



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE GOIÁS

PLANO DE OBRAS

Comissão de Acompanhamento do Plano de Obras –
5ª Versão – Março/2020



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE GOIÁS

PLANO DE OBRAS 2021-2023

Presidente

Desembargador Carlos Hipólito Escher

Vice-Presidente e Corregedor Regional Eleitoral

Desembargador Zacarias Neves Coêlho

Desembargadores Substitutos

Desembargador Leobino Valente Chaves

Desembargador Geraldo Leandro Santana Crispim

Juiz Federal

Alderico Rocha Santos

Carlos Augusto Tôrres Nobre – Substituto

Juízes de Direito

Átila Naves Amaral

Rodrigo de Silveira

Ronnie Paes Sandre - Substituto

José Proto de Oliveira - Substituto

Juristas

Luciano Mtanios Hanna

Vicente Lopes da Rocha Júnior

Sérgio de Abreu Cordeiro Magalhães - Substituto

Procurador Regional Eleitoral

Célio Vieira da Silva

Otávio Balestra Neto – Substituto

Ouvidor Regional Eleitoral

Vicente Lopes da Rocha Júnior

Diretor Geral

Wilson Gamboge Júnior

Secretária de Administração e Orçamento

Cristina Tokarski Persijn

Comissão Instituída pela Portaria DG n. 76/2017

Coordenador de Engenharia e Infraestrutura - Presidente

Assessoria de Planejamento, Governança e Gestão da Secretaria de Administração e Orçamento

Chefe da Seção de Obras e Projetos

Representante do Integrazonas



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE GOIÁS

SUMÁRIO

APRESENTAÇÃO	5
ESTRUTURA ATUAL	6
PLANO PLURIANUAL	12
DECLARAÇÃO DA POLÍTICA IMOBILIÁRIA.....	13
CRITÉRIOS PARA A ELABORAÇÃO DO PLANO DE OBRAS	14
ANEXO I – AVALIAÇÃO DA ESTRUTURA FÍSICA DO IMÓVEL OCUPADO	16
ANEXO II - AVALIAÇÃO DO PROJETO DA OBRA E DA ADEQUAÇÃO DO IMÓVEL À PRESTAÇÃO JURISDICIONAL	20
ANEXO III - PRIORIDADE PARA EXECUÇÃO DE OBRAS.....	28
ANEXO IV – CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO DO NOVO PROJETO ..	29



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE GOIÁS

ATUALIZAÇÕES DO PLANO DE OBRAS

Versão	Data	Alterações
1	Abril/2012	-
2	Dezembro/2014	1. Atualização das informações que compõem o capítulo “Estrutura Atual”; 2. Inserção do capítulo “Plano Plurianual” para esclarecimento sobre sua forma atual; 3. Inserção do capítulo “Declaração da Política Imobiliária”; 4. Em “Estrutura Planejada”: -inserção da expressão “Em consonância com sua política imobiliária, o Tribunal” no primeiro parágrafo -edição do texto a seguir: “O atual plano deverá ser atualizado, anualmente, até 30 de novembro de cada ano, e submetido ao Pleno do TRE até 31 de dezembro do respectivo ano, comunicando-se as alterações ao TSE no prazo máximo de 30 dias após sua aprovação pelo Pleno.” -supressão do parágrafo abaixo, visto que a questão já foi abordada no capítulo anterior: “A política adotada por este Regional para o pedido de crédito junto ao Tribunal Superior Eleitoral para a escolha do município a ser beneficiado com a edificação do Cartório Eleitoral é o grau de necessidade identificado, de acordo com as condições da infraestrutura física do imóvel atual, a devida vistoria pela equipe técnica do TRE-GO -quanto ao fluxo de eleitores, infraestrutura mínima, dentre outros – e no terreno, que acolherá a edificação e a classificação decrescente por ordem de eleitorado.” - supressão do parágrafo abaixo, tendo em vista a Política Imobiliária instituída pelo TRE-GO em 2014: “No caso das emendas recebidas dos parlamentares, estes poderão indicar um município com menor eleitorado, de acordo com seu interesse, antecipando, desta forma, a obra. Resguardando-se, necessariamente, as condições de execução das áreas técnicas do Tribunal.”
3	Abril/2018	Foram realizadas alterações gerais para inserir a nova POLÍTICA IMOBILIÁRIA com a inclusão de novas diretrizes para obras de reformas das atuais sedes Cartorárias e com a inclusão de diretrizes para nortear a construção de uma nova sede administrativa do TRE-GO caso existam recursos no futuro.
4	Junho/2018	Atualização do texto do Plano e dos anexos deste PO com priorização das obras de acordo com os critérios instituídos pela Resolução TSE n. 23.544/2017.
5	Junho/2019	Inclusão das obras de modernização dos Elevadores e de substituição do sistema de climatização ambiental.
6	Março/2020	Atualização do texto do Plano e dos anexos deste PO com priorização das obras de acordo com os critérios instituídos pela Resolução TSE n. 23.544/2017 no período de 2021 a 2023.



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE GOIÁS

APRESENTAÇÃO

Nos termos da Resolução TSE nº 23.544/2017, o Plano de Obras é um instrumento de planejamento, priorização e padronização das obras no âmbito da Justiça Eleitoral. Nesse sentido, considerando a necessidade de prever o orçamento necessário para o fiel cumprimento das iniciativas de infraestrutura imobiliária relacionadas a obras com custo total acima de R\$ 330.000,00 (trezentos e trinta mil reais), faz-se necessária a atualização do Plano de Obras deste Tribunal.

O objetivo precípua do Plano é estabelecer a ordem de prioridade das obras a serem executadas durante a sua vigência, identificando os prédios utilizados pela Justiça Eleitoral de Goiás em situação mais precária.

Para tanto, a Comissão de Acompanhamento do Plano de Obras deste Tribunal identifica as informações de cada imóvel, estabelecendo o ranqueamento das obras a serem executadas, a partir dos critérios estabelecidos pelos Anexos I e II da Resolução TSE nº 23.544/2017, que dispõe sobre a elaboração de plano de obras e a padronização das construções de cartórios eleitorais no âmbito da Justiça Eleitoral.



