000	400.000	>400.000		0,75	
	0	0,25	0,5	0,75	1	1,5	1,5	2			
Municípios Atendidos	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
	0,0	0,2	0,4	0,6	0,8	1,0	1,2	1,4	1,7	2	
Alinhamento do projeto à política estratégica adotada pelo Tribunal de substituição de imóveis cedidos ou locados por próprios	Sim					Não					
	1					0					0
Alinhamento à política estratégica do Tribunal de concentração ou dispersão de sua estrutura física	Sim					Não					
	0,5					0					0,5
Movimentação processual	Adequado					Inadequado					
	0,5					0					0
Cartórios ou Atendimento ao eleitor	Sim					Não					
	2					0					2
Depósito de Urnas	Sim					Não					
	1					0					1
Sustentabilidade	Sim					Não					
	0,5					0					0
Disponibilidade de terreno dotado de infraestrutura básica (água, energia, elétrica e telefonia)	Sim					Não					
	0,5					0					0,5
TOTAL										4,75	



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE GOIÁS

Avaliação do projeto da obra e da adequação do imóvel à prestação jurisdicional (para todas as construções, ampliações e reformas)											
Identificação do imóvel	Cartório Eleitoral de Formosa									Pontuação	
Critérios	Escala de Valoração										
Número de Eleitores até	25.000	50.000	75.000	125.000	200.000	400.000	400.000	>400.000		0,75	
	0	0,25	0,5	0,75	1	1,5	1,5	2			
Municípios Atendidos	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	0,6
	0,0	0,2	0,4	0,6	0,8	1,0	1,2	1,4	1,7	2	
Alinhamento do projeto à política estratégica adotada pelo Tribunal de substituição de imóveis cedidos ou locados por próprios	Sim					Não					
	1					0					0
Alinhamento à política estratégica do Tribunal de concentração ou dispersão de sua estrutura física	Sim					Não					
	0,5					0					0,5
Movimentação processual	Adequado					Inadequado					
	0,5					0					0
Cartórios ou Atendimento ao eleitor	Sim					Não					
	2					0					2
Depósito de Urnas	Sim					Não					
	1					0					1
Sustentabilidade	Sim					Não					
	0,5					0					0
Disponibilidade de terreno dotado de infraestrutura básica (água, energia, elétrica e telefonia)	Sim					Não					
	0,5					0					0,5
TOTAL										5,35	



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE GOIÁS

Avaliação do projeto da obra e da adequação do imóvel à prestação jurisdicional (para todas as construções, ampliações e reformas)											
Identificação do imóvel	Cartório Eleitoral de Valparaíso									Pontuação	
Critérios	Escala de Valoração										
Número de Eleitores até	25.000	50.000	75.000	125.000	200.000	400.000	400.000	>400.000		0,75	
	0	0,25	0,5	0,75	1	1,5	1,5	2			
Municípios Atendidos	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	0
	0,0	0,2	0,4	0,6	0,8	1,0	1,2	1,4	1,7	2	
Alinhamento do projeto à política estratégica adotada pelo Tribunal de substituição de imóveis cedidos ou locados por próprios	Sim					Não					
	1					0					0
Alinhamento à política estratégica do Tribunal de concentração ou dispersão de sua estrutura física	Sim					Não					
	0,5					0					0,5
Movimentação processual	Adequado					Inadequado					
	0,5					0					0
Cartórios ou Atendimento ao eleitor	Sim					Não					
	2					0					2
Depósito de Urnas	Sim					Não					
	1					0					1
Sustentabilidade	Sim					Não					
	0,5					0					0
Disponibilidade de terreno dotado de infraestrutura básica (água, energia, elétrica e telefonia)	Sim					Não					
	0,5					0					0,5
TOTAL										4,75	