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE GOIÁS

ESTRUTURA ATUAL

O Tribunal Regional Eleitoral de Goiás, após processo de rezonamento, conta atualmente com **92 Zonas Eleitorais**, distribuídas conforme o quadro abaixo:

SEQ.	ZONA	SEDE	MUNICÍPIOS
1	128	ACREÚNA	ACREÚNA; SANTO ANTÔNIO DA BARRA; TURVELÂNDIA
2	28	ÁGUAS LINDAS DE GOIÁS	ÁGUAS LINDAS DE GOIÁS
3	87	ALEXÂNIA	ALEXÂNIA; ABADIÂNIA
4	143	ALTO PARAÍSO DE GOIÁS	ALTO PARAÍSO DE GOIÁS; COLINAS DO SUL; SÃO JOÃO D'ALIANÇA
5	123	ALVORADA DO NORTE	ALVORADA DO NORTE; BURITINÓPOLIS; DAMIANÓPOLIS; MAMBAÍ; SIMOLÂNDIA; SÍTIO D'ABADIA
6	3	ANÁPOLIS	ANÁPOLIS; GOIANÁPOLIS; TEREZÓPOLIS DE GOIÁS
7	141	ANÁPOLIS	ANÁPOLIS; BONFINÓPOLIS; LEOPOLDO DE BULHÕES
8	144	ANÁPOLIS	ANÁPOLIS; CAMPO LIMPO DE GOIÁS E OURO VERDE DE GOIÁS
9	34	ANICUNS	ANICUNS; ADELÂNDIA; AMERICANO DO BRASIL; BURITI DE GOIÁS; CÔRREGO DO OURO; SANCLERLÂNDIA
10	119	APARECIDA DE GOIÂNIA	APARECIDA DE GOIÂNIA
11	132	APARECIDA DE GOIÂNIA	APARECIDA DE GOIÂNIA; HIDROLÂNDIA
12	145	APARECIDA DE GOIÂNIA	APARECIDA DE GOIÂNIA
13	35	ARAGARÇAS	ARAGARÇAS; BALIZA; BOM JARDIM DE GOIÁS
14	32	BELA VISTA DE GOIÁS	BELA VISTA DE GOIÁS; CRISTIANÓPOLIS; SANTA CRUZ DE GOIÁS
15	124	BOM JESUS DE GOIÁS	BOM JESUS DE GOIÁS; CASTELÂNDIA; PORTEIRÃO
16	5	BURITI ALEGRE	BURITI ALEGRE; ÁGUA LIMPA; CORUMBAÍBA
17	97	CACHOEIRA ALTA	CACHOEIRA ALTA; PARANAIGUARA; SÃO SIMÃO
18	106	CAÇU	CAÇU; APARECIDA DO RIO DOCE; ITARUMÃ
19	6	CAIAPÔNIA	CAIAPÔNIA; DOVERLÂNDIA
20	7	CALDAS NOVAS	CALDAS NOVAS; MARZAGÃO; RIO QUENTE
21	105	CAMPOS BELOS	CAMPOS BELOS; DIVINÓPOLIS DE GOIÁS; MONTE ALEGRE DE GOIÁS
22	8	CATALÃO	CATALÃO; DAVINÓPOLIS; OUVIDOR; TRÊS RANCHOS; ANHANGÜERA; CUMARI; GOIANDIRA; NOVA AURORA
23	99	CAVALCANTE	CAVALCANTE; TERESINA DE GOIÁS
24	72	CERES	CERES; NOVA GLÓRIA; RIALMA; RIANÁPOLIS; SANTA ISABEL
25	42	CIDADE OCIDENTAL	CIDADE OCIDENTAL
26	36	CRISTALINA	CRISTALINA
27	85	CRIXÁS	CRIXÁS; CAMPOS VERDES; SANTA TEREZINHA DE GOIÁS; UIRAPURU
28	68	EDÉIA	EDÉIA; EDEALINA; INDIARA
29	79	FAZENDA NOVA	FAZENDA NOVA; ISRAELÂNDIA; JAUPACI; MONTES CLAROS DE GOIÁS; NOVO BRASIL
30	63	FIRMINÓPOLIS	FIRMINÓPOLIS; NAZÁRIO; PALMINÓPOLIS; SANTA BÁRBARA DE GOIÁS; TURVÂNIA
31	11	FORMOSA	FORMOSA; CABECEIRAS; FLORES DE GOIÁS; VILA BOA
32	125	FORMOSO	FORMOSO; CAMPINAÇU; MONTIVIDIU DO NORTE; SANTA TEREZA DE GOIÁS; TROMBAS
33	74	GOIANÉSIA	GOIANÉSIA; BARRO ALTO; SANTA RITA DO NOVO DESTINO; VILA PROPÍCIO
34	1	GOIÂNIA	GOIÂNIA
35	2	GOIÂNIA	GOIÂNIA
36	127	GOIÂNIA	GOIÂNIA
37	133	GOIÂNIA	GOIÂNIA