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE GOIÁS

Avaliação do projeto da obra e da adequação do imóvel à prestação jurisdicional (para todas as construções, ampliações e reformas)											
Identificação do imóvel	Cartório Eleitoral de São Domingos									Pontuação	
Critérios	Escala de Valoração										
Número de Eleitores até	25.000	50.000	75.000	125.000	200.000	400.000	400.000	>400.000		0	
	0	0,25	0,5	0,75	1	1,5	1,5	2			
Municípios Atendidos	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	0,4
	0,0	0,2	0,4	0,6	0,8	1,0	1,2	1,4	1,7	2	
Alinhamento do projeto à política estratégica adotada pelo Tribunal de substituição de imóveis cedidos ou locados por próprios	Sim					Não					
	1					0					0
Alinhamento à política estratégica do Tribunal de concentração ou dispersão de sua estrutura física	Sim					Não					
	0,5					0					0,5
Movimentação processual	Adequado					Inadequado					
	0,5					0					0
Cartórios ou Atendimento ao eleitor	Sim					Não					
	2					0					2
Depósito de Urnas	Sim					Não					
	1					0					1
Sustentabilidade	Sim					Não					
	0,5					0					0
Disponibilidade de terreno dotado de infraestrutura básica (água, energia, elétrica e telefonia)	Sim					Não					
	0,5					0					0,5
TOTAL										4,4	



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE GOIÁS

Avaliação do projeto da obra e da adequação do imóvel à prestação jurisdicional (para todas as construções, ampliações e reformas)											
Identificação do imóvel	Fórum Eleitoral de Aparecida de Goiânia									Pontuação	
Critérios	Escala de Valoração										
Número de Eleitores até	25.000	50.000	75.000	125.000	200.000	400.000	400.000	>400.000		1,5	
	0	0,25	0,5	0,75	1	1,5	1,5	2			
Municípios Atendidos	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	0,2
	0,0	0,2	0,4	0,6	0,8	1,0	1,2	1,4	1,7	2	
Alinhamento do projeto à política estratégica adotada pelo Tribunal de substituição de imóveis cedidos ou locados por próprios	Sim					Não					
	1					0					0
Alinhamento à política estratégica do Tribunal de concentração ou dispersão de sua estrutura física	Sim					Não					
	0,5					0					0,5
Movimentação processual	Adequado					Inadequado					
	0,5					0					0
Cartórios ou Atendimento ao eleitor	Sim					Não					
	2					0					2
Depósito de Urnas	Sim					Não					
	1					0					1
Sustentabilidade	Sim					Não					
	0,5					0					0
Disponibilidade de terreno dotado de infraestrutura básica (água, energia, elétrica e telefonia)	Sim					Não					
	0,5					0					0,5
									TOTAL	5,7	



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE GOIÁS

Avaliação do projeto da obra e da adequação do imóvel à prestação jurisdicional (para todas as construções, ampliações e reformas)											
Identificação do imóvel	Cartório Eleitoral de Palmeiras de Goiás									Pontuação	
Critérios	Escala de Valoração										
Número de Eleitores até	25.000	50.000	75.000	125.000	200.000	400.000	400.000	>400.000		0,25	
	0	0,25	0,5	0,75	1	1,5	1,5	2			
Municípios Atendidos	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	0,4
	0,0	0,2	0,4	0,6	0,8	1,0	1,2	1,4	1,7	2	
Alinhamento do projeto à política estratégica adotada pelo Tribunal de substituição de imóveis cedidos ou locados por próprios	Sim					Não					
	1					0					0
Alinhamento à política estratégica do Tribunal de concentração ou dispersão de sua estrutura física	Sim					Não					
	0,5					0					0,5
Movimentação processual	Adequado					Inadequado					
	0,5					0					0
Cartórios ou Atendimento ao eleitor	Sim					Não					
	2					0					2
Depósito de Urnas	Sim					Não					
	1					0					1
Sustentabilidade	Sim					Não					
	0,5					0					0
Disponibilidade de terreno dotado de infraestrutura básica (água, energia, elétrica e telefonia)	Sim					Não					
	0,5					0					0,5
TOTAL										4,65	



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE GOIÁS

Avaliação do projeto da obra e da adequação do imóvel à prestação jurisdicional (para todas as construções, ampliações e reformas)											
Identificação do imóvel	Edifício Anexo II - Reforma do Arquivo									Pontuação	
Critérios	Escala de Valoração										
Número de Eleitores até	25.000	50.000	75.000	125.000	200.000	400.000	400.000	>400.000		2	
	0	0,25	0,5	0,75	1	1,5	1,5	2			
Municípios Atendidos	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	2
	0,0	0,2	0,4	0,6	0,8	1,0	1,2	1,4	1,7	2	
Alinhamento do projeto à política estratégica adotada pelo Tribunal de substituição de imóveis cedidos ou locados por próprios	Sim				Não						
	1				0						0
Alinhamento à política estratégica do Tribunal de concentração ou dispersão de sua estrutura física	Sim				Não						
	0,5				0						0,5
Movimentação processual	Adequado				Inadequado						
	0,5				0						0
Cartórios ou Atendimento ao eleitor	Sim				Não						
	2				0						0
Depósito de Urnas	Sim				Não						
	1				0						1
Sustentabilidade	Sim				Não						
	0,5				0						0
Disponibilidade de terreno dotado de infraestrutura básica (água, energia, elétrica e telefonia)	Sim				Não						
	0,5				0						0,5
									TOTAL	6,0	



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE GOIÁS

Avaliação do projeto da obra e da adequação do imóvel à prestação jurisdicional (para todas as construções, ampliações e reformas)											
Identificação do imóvel	Edifício Anexo I - Reabilitação estrutural									Pontuação	
Critérios	Escala de Valoração										
Número de Eleitores até	25.000	50.000	75.000	125.000	200.000	400.000	400.000	>400.000		2	
	0	0,25	0,5	0,75	1	1,5	1,5	2			
Municípios Atendidos	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	2
	0,0	0,2	0,4	0,6	0,8	1,0	1,2	1,4	1,7	2	
Alinhamento do projeto à política estratégica adotada pelo Tribunal de substituição de imóveis cedidos ou locados por próprios	Sim				Não						
	1				0						0
Alinhamento à política estratégica do Tribunal de concentração ou dispersão de sua estrutura física	Sim				Não						
	0,5				0						0
Movimentação processual	Adequado				Inadequado						
	0,5				0						0
Cartórios ou Atendimento ao eleitor	Sim				Não						
	2				0						0
Depósito de Urnas	Sim				Não						
	1				0						0
Sustentabilidade	Sim				Não						
	0,5				0						0
Disponibilidade de terreno dotado de infraestrutura básica (água, energia, elétrica e telefonia)	Sim				Não						
	0,5				0						0
TOTAL										4,0	



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE GOIÁS

Avaliação do projeto da obra e da adequação do imóvel à prestação jurisdicional (para todas as construções, ampliações e reformas)											
Identificação do imóvel	Edifícios Anexo I/Sede - Serviços diversos									Pontuação	
Critérios	Escala de Valoração										
Número de Eleitores até	25.000	50.000	75.000	125.000	200.000	400.000	400.000	>400.000		2	
	0	0,25	0,5	0,75	1	1,5	1,5	2			
Municípios Atendidos	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
	0,0	0,2	0,4	0,6	0,8	1,0	1,2	1,4	1,7	2	
Alinhamento do projeto à política estratégica adotada pelo Tribunal de substituição de imóveis cedidos ou locados por próprios	Sim				Não						
	1				0						0
Alinhamento à política estratégica do Tribunal de concentração ou dispersão de sua estrutura física	Sim				Não						
	0,5				0						0
Movimentação processual	Adequado				Inadequado						
	0,5				0						0
Cartórios ou Atendimento ao eleitor	Sim				Não						
	2				0						0
Depósito de Urnas	Sim				Não						
	1				0						0
Sustentabilidade	Sim				Não						
	0,5				0						0
Disponibilidade de terreno dotado de infraestrutura básica (água, energia, elétrica e telefonia)	Sim				Não						
	0,5				0						0
TOTAL										4,0	



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE GOIÁS

Avaliação do projeto da obra e da adequação do imóvel à prestação jurisdicional (para todas as construções, ampliações e reformas)											
Identificação do imóvel	Edifício Sede Anexo I Modernização Elevadores									Pontuação	
Critérios	Escala de Valoração										
Número de Eleitores até	25.000	50.000	75.000	125.000	200.000	400.000	400.000	>400.000		2	
	0	0,25	0,5	0,75	1	1,5	1,5	2			
Municípios Atendidos	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	2
	0,0	0,2	0,4	0,6	0,8	1,0	1,2	1,4	1,7	2	
Alinhamento do projeto à política estratégica adotada pelo Tribunal de substituição de imóveis cedidos ou locados por próprios	Sim				Não						
	1				0						0
Alinhamento à política estratégica do Tribunal de concentração ou dispersão de sua estrutura física	Sim				Não						
	0,5				0						0
Movimentação processual	Adequado				Inadequado						
	0,5				0						0
Cartórios ou Atendimento ao eleitor	Sim				Não						
	2				0						0
Depósito de Urnas	Sim				Não						
	1				0						0
Sustentabilidade	Sim				Não						
	0,5				0						0,5
Disponibilidade de terreno dotado de infraestrutura básica (água, energia, elétrica e telefonia)	Sim				Não						
	0,5				0						0,5
									TOTAL	5,0	