Assinado eletronicamente conforme Lei 11.419/2006

Em: 11/03/2020 13:54:33

Por: PRISCILA OLIVEIRA ATAIDES e outros

TRE



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE GOIÁS

38	134	GOIÂNIA	GOIÂNIA
39	135	GOIÂNIA	GOIÂNIA
40	136	GOIÂNIA	GOIÂNIA
41	146	GOIÂNIA	GOIÂNIA
42	147	GOIÂNIA	GOIÂNIA
43	101	GOIANIRA	GOIANIRA; BRAZABRANTES; CATURAI; SANTO ANTÔNIO DE GOIÁS
44	12	GOIÁS	GOIÁS; FAINA
45	38	GOIATUBA	GOIATUBA; PANAMÁ
46	56	GUAPÓ	GUAPÓ; ABADIA DE GOIÁS; ARAGOIÂNIA; VARJÃO
47	13	INHUMAS	INHUMAS; DAMOLÂNDIA; SANTA ROSA DE GOIÁS
48	14	IPAMERI	IPAMERI; CAMPO ALEGRE DE GOIÁS; URUTAI
49	53	IPORÁ	IPORÁ; AMORINÓPOLIS; DIORAMA
50	15	ITABERAÍ	ITABERAÍ; HEITORAI; MOSSÂMEDES
51	96	ITAJÁ	ITAJÁ; APORÉ; CHAPADÃO DO CÉU; LAGOA SANTA
52	39	ITAPACI	ITAPACI; GUARINOS; HIDROLINA; PILAR DE GOIÁS; SÃO LUIZ DO NORTE
53	77	ITAPURANGA	ITAPURANGA; GUARAÍTA; MORRO AGUDO DE GOIÁS; URUANA
54	57	ITAUÇU	ITAUÇU; ARAÇU; AVELINÓPOLIS; ITAGUARI; ITAGUARU; TAQUARAL DE GOIÁS
55	16	ITUMBIARA	ITUMBIARA; CACHOEIRA DOURADA
56	17	JARAGUÁ	JARAGUÁ; JESÚPOLIS; SÃO FRANCISCO DE GOIÁS
57	18	JATAÍ	JATAÍ; PEROLÂNDIA; SERRANÓPOLIS
58	95	JUSSARA	JUSSARA; BRITÂNIA; ITAPIRAPUÃ; MATRINHÃ; SANTA FÉ DE GOIÁS
59	19	LUZIÂNIA	LUZIÂNIA
60	88	MARA ROSA	MARA ROSA; AMARALINA; ESTRELA DO NORTE; MUTUNÓPOLIS
61	130	MINAÇU	MINAÇU
62	21	MINEIROS	MINEIROS; PORTELÂNDIA; SANTA RITA DO ARAGUAIA
63	22	MORRINHOS	MORRINHOS
64	110	MOZARLÂNDIA	MOZARLÂNDIA; ARAGUAPAZ; ARUANÃ; NOVA CRIXÁS
65	54	NERÓPOLIS	NERÓPOLIS; NOVA VENEZA; PETROLINA DE GOIÁS
66	41	NIQUELÂNDIA	NIQUELÂNDIA
67	4	NOVO GAMA	NOVO GAMA
68	131	PADRE BERNARDO	PADRE BERNARDO; ÁGUA FRIA DE GOIÁS; MIMOSO DE GOIÁS
69	20	PALMEIRAS DE GOIÁS	PALMEIRAS DE GOIÁS; CAMPESTRE DE GOIÁS; CEZARINA
70	43	PARAÚNA	PARAÚNA; JANDAIA; SÃO JOÃO DA PARAÚNA
71	25	PIRACANJUBA	PIRACANJUBA; CROMÍNIA; MAIRIPOTABA; PROFESSOR JAMIL
72	102	PIRANHAS	PIRANHAS; ARENÓPOLIS; PALESTINA DE GOIÁS
73	26	PIRENÓPOLIS	PIRENÓPOLIS; COCALZINHO DE GOIÁS; CORUMBÁ DE GOIÁS;
74	27	PIRES DO RIO	PIRES DO RIO; ORIZONA; PALMELO
75	44	PLANALTINA	PLANALTINA
76	45	PONTALINA	PONTALINA; ALOÂNDIA; JOVIÂNIA; VICENTINÓPOLIS
77	55	PORANGATU	PORANGATU; NOVO PLANALTO
78	29	POSSE	POSSE; IACIARA
79	46	QUIRINÓPOLIS	QUIRINÓPOLIS; GOUVELÂNDIA; INACIOLÂNDIA
80	30	RIO VERDE	RIO VERDE
81	140	RIO VERDE	RIO VERDE; MONTIVIDIU
82	76	RUBIATABA	RUBIATABA; CARMO DO RIO VERDE; IPIRANGA DE GOIÁS; NOVA AMÉRICA; SÃO PATRÍCIO
83	66	SANTA HELENA DE GOIÁS	SANTA HELENA DE GOIÁS; MAURILÂNDIA



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE GOIÁS

84	24	SANTO ANTÔNIO DO DESCOBERTO	SANTO ANTÔNIO DO DESCOBERTO
85	47	SÃO DOMINGOS	SÃO DOMINGOS; GUARANI DE GOIÁS; NOVA ROMA
86	80	SÃO LUÍS DE MONTES BELOS	SÃO LUÍS DE MONTES BELOS; AURILÂNDIA; CACHOEIRA DE GOIÁS; IVOLÂNDIA; MOIPORÁ;
87	94	SÃO MIGUEL DO ARAGUAIA	SÃO MIGUEL DO ARAGUAIA BONÓPOLIS; MUNDO NOVO
88	40	SENADOR CANEDO	SENADOR CANEDO; CALDAZINHA
89	31	SILVÂNIA	SILVÂNIA; GAMELEIRA DE GOIÁS; SÃO MIGUEL DO PASSA QUATRO; VIANÓPOLIS
90	49	TRINDADE	TRINDADE
91	50	URUAÇU	URUAÇU; ALTO HORIZONTE; CAMPINORTE; NOVA IGUAÇU DE GOIÁS
92	33	VALPARAÍSO DE GOIÁS	VALPARAÍSO DE GOIÁS

Para abrigar as 92 Zonas Eleitorais em funcionamento, a Sede Administrativa do TRE e seus Anexos, a estrutura imobiliária disponibilizada é a descrita nos quadros abaixo:

Quadro I – Imóveis Próprios

IMÓVEIS PRÓPRIOS						
IMÓVEL PRÓPRIO*	MUNICÍPIO SEDE	DESTINAÇÃO DO IMÓVEL	ENDEREÇO E TELEFONE	O IMÓVEL É COMPARTILHADO COM OUTRO ÓRGÃO? QUAL?	ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA (m²)	ANO DE CONSTRUÇÃO / AQUISIÇÃO DO IMÓVEL
SD-1	GOIÂNIA	ED. SEDE DO TRE-GO	PRAÇA CÍVICA, Nº 300, SETOR CENTRAL - GOIÂNIA-GO TELEFONE: (62) 3920-4225	NÃO	645,72 m²	1930
SD-2	GOIÂNIA	ED. SEDE ANEXO I DO TRE-GO	PRAÇA CÍVICA, Nº 300, SETOR CENTRAL - GOIÂNIA-GO TELEFONE: (62) 3920-4226	NÃO	5.648,61 m²	1997
SD-3	GOIÂNIA	DEPÓSITO	RUA 69-A, Nº 112, SETOR NORTE FERROVIÁRIO - GOIÂNIA-GO	NÃO	1.525,0 m²	informação não disponível
CT-1	APARECIDA DE GOIÂNIA	CARTÓRIO ELEITORAL	RUA 10, QD. W, LT. 6/9, ST. ARAGUAIA. TELEFONE: (62) 3283-1340	NÃO	806,0 m²	2002
CT-2	RIO VERDE	CARTÓRIO ELEITORAL	RUA UMBELINO FONSECA, QD. 83, LT. 11/12, ST. MORADA DO SOL. TELEFONE: (64) 3623-2687	NÃO	806,0 m²	2002
CT-3	LUZIÂNIA	CARTÓRIO ELEITORAL	AV. DR. NEILOR ROLIN, QD. MOS, LT. 01, PARQUE JK. TELEFONE: (61) 3622-1330	NÃO	806,0 m²	2002
CT-4	ITUMBIARA	CARTÓRIO ELEITORAL	AV. JOÃO PAULO II, N. 300, BAIRRO DOM BOSCO. TELEFONE: (64) 3430-3069	NÃO	806,0 m²	2004
CT-5	JATAÍ	CARTÓRIO ELEITORAL	RUA DO HIPÓDROMO, ESQ. C/ ELIONOR FRANÇA, N. 590, CONDOMÍNIO BARCELONA. TELEFONE: (64) 3632-7128	NÃO	806,0 m²	2004
CT-6	PALMEIRAS DE GOIÁS	CARTÓRIO ELEITORAL	AV. GOIÁS C/ RUA 4 E RUA 20, S/N, SETOR ATLÂNTICO. TELEFONE: (64) 3571-1452	NÃO	518,0 m²	2004
CT-7	SÃO DOMINGOS	CARTÓRIO ELEITORAL	AV. BAHIA C/ RUA 5, S/N, CENTRO TELEFONE: (62) 3425-1211	NÃO	518,0 m²	2004
CT-8	CALDAS NOVAS	CARTÓRIO ELEITORAL	AV. TIRADENTES, ESQ. C/ RUA B-1, ITANHANGA I TELEFONE: (64) 3453-1288	NÃO	518,0 m²	2004
CT-9	ANÁPOLIS	CARTÓRIO ELEITORAL	RUA AUGUSTO LIMA, QD. 06, LT. 03, RES. VIRGÍNIA TELEFONE: (62) 3321-1052	NÃO	1.035,0 m²	2005
CT-10	FORMOSA (GO)	CARTÓRIO ELEITORAL	RUA ROSALVO OLÍMPIO COSTA, S/N, AO LADO DO FÓRUM, PARQUE LAGUNA II TELEFONE: (61) 3631-0079	NÃO	806,0 m²	2006
SD-4	GOIÂNIA	ED. SEDE ANEXO II DO TRE-GO	RUA 25-A, QD. 23-A, Nº 465, SETOR AEROPORTO - GOIÂNIA-GO TELEFONE: (62) 3521-2166	NÃO	2.243,5 m²	2007
CT-11	VALPARAÍSO DE GOIÁS	CARTÓRIO ELEITORAL	RUA 60, ÁREA ESPECIAL, N. 6, PRAIA DOS AMORES, 2 ETAPA DO JARDIM CÉU AZUL. TELEFONE: (61) 3624-1707	NÃO	518,0 m²	2007
CT-12	GOIÁS	CARTÓRIO ELEITORAL	RUA A, QD. 19, LT. 02, SETOR AEROPORTO. TELEFONE: (62) 3371-1609	NÃO	518,0 m²	2007
CT-13	PIRES DO RIO	CARTÓRIO ELEITORAL	RUA DR. CHEQUER SAUD, QD. 01, LT. 01, BAIRRO OSVALDO GONÇALVES. TELEFONE: (64) 3461-1844	NÃO	518,0 m²	2007
CT-14	CAMPOS BELOS	CARTÓRIO ELEITORAL	RUA DAS LARANJEIRAS, QD. 15-C, LT. 14, SETOR AEROPORTO TELEFONE: (62) 3451-2130	NÃO	342,0 m²	2008
CT-15	URUAÇU	CARTÓRIO ELEITORAL	RUA ITÁLIA, ESQ. C/ RUA CALIFÓRNIA, QD. 05, LT. 02, SETOR AEROPORTO. TELEFONE: (62) 3357-1514	NÃO	342,0 m²	2008
CT-16	MOZARLÂNDIA	CARTÓRIO ELEITORAL	RUA ALFREDO CAMÕES DE ARAÚJO, QD. 01, LT. 12, SETOR CAMÕES. TELEFONE: (62) 3348-6600	NÃO	342,0 m²	2009
CT-17	TRINDADE	CARTÓRIO ELEITORAL	RUA SÃO SEBASTIÃO, QD. 02, LT. 03, JARDIM PRIMAVERA TELEFONE: (62) 3505-1618	NÃO	342,0 m²	2009