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE GOIÁS

Avaliação do projeto da obra e da adequação do imóvel à prestação jurisdicional (para todas as construções, ampliações e reformas)											
Identificação do imóvel	Edifício Sede e Anexo I Substituição do Sistema de Climatização									Pontuação	
Critérios	Escala de Valoração										
Número de Eleitores até	25.000	50.000	75.000	125.000	200.000	400.000	400.000	>400.000		2	
	0	0,25	0,5	0,75	1	1,5	1,5	2			
Municípios Atendidos	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	2
	0,0	0,2	0,4	0,6	0,8	1,0	1,2	1,4	1,7	2	
Alinhamento do projeto à política estratégica adotada pelo Tribunal de substituição de imóveis cedidos ou locados por próprios	Sim				Não						
	1				0						0
Alinhamento à política estratégica do Tribunal de concentração ou dispersão de sua estrutura física	Sim				Não						
	0,5				0						0
Movimentação processual	Adequado				Inadequado						
	0,5				0						0
Cartórios ou Atendimento ao eleitor	Sim				Não						
	2				0						0
Depósito de Urnas	Sim				Não						
	1				0						0
Sustentabilidade	Sim				Não						
	0,5				0						0,5
Disponibilidade de terreno dotado de infraestrutura básica (água, energia, elétrica e telefonia)	Sim				Não						
	0,5				0						0,5
TOTAL										5,0	



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE GOIÁS

Anexo III

Prioridade para execução de obras

Grupo I: Obras com custos totais estimados de R\$ 150.001 até 1.500.000 (art. 23, I, b, da Lei nº 8.666/93).

Identificação do novo projeto	Custo total	Pontuação Anexo I	Pontuação Anexo II	Soma da pontuação Anexos I e II (em ordem decrescente)	Prioridade
Edifício Sede Anexo I – Modernização dos Elevadores	560.000,00	7,0	5,0	12,00	1
Edifício Sede e Anexo I – Substituição do Sistema de Climatização	1.700.000,00	7,0	5,0	12,00	2
Edifício Anexo II – Reforma do Arquivo	244.000,00	4,0	6,0	10,0	3
Cartório Eleitoral de Formosa	270.000,00	4,0	5,35	9,35	4
Fórum Eleitoral de Rio Verde	250.000,00	4,0	5,20	9,20	5
Cartório Eleitoral de Jataí	300.000,00	4,0	5,15	9,15	6
Edifício Anexo I – Reabilitação estrutural	300.000,00	5,0	4,0	9,00	7*
Edifícios Anexo I/Sede – Serviços diversos	300.000,00	5,0	4,0	9,00	8
Cartório Eleitoral de Valparaíso	250.000,00	4,0	4,75	8,75	9
Cartório Eleitoral de Palmeiras de Goiás	250.000,00	4,0	4,65	8,65	10
Cartório Eleitoral de São Domingos	250.000,00	4,0	4,40	8,40	11

* O projeto *Edifício Anexo I – Reabilitação estrutural* foi priorizado em relação ao projeto *Edifícios Anexo I/Sede – Serviços diversos* por razões técnicas. Há a necessidade de primeiramente serem executados os serviços relacionados à reabilitação das estruturas de concreto do edifício (tratamento de fissuras e trincas, recuperação das propriedades do concreto, execução de reforço estrutural, etc.) para somente depois serem realizados serviços tidos como de acabamento, tais como: pintura externa, substituição de quartzito externo, lavagem de cortinas de vidro, recuperação de calçadas, etc. (atendimento do §3º do art. 2º da Resolução TSE nº 23.544/2017).