Assinado eletronicamente conforme Lei 11.419/2006

Em: 11/03/2020 13:54:33

Por: PRISCILA OLIVEIRA ATAÍDES e outros

TRE



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE GOIÁS

CT-18	IPAMERI	CARTÓRIO ELEITORAL	RUA CORONEL JOÃO VAZ, N. 04, CENTRO. TELEFONE: (64) 3491-1727	NÃO	297,0 m²	2009
CT-19	MORRINHOS	CARTÓRIO ELEITORAL	AV. PROF. ZILDA DINIZ FONTES, ESQ. C/ RUA 18, N. 755, SETOR AEROPORTO TELEFONE: (64)3413-1636	NÃO	155,0 m²	2009
CT-20	SÃO LUÍS DE MONTES BELOS	CARTÓRIO ELEITORAL	RUA RIO CLARO, N. 1619, ST. RODOVIÁRIO TELEFONE: (64) 3671-1975	NÃO	248,0 m²	2011
CT-21	PORANGATU	CARTÓRIO ELEITORAL	RUA GOIÁS, N. 13, QD. 46, LT. 10, CENTRO. TELEFONE: (62) 3362-1551	NÃO	245,0 m²	2011
CT-22	BELA VISTA DE GOIÁS	CARTÓRIO ELEITORAL	RUA IPIRANGA, QD. 02, LT. 18, SETOR LÚCIA ALICE. TELEFONE: (62) 3551-1238	NÃO	245,0 m²	2012
CT-23	CATALÃO	CARTÓRIO ELEITORAL	RUA 506, N. 300, QD. 8, LT. 3/5, SANTA CRUZ. TELEFONE: (64) 3441-2985	NÃO	245,0 m²	2012
CT-24	PIRACANJUBA	CARTÓRIO ELEITORAL	AV. BOULEVARD DOS EUCALIPTOS, ÁREA PÚBLICA MUNICIPAL 2-A, QD. 02, RESIDENCIAL RECANTO DOS BOSQUES, TELEFONE: (64) 3405-1889	NÃO	245,0 m²	2012
CT-25	CRISTALINA	CARTÓRIO ELEITORAL	RUA GETÚLIO VARGAS, QD. A, LT. 4, PRÓX. AO COLÉGIO ESTADUAL CASTELO BRANCO, CENTRO. TELEFONE: (61) 3612-3107	NÃO	201,0 m²	2012
CT-26	ÁGUAS LINDAS	CARTÓRIO ELEITORAL	RUA 09, ESQ. C/ RUA 19, APM 25, LT. 3-B, JARDIM QUERÊNCIA. TELEFONE: (61) 3618-2375	NÃO	252,0 m²	2013
CT-27	POSSE	CARTÓRIO ELEITORAL	AV. JK, QD. 20, LT. 03, SETOR GUARANI TELEFONE: (62) 3481-1993	NÃO	252,0 m²	2013
CT-28	BURITI ALEGRE	CARTÓRIO ELEITORAL	RUA ADELINO RIBEIRO VASCONCELOS, QD. 01, LT. 07, SETOR PARREIRA. TELEFONE: (64) 3444-1515	NÃO	221,0 m²	2013
CT-29	NIQUELÂNDIA	CARTÓRIO ELEITORAL	AV. BRASIL, ESQ. C/ RUA A, ÁREA 3, CENTRO. TELEFONE: (62) 3354-1811	NÃO	221,0 m²	2014
CT-30	SANTA HELENA	CARTÓRIO ELEITORAL	RUA AFONSO FERREIRA, QD. 49, ARANTES. TELEFONE: (64) 3641-1128	NÃO	247,0 m²	2015
CT-31	GOIANÉSIA	CARTÓRIO ELEITORAL	AV. MATO GROSSO, N. 81, SETOR UNIVERSITÁRIO. TELEFONE: (62) 3353-2222	NÃO	247,0 m²	2016
CT-32	INHUMAS	CARTÓRIO ELEITORAL	RUA RAUL CAETANO LEAL, LT.02, SETOR NIPO BRASILEIRO. TELEFONE: (62) 3511-2542	NÃO	247,0 m²	2016
CT-33	ITABERAÍ	CARTÓRIO ELEITORAL	RUA MESTRE VERGÍLIO, N. 236, CENTRO. TELEFONE: (62) 3375-1273	NÃO	247,0 m²	2016
CT-34	MINEIROS	CARTÓRIO ELEITORAL	RUA SEBASTIÃO B. DE OLIVEIRA, QD. 1-A, LT. 03, RODRIGUES. TELEFONE: (64) 3661-2046	NÃO	247,0 m²	2016
CT-35	QUIRINÓPOLIS	CARTÓRIO ELEITORAL	RUA JOÃO ROBERTO MARCON FILHO, N. 21, BAIRRO ALEXANDRINA. TELEFONE: (64) 3651-1017	NÃO	247,0 m²	2016
TOTAL	-	-	-	-	24.718,83 m²	

* CT --> Cartórios e Fóruns Eleitorais
SD --> Edifícios Anexos à Sede

Quadro II – Imóveis Cedidos

IMÓVEL CEDIDO	MUNICÍPIO SEDE	DESTINAÇÃO DO IMÓVEL	ENDEREÇO E TELEFONE	ÓRGÃO CEDENTE	ÁREA CEDIDA (M²)	VALOR DE REPASSE AO CEDENTE (R\$/ANO)
1	ABADIÂNIA	POSTO DE ATENDIMENTO	RUA BRIGADEIRO EDUARDO GOMES, ESQUINA COM RUA 124, ÁREA ESPECIAL SETOR NOVA ALEXÂNIA	TJ-GO	38,69 m²	R\$7.115,52
2	ACREÚNA	CARTÓRIO ELEITORAL	RUA JOÃO LEMOS SOBRINHO, N. 31, ED. DO FÓRUM, CENTRO. TELEFONE: (64) 3645-1493	TJ-GO	38,69 m²	R\$7.115,52
3	ALEXÂNIA	CARTÓRIO ELEITORAL	RUA BRIGADEIRO EDUARDO GOMES, ESQ. C/ RUA 124, ÁREA ESPECIAL, SETOR NOVA ALEXÂNIA. TELEFONE: (62) 3336-1156	TJ-GO	64,45 m²	R\$11.853,12
4	ALTO PARAÍSO DE GOIÁS	CARTÓRIO ELEITORAL	RODOVIA GO-118, ED. DO FÓRUM, ÁREA DE EXPANSÃO URBANA. TELEFONE: (62) 3446-1377	TJ-GO	38,69 m²	R\$7.115,52
5	ALVORADA DO NORTE	CARTÓRIO ELEITORAL	RUA FRANCISCO MOTA LIMA, ESQ. C/ RUA 02, CENTRO TELEFONE: (62) 3421-1380	TJ-GO	70,0 m²	R\$12.873,84
6	ARAÇU	POSTO DE ATENDIMENTO	RUA FRANCISCO TEIXEIRA BARBOSA, QD. 14, LT. 01 SETOR ARY DEMÓSTHENES ALMEIDA	TJ-GO	34,76 m²	R\$6.392,76
7	ARAGARÇAS	CARTÓRIO ELEITORAL	RUA APOLINÁRIO LOPES DA SILVA, N. 70, NOVO FÓRUM DE ARAGARÇAS, SETOR CEARÁ TELEFONE: (64) 3638-1455	TJ-GO	38,69 m²	R\$7.115,52
8	ARUANÃ	POSTO DE ATENDIMENTO	RUA ALFREDO CAMÕES DE ARAÚJO, QD. 01, LT. 12, SETOR CAMOES	TJ-GO	7,5 m²	R\$1.379,40
9	BARRO ALTO	POSTO DE ATENDIMENTO	AV. MATO GROSSO, N. 81, SETOR UNIVERSITARIO	TJ-GO	34,76 m²	R\$6.392,76
10	CAHOEIRA ALTA	CARTÓRIO ELEITORAL	AV. JOÃO PAULO II, N. 300, SETOR ERNESTINA BORGES DE ANDRADE	TJ-GO	38,69 m²	R\$7.115,52
11	CAIAPÔNIA	CARTÓRIO ELEITORAL	AV. MANOEL DIAS MARQUES, QD. 62, LT. 27, - ED. DO FÓRUM - SETOR NOVA CAIAPÔNIA TELEFONE: (64) 3663-1616	TJ-GO	38,69 m²	R\$7.115,52

Assinado eletronicamente conforme Lei 11.419/2006

Em: 11/03/2020 13:54:33

Por: PRISCILA OLIVEIRA ATAIDES e outros

TRE



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE GOIÁS

12	CARMO DO RIO VERDE	POSTO DE ATENDIMENTO	AV. ARAPUÁ ESQ AV MANDAGUARI - QD 33 TL 16/18. FORUM DE RUBIATABA, SETOR BELA VISTA	TJ-GO	34,76 m²	R\$6.392,76
13	CAVALCANTE	CARTÓRIO ELEITORAL	PRAÇA DIOGO TELLES CAVALCANTE, N. 198, ED. DO FÓRUM, CENTRO. TELEFONE: (62) 3494-1140	TJ-GO	36,29 m²	R\$6.674,16
14	CERES	CARTÓRIO ELEITORAL	PRAÇA CÍVICA, S/N. ED. DO FÓRUM, CENTRO. TELEFONE: (62) 3307-2507	TJ-GO	60,88 m²	R\$11.196,60
15	CIDADE OCIDENTAL	CARTÓRIO ELEITORAL	ED. DO FÓRUM, ÁREA ADMINISTRATIVA, MORADA DAS GARÇAS. TELEFONE: (61)3605-1646	TJ-GO	42,23 m²	R\$7.766,64
16	COCALZINHO	POSTO DE ATENDIMENTO	RUA DIREITA N 28 EDIFICIO DO FÓRUM JOSÉ JOAQUIM DE SÁ, CENTRO	TJ-GO	35,79 m²	R\$6.582,24
17	CORUMBÁ DE GOIÁS	POSTO DE ATENDIMENTO	RUA DIREITA N 28 EDIFICIO DO FÓRUM JOSÉ JOAQUIM DE SÁ, CENTRO	TJ-GO	38,69 m²	R\$7.115,52
18	CORUMBAÍBA	POSTO DE ATENDIMENTO	RUA ADELINO RIBEIRO VASCONCELOS, Q. 01, LT. 07, SETOR PARREIRA	TJ-GO	34,76 m²	R\$6.392,76
19	CRIXÁS	CARTÓRIO ELEITORAL	AV. DAS OLIVEIRAS, QD. 23, ESQ. C/ RUA 2019, SETOR NOVO HORIZONTE. TELEFONE: (62) 3365-1350	TJ-GO	54,51 m²	R\$10.025,04
20	EDEIA	CARTÓRIO ELEITORAL	AV JOAQUIM VITAL, QD. 02, LT. 05, ED. DO FÓRUM, RESIDENCIAL FÊNIX. TELEFONE: (64) 3492-1520	TJ-GO	38,69 m²	R\$7.115,52
21	ESTRELA DO NORTE	POSTO DE ATENDIMENTO	RODOVIA GO-239 ESQ.C/ AV.JESUS DE NAZARÉ, SETOR NOVO HORIZONTE	TJ-GO	34,76 m²	R\$6.392,76
22	FAZENDA NOVA	CARTÓRIO ELEITORAL	AVENIDA BRASÍLIA, QD.61, ED. DO FÓRUM, SETOR AEROPORTO TELEFONE: (64) 3382-1292	TJ-GO	35,69 m²	R\$6.563,88
23	FIRMINÓPOLIS	CARTÓRIO ELEITORAL	AV. DAS AMÉRICAS, N. 589, SETOR CENTRAL TELEFONE: (64) 3681-1271	TJ-GO	34,76 m²	R\$6.392,76
24	FORMOSO	CARTÓRIO ELEITORAL	RUA MARECHAL HUMBERTO CASTELO BRANCO, S/N, ED. DO FÓRUM, CENTRO. TELEFONE: (62) 3377-6288	TJ-GO	34,76 m²	R\$6.392,76
25	GOIANÁPOLIS	POSTO DE ATENDIMENTO	RUA AUGUSTO DE LIMA, QUADRA 06 LOTE 03, RESIDENCIAL VIRGINIA CORREA	TJ-GO	38,23 m²	R\$7.030,92
26	GOIANIRA	CARTÓRIO ELEITORAL	RUA ITAJÁ, QD. 07, ED. DO FÓRUM, SETOR VERDES MARES II. TELEFONE: (62) 3516-1139	TJ-GO	50,57 m²	R\$9.300,48
27	GUAPÓ	CARTÓRIO ELEITORAL	PRAÇA JOÃO RASSI, N. 87, CONJ. CIDADE NOVA, ED. DO FÓRUM, CENTRO. TELEFONE: (62) 3552-1206	TJ-GO	38,69 m²	R\$7.115,52
28	HIDROLÂNDIA	POSTO DE ATENDIMENTO	RUA 10 QD W LT 06/09, SETOR ARAGUAIA	TJ-GO	38,69 m²	R\$7.115,52
29	ISRAELÂNDIA	POSTO DE ATENDIMENTO	AVENIDA BRASÍLIA, QD. 61, SETOR AEROPORTO	TJ-GO	35,79 m²	R\$6.582,24
30	ITAPACI	CARTÓRIO ELEITORAL	RUA SENADOR EMIVAL RAMOS CAIADO, S/N, ED. DO FÓRUM, CENTRO. TELEFONE: (62) 3361-1019	TJ-GO	47,69 m²	R\$8.770,80
31	ITAPIRAPUÃ	POSTO DE ATENDIMENTO	RUA REBOUCAS N 685, SETOR SAO FRANCISCO	TJ-GO	38,69 m²	R\$7.115,52
32	ITAPURANGA	CARTÓRIO ELEITORAL	RUA 45, ESQ. C/ RUA 56 E RUA 04, ED. DO FÓRUM, CENTRO. TELEFONE: (62) 3312-1156	TJ-GO	39,05 m²	R\$7.181,76
33	ITAUÇU	CARTÓRIO ELEITORAL	RUA FRANCISCO TEIXEIRA BARBOSA, QD. 14, LT. 01, SETOR ARY DEMÓSTHENES ALMEIDA. TELEFONE: (62) 3378-1389	TJ-GO	35,79 m²	R\$6.582,24
34	JANDAIA	POSTO DE ATENDIMENTO	PRACA EUGENIO SARDINHA DA COSTA S/N, CENTRO	TJ-GO	34,76 m²	R\$6.392,76
35	JOVIÂNIA	POSTO DE ATENDIMENTO	AVENIDA COMERCIAL, QUADRA 4-A, LOTE 01, SETOR AEROPORTO	TJ-GO	38,69 m²	R\$7.115,52
36	JUSSARA	CARTÓRIO ELEITORAL	RUA REBOUCAS, N. 685, ED. DO FÓRUM, SETOR SÃO FRANCISCO TELEFONE: (62) 3373-1733	TJ-GO	53,7 m²	R\$9.876,12
37	LEOPOLDO DE BULHÕES	POSTO DE ATENDIMENTO	RUA AUGUSTO DE LIMA, QD. 06 LT. 03, SETOR MARACANANZINHO	TJ-GO	34,76 m²	R\$6.392,76
38	MARA ROSA	CARTÓRIO ELEITORAL	RODOVIA GO-239, ESQ. C/ AV. JESUS DE NAZARÉ, ED. DO FÓRUM, SETOR NOVO HORIZONTE. TELEFONE: (62) 3366-1475	TJ-GO	35,8 m²	R\$6.584,04
39	MINAÇU	CARTÓRIO ELEITORAL	RUA I, QD. 16, N. 60, CONJUNTO HABITACIONAL PRIMAVERA. TELEFONE: (62) 3379-2004	TJ-GO	42,76 m²	R\$7.864,08
40	NAZÁRIO	POSTO DE ATENDIMENTO	RUA 2, N. 40 (SETOR DA JUSTIÇA), CENTRO	TJ-GO	34,76 m²	R\$6.392,76
41	NERÓPOLIS	CARTÓRIO ELEITORAL	RUA D. PEDRO I, ESQ. C/ JOSÉ BONIFÁCIO, SETOR SÃO PAULO. TELEFONE (62) 3513-1296	TJ-GO	28,0 m²	R\$5.149,56
42	NOVO GAMA	CARTÓRIO ELEITORAL	CONJUNTO 11 HC, RUA 11, ÁREA ESPECIAL, ED. DO FÓRUM, NOVO GAMA. TELEFONE: (61) 3628-1530	TJ-GO	77,12 m²	R\$14.183,28
43	ORIZONA	POSTO DE ATENDIMENTO	RUA DR. CHEQUER SAUD, QD.01, LT.01, BAIRRO OSVALDO GONÇALVES	TJ-GO	64,0 m²	R\$11.770,32
44	PADRE BERNARDO	CARTÓRIO ELEITORAL	RUA 06, QD. AE1, LT. AE1, SETOR OESTE TELEFONE: (61) 3633-1281	TJ-GO	38,69 m²	R\$7.115,52
45	PARANAÍGUARA	POSTO DE ATENDIMENTO	RUA 28, QUADRA 19, LOTE 1 A 12, SETOR SEBASTIAO DE FREITAS	TJ-GO	47,06 m²	R\$8.654,88
46	PARAÚNA	CARTÓRIO ELEITORAL	PRAÇA EUGÊNIO SARDINHA DA COSTA, S/N, CENTRO. TELEFONE: (64) 3556-1116	TJ-GO	38,69 m²	R\$7.115,52