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE GOIÁS

Anexo IV

Tabela I – Cronograma físico-financeiro do novo projeto		
Identificação do novo projeto	Edifício Anexo II – Reforma do Arquivo	
Nome das Etapas	Acompanhamento	2018
Serviços Iniciais e administração da obra	Físico (%)	19,0
	Financeiro (R\$)	46.360,00
Paredes e Painéis	Físico (%)	5,0
	Financeiro (R\$)	12.200,00
Serviços de serralheria	Físico (%)	16,0
	Financeiro (R\$)	39.040,00
Revestimentos	Físico (%)	9,0
	Financeiro (R\$)	21.960,00
Pintura	Físico (%)	16,0
	Financeiro (R\$)	39.040,00
Instalações elétricas	Físico (%)	17,0
	Financeiro (R\$)	41.480,00
Serviços complementares	Físico (%)	18,0
	Financeiro (R\$)	43.920,00
TOTAL	Físico (%)	100,0
	Financeiro (R\$)	244.000,00

Tabela I – Cronograma físico-financeiro do novo projeto		
Identificação do novo projeto	Cartório Eleitoral de Formosa	
Nome das Etapas	Acompanhamento	2018
Serviços Iniciais e administração da obra	Físico (%)	13,0
	Financeiro (R\$)	35.100,00
Telhado – reforma e revisão	Físico (%)	15,0
	Financeiro (R\$)	40.500,00
Impermeabilização	Físico (%)	5,0
	Financeiro (R\$)	13.500,00
Adaptação de leiaute	Físico (%)	5,0
	Financeiro (R\$)	13.500,00
Instalações elétricas e de cabeamento – adequação	Físico (%)	1,5
	Financeiro (R\$)	4.050,00
Esquadrias em geral – instalação e substituição	Físico (%)	13,0
	Financeiro (R\$)	35.100,00
Revestimentos – recomposição: piso, parede e forro	Físico (%)	1,5
	Financeiro (R\$)	4.050,00
Pintura	Físico (%)	18,0
	Financeiro (R\$)	48.600,00
Implantação (recuperação de área ajardinada, adequações acessibilidade: gradil e pavimento)	Físico (%)	28,0
	Financeiro (R\$)	75.600,00
TOTAL	Físico (%)	100,0
	Financeiro (R\$)	270.000,00



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE GOIÁS

Identificação do novo projeto	Fórum Eleitoral de Rio Verde	
	Acompanhamento	2019
Serviços Iniciais e administração da obra	Físico (%)	13,0
	Financeiro (R\$)	32.500,00
Telhado – reforma e revisão	Físico (%)	21,0
	Financeiro (R\$)	52.500,00
Impermeabilização	Físico (%)	5,0
	Financeiro (R\$)	12.500,00
Adaptação de leiaute	Físico (%)	5,0
	Financeiro (R\$)	12.500,00
Instalações elétricas e de cabeamento – adequação	Físico (%)	2,0
	Financeiro (R\$)	5.000,00
Esquadrias em geral – instalação e substituição	Físico (%)	10,0
	Financeiro (R\$)	25.000,00
Revestimentos – recomposição e/ou substituição: piso, parede e forro	Físico (%)	14,0
	Financeiro (R\$)	35.000,00
Pintura	Físico (%)	19,0
	Financeiro (R\$)	47.500,00
Implantação (recuperação de área ajardinada, adequações acessibilidade: gradil e pavimento)	Físico (%)	11,0
	Financeiro (R\$)	27.500,00
TOTAL	Físico (%)	100,0
	Financeiro (R\$)	250.000,00

Identificação do novo projeto	Cartório Eleitoral de Jataí	
	Acompanhamento	2019
Serviços Iniciais e administração da obra	Físico (%)	12,0
	Financeiro (R\$)	36.000,00
Telhado – reforma e revisão	Físico (%)	18,0
	Financeiro (R\$)	54.000,00
Impermeabilização	Físico (%)	4,0
	Financeiro (R\$)	12.000,00
Adaptação de leiaute (inclusive divisórias)	Físico (%)	12,0
	Financeiro (R\$)	36.000,00
Instalações elétricas e de cabeamento – adequação	Físico (%)	3,0
	Financeiro (R\$)	9.000,00
Esquadrias em geral – instalação e substituição	Físico (%)	9,0
	Financeiro (R\$)	27.000,00
Revestimentos – recomposição e/ou substituição: piso, parede e forro	Físico (%)	15,0
	Financeiro (R\$)	45.000,00
Pintura	Físico (%)	17,0
	Financeiro (R\$)	51.000,00
Implantação (recuperação de área ajardinada, adequações acessibilidade: gradil e pavimento)	Físico (%)	10,0
	Financeiro (R\$)	30.000,00
TOTAL	Físico (%)	100,0
	Financeiro (R\$)	300.000,00