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE GOIÁS

47	PETROLINA DE GOIÁS	POSTO DE ATENDIMENTO	RUA D. PEDRO I, ESQUINA C/ JOSE BONIFACIO, SETOR SÃO PAULO	TJ-GO	38,12 m²	R\$7.010,76
48	PIRANHAS	CARTÓRIO ELEITORAL	AV. LÁZARO TEODORO, N. 849, ED. DO FÓRUM, SETOR DOS PALMARES TELEFONE: (64) 3665-1121	TJ-GO	21,33 m²	R\$3.922,80
49	PIRENÓPOLIS	CARTÓRIO ELEITORAL	RUA DIREITA, N. 28, ED. DO FÓRUM, CENTRO. TELEFONE (62) 3331-1562	TJ-GO	49,75 m²	R\$9.149,64
50	PONTALINA	CARTÓRIO ELEITORAL	AV. COMERCIAL, QD. 4-A, LT. 01, SETOR AEROPORTO. TELEFONE: (64) 3471-1094	TJ-GO	38,69 m²	R\$7.115,52
51	RIALMA	POSTO DE ATENDIMENTO	PRACA CÍVICA, EDIFÍCIO DO FÓRUM, CARTÓRIO ELEITORAL, CENTRO	TJ-GO	38,69 m²	R\$7.115,52
52	RUBIATABA	CARTÓRIO ELEITORAL	AV. ARAPUÁ, ESQ. C/ AV. MANDAGUARI, QD. 33, LT. 16/18, ED. DO FÓRUM, SETOR BELA VISTA. TELEFONE: (62) 3325-1908	TJ-GO	38,69 m²	R\$7.115,52
53	SANCERLÂNDIA	POSTO DE ATENDIMENTO	AVENIDA TOCANTINS, N. 1101, SALAS 103 E 104, CENTRO	TJ-GO	38,69 m²	R\$7.115,52
54	SÃO MIGUEL DO ARAGUAIA	CARTÓRIO ELEITORAL	AV. MARANHÃO C/ RUA 10, QD. 101, SETOR ALTO ALEGRE. TELEFONE: (62) 3364-1186	TJ-GO	39,1 m²	R\$7.191,00
55	SÃO SIMÃO	POSTO DE ATENDIMENTO	RUA 28, QUADRA 19, LOTE 1 A 12, SETOR SEBASTIAO DE FREITAS	TJ-GO	20,0 m²	R\$3.678,24
56	SENADOR CANEDO	CARTÓRIO ELEITORAL	RUA 10 ESQ. C/ RUA 11-A, S/N, CONJ. UIRAPURU, ED. DO FÓRUM, CENTRO. TELEFONE: (62)3512-4573	TJ-GO	64,13 m²	R\$11.794,32
57	SILVÂNIA	CARTÓRIO ELEITORAL	AV. DOM BOSCO, QD. 13, LT. 10/22, PARK RESIDENCIAL ANCHIETA. TELEFONE: (62) 3332-1740	TJ-GO	39,1 m²	R\$7.191,00
58	TAQUARAL DE GOIÁS	POSTO DE ATENDIMENTO	RUA FRANCISCO TEIXEIRA BARBOSA, QD. 14, LT. 01, SETOR ARY DEMÓSTHENES ALMEIDA. TELEFONE: (62) 3378-1389	TJ-GO	25,16 m²	R\$4.627,20
59	TURVÂNIA	POSTO DE ATENDIMENTO	RUA 2, N. 40 (SETOR DA JUSTIÇA), CENTRO	TJ-GO	44,7 m²	R\$8.220,84
60	URUANA	POSTO DE ATENDIMENTO	RUA 45 ESQ. C. RUA 56 E RUA 04, CENTRO	TJ-GO	35,1 m²	R\$6.455,28
61	VIANÓPOLIS	POSTO DE ATENDIMENTO	VENIDA DOM BOSCO QD 13 LT 10/22, PARK RESID. ANCHIETA	TJ-GO	76,05 m²	R\$13.986,48
62	GOIATUBA	GOIATUBA	RUA MINAS GERAIS, N. 265, SETOR CENTRAL. TELEFONE: (64)3495-1819	PREFEITURA	Não definido	R\$ 0,00
TOTAL		-	-	-	2.499,46 m²	R\$459.680,16