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE GOIÁS

Tabela I – Cronograma físico-financeiro do novo projeto

Identificação do novo projeto	Edifício Anexo I – Reabilitação estrutural	
	Acompanhamento	2019
Nome das Etapas	Físico (%)	
	Financeiro (R\$)	
Serviços Iniciais e gerais (retirada e recolocação de equipamentos de iluminação, forros, etc)	Físico (%)	4,0
	Financeiro (R\$)	12.000,00
Tratamento e reforço estrutural	Físico (%)	86,0
	Financeiro (R\$)	258.000,00
Administração da obra	Físico (%)	10,0
	Financeiro (R\$)	30.000,00
TOTAL	Físico (%)	100,0
	Financeiro (R\$)	300.000,00

Tabela I – Cronograma físico-financeiro do novo projeto

Identificação do novo projeto	Edifícios Anexo I/Sede – Serviços diversos	
	Acompanhamento	2019
Nome das Etapas	Físico (%)	
	Financeiro (R\$)	
Serviços Iniciais e administração da obra	Físico (%)	21,0
	Financeiro (R\$)	63.000,00
Pintura externa - textura	Físico (%)	11,0
	Financeiro (R\$)	33.000,00
Revestimento externo - quartzo	Físico (%)	42,0
	Financeiro (R\$)	126.000,00
Pintura externa – gradis e demais pinturas	Físico (%)	13,0
	Financeiro (R\$)	39.000,00
Calçamento externo (acessibilidade)	Físico (%)	3,0
	Financeiro (R\$)	9.000,00
Serviços complementares (manutenção portas corta-fogo e lavagem dos vidros externos)	Físico (%)	10,0
	Financeiro (R\$)	30.000,00
TOTAL	Físico (%)	100,0
	Financeiro (R\$)	300.000,00



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE GOIÁS

Tabela I – Cronograma físico-financeiro do novo projeto		
Identificação do novo projeto	Edifício Sede Anexo I Modernização Elevadores	
	Acompanhamento	2020
Nome das Etapas	Físico (%)	15,0
	Financeiro (R\$)	84.000,00
Projeto executivo e fabricação dos equipamentos	Físico (%)	15,0
	Financeiro (R\$)	84.000,00
Entrega dos equipamentos e execução da modernização dos elevadores Social-01 e Serviço	Físico (%)	30,0
	Financeiro (R\$)	168.000,00
Comissionamento dos elevadores Social-01 e Serviço	Físico (%)	10,0
	Financeiro (R\$)	56.000,00
Entrega dos equipamentos e execução da modernização dos elevadores Social-02 e Presidência	Físico (%)	30,0
	Financeiro (R\$)	168.000,00
Comissionamento dos elevadores Social-01 e Presidência	Físico (%)	10,0
	Financeiro (R\$)	56.000,00
Serviços complementares (Pinturas, ajustes da parte civil, treinamento operacional)	Físico (%)	5,0
	Financeiro (R\$)	28.000,00
TOTAL	Físico (%)	100,0
	Financeiro (R\$)	560.000,00

Tabela I – Cronograma físico-financeiro do novo projeto		
Identificação do novo projeto	Edifícios Sede e Anexo I Substituição do Sistema de Climatização	
	Acompanhamento	2020
Nome das Etapas	Físico (%)	5,0
	Financeiro (R\$)	85.000,00
Projeto Executivo	Físico (%)	5,0
	Financeiro (R\$)	85.000,00
Serviços Preliminares	Físico (%)	5,0
	Financeiro (R\$)	85.000,00
Serviços de Alvenaria	Físico (%)	5,0
	Financeiro (R\$)	85.000,00
Instalações Mecânicas e de Utilidades	Físico (%)	15,0
	Financeiro (R\$)	255.000,00
Fornecimento dos Equipamentos	Físico (%)	60,0
	Financeiro (R\$)	1.020.000,00
Transporte Vertical e Horizontal	Físico (%)	5,0
	Financeiro (R\$)	85.000,00
Instalações Elétricas e Eletrônicas (automação)	Físico (%)	5,0
	Financeiro (R\$)	85.000,00
Comissionamento	Físico (%)	5,0
	Financeiro (R\$)	85.000,00
TOTAL	Físico (%)	100,0
	Financeiro (R\$)	1.700.000,00



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE GOIÁS

Tabela I – Cronograma físico-financeiro do novo projeto		
Identificação do novo projeto	Cartório Eleitoral de Valparaíso	
	Acompanhamento	2020
Serviços Iniciais e administração da obra	Físico (%)	13,0
	Financeiro (R\$)	32.500,00
Telhado – reforma e revisão	Físico (%)	21,0
	Financeiro (R\$)	52.500,00
Impermeabilização	Físico (%)	5,0
	Financeiro (R\$)	12.500,00
Adaptação de leiaute	Físico (%)	5,0
	Financeiro (R\$)	12.500,00
Instalações elétricas e de cabeamento – adequação	Físico (%)	2,0
	Financeiro (R\$)	5.000,00
Esquadrias em geral – instalação e substituição	Físico (%)	10,0
	Financeiro (R\$)	25.000,00
Revestimentos – recomposição e/ou substituição: piso, parede e forro	Físico (%)	14,0
	Financeiro (R\$)	35.000,00
Pintura	Físico (%)	19,0
	Financeiro (R\$)	47.500,00
Implantação (recuperação de área ajardinada, adequações acessibilidade: gradil e pavimento)	Físico (%)	11,0
	Financeiro (R\$)	27.500,00
TOTAL	Físico (%)	100,0
	Financeiro (R\$)	250.000,00

Tabela I – Cronograma físico-financeiro do novo projeto		
Identificação do novo projeto	Cartório Eleitoral de Palmeiras de Goiás	
	Acompanhamento	2020
Serviços Iniciais e administração da obra	Físico (%)	13,0
	Financeiro (R\$)	32.500,00
Telhado – reforma e revisão	Físico (%)	21,0
	Financeiro (R\$)	52.500,00
Impermeabilização	Físico (%)	5,0
	Financeiro (R\$)	12.500,00
Adaptação de leiaute	Físico (%)	5,0
	Financeiro (R\$)	12.500,00
Instalações elétricas e de cabeamento – adequação	Físico (%)	2,0
	Financeiro (R\$)	5.000,00
Esquadrias em geral – instalação e substituição	Físico (%)	10,0
	Financeiro (R\$)	25.000,00
Revestimentos – recomposição e/ou substituição: piso, parede e forro	Físico (%)	14,0
	Financeiro (R\$)	35.000,00
Pintura	Físico (%)	19,0
	Financeiro (R\$)	47.500,00
Implantação (recuperação de área ajardinada, adequações acessibilidade: gradil e pavimento)	Físico (%)	11,0
	Financeiro (R\$)	27.500,00
TOTAL	Físico (%)	100,0
	Financeiro (R\$)	250.000,00



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE GOIÁS

Tabela I – Cronograma físico-financeiro do novo projeto		
Identificação do novo projeto	Cartório Eleitoral de São Domingos	
	Acompanhamento	2020
Serviços Iniciais e administração da obra	Físico (%)	13,0
	Financeiro (R\$)	32.500,00
Telhado – reforma e revisão	Físico (%)	21,0
	Financeiro (R\$)	52.500,00
Impermeabilização	Físico (%)	5,0
	Financeiro (R\$)	12.500,00
Adaptação de leiaute	Físico (%)	5,0
	Financeiro (R\$)	12.500,00
Instalações elétricas e de cabeamento – adequação	Físico (%)	2,0
	Financeiro (R\$)	5.000,00
Esquadrias em geral – instalação e substituição	Físico (%)	10,0
	Financeiro (R\$)	25.000,00
Revestimentos – recomposição e/ou substituição: piso, parede e forro	Físico (%)	14,0
	Financeiro (R\$)	35.000,00
Pintura	Físico (%)	19,0
	Financeiro (R\$)	47.500,00
Implantação (recuperação de área ajardinada, adequações acessibilidade: gradil e pavimento)	Físico (%)	11,0
	Financeiro (R\$)	27.500,00
TOTAL	Físico (%)	100,0
	Financeiro (R\$)	250.000,00