Quadro III – Imóveis Locados

IMÓVEL LOCADO	MUNICÍPIO SEDE	DESTINAÇÃO DO IMÓVEL	ENDEREÇO E TELEFONE	A LOCAÇÃO DO IMÓVEL É COMPARTILHADA COM OUTRO ÓRGÃO? QUAL?	ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA (m²)	CUSTOS ANUAIS COM ALUGUEL
1	GOIÂNIA	CARTÓRIO ELEITORAL	AV. T-7, ESQ. C/ AV. MUTIRÃO, Nº 371 - TÉRREO E 4º ANDAR - ED. LOURENÇO OFFICE - SETOR OESTE - GOIÂNIA-GO. TELEFONE: (62) 3920-4333	NÃO	1576,63 m²	R\$624.000,00
2	GOIÂNIA	CENTRAL DE ATENDIMENTO AO ELEITOR	AV. T-7, ESQ. C/ AV. MUTIRÃO, Nº 371 - TÉRREO E 4º ANDAR - ED. LOURENÇO OFFICE - SETOR OESTE - GOIÂNIA-GO. TELEFONE: (62) 3920-4334	NÃO	548,85 m²	R\$428.880,00
3	PLANALTINA (GO)	CARTÓRIO ELEITORAL	QA 04, MC/MR, LTS. 9 A 11, PISO 2, SOBRELOJA 203, PREMIER SHOPPING, SETOR LESTE TELEFONE: (61) 3637-2515	NÃO	289,8 m²	R\$80.150,64
4	ITAJÁ	CARTÓRIO ELEITORAL	RUA JOÃO VIEIRA MACHADO, ESQ. C/ RUA GILDA SEVERINO BARBOSA, N. 535, CENTRO. TELEFONE: (64) 3648-1414	NÃO	67,82 m²	R\$12.602,04
5	JARAGUÁ	CARTÓRIO ELEITORAL	AV. ANA MUNDIM DE FREITAS, QD. 71, LT. 17, N. 16, JARDIM AEROPORTO. TELEFONE: (62) 3326-1834	NÃO	144,41 m²	R\$19.963,44
6	IPORÁ	CARTÓRIO ELEITORAL	RUA PRESIDENTE KENNEDY, QD. 67-B, LT 05, CENTRO TELEFONE: (64) 3603-2303	NÃO	182,6 m²	R\$16.389,48
7	CAÇU	CARTÓRIO ELEITORAL	AVENIDA JOSÉ JUNQUEIRA DE ALMEIDA, N. 714, SETOR SÃO PAULO. TELEFONE: (64) 3656-1466	NÃO	77,0 m²	R\$13.554,48
8	BOM JESUS DE GOIÁS	CARTÓRIO ELEITORAL	AVENIDA GOIÁS, N. 779, SETOR ALVORADA. TELEFONE: (64) 3608-2151	NÃO	168,0 m²	R\$24.754,80
9	ANICUNS	CARTÓRIO ELEITORAL	AV. TOCANTINS, N. 1101, SALAS 103 E 104 - SHOPPING PIGALLE, CENTRO. TELEFONE: (64) 3564-1147	NÃO	107,6	R\$32.194,68



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE GOIÁS

10	SANTO ANTÔNIO DO DESCOBERTO	CARTÓRIO ELEITORAL	QUADRA 64, LOTE 14, CENTRO. TELEFONE: (61) 3626- 3356	NÃO	183,38	R\$27.415,92
11	GOIATUBA	CARTÓRIO ELEITORAL	RUA MINAS GERAIS N.º 1092, QD. 58, LT. 08, CÔMODO 02, CENTRO, TELEFONE: (64) 3495- 1819	NÃO	155,25	R\$22.660,00
TOTAL	-	-	-	-	3.501,34 m²	R\$1.293.287,88

Quanto às obras de construção de sedes cartorárias, em decorrência da aprovação da Emenda Constitucional n.º 95/2016 (Novo Regime Fiscal), os investimentos direcionados à infraestrutura imobiliária ficaram limitados às obras emergenciais ou àquelas que representem no futuro redução dos custos com a manutenção do Estado.

PLANO PLURIANUAL – PPA

O planejamento governamental é uma atividade permanente da administração pública, além de se constituir uma função essencial de Estado. O processo de planejamento compreende escolha de políticas públicas capazes de combater os problemas a serem enfrentados pela sociedade em um ambiente escasso de recursos (financeiros, organizacionais, informacionais e tecnológicos).

O estabelecimento de diretrizes, objetivos e metas para a administração pública combina aspectos políticos e técnicos. Porém, ainda que esses componentes do planejamento sejam fixados por atores políticos, é indispensável que os mesmos sejam formalizados na Lei do Plano Plurianual – PPA, observando critérios e procedimentos legais e técnicos, de forma a garantir viabilidade, confiabilidade e efetividade ao planejamento.

Assim o PPA 2020-2023, instituído pela Lei nº 13.971/2019, tem por finalidade promover avanços na gestão pública brasileira, pautado por quatro pilares: simplificação metodológica; realismo fiscal; integração entre planejamento e avaliação; e visão estratégica com foco em resultados.



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE GOIÁS

DECLARAÇÃO DA POLÍTICA IMOBILIÁRIA

A política imobiliária do Tribunal Regional Eleitoral de Goiás foi instituída por meio da Portaria PRES nº 94, de 02/04/2018, que direciona o processo de ocupação imobiliária no âmbito deste Regional, estabelecendo as diretrizes para a elaboração e atualização do Plano de Obras institucional, sendo assumido como regra o compartilhamento de suas unidades de primeiro grau de jurisdição com órgãos da Administração Pública, bem como o planejamento de ações tendentes a prover a manutenção preventiva e adequada para os imóveis da União sob sua responsabilidade, a fim de evitar a degradação precoce e custos excessivos com intervenções de maior porte.

Atualmente, encontram-se em funcionamento 27(vinte e sete) postos de atendimento e 34(trinta e quatro) Cartórios Eleitorais em imóveis compartilhados, via termo de cessão de uso com o TJ-GO, 11(onze) Cartórios/Fóruns Eleitorais em imóveis locados e os outros 35(trinta e cinco), instalados em sedes próprias. A estrutura imobiliária da Justiça Eleitoral de Goiás conta ainda com o Edifício Sede (imóvel tombado), Edifício Anexo I (sede administrativa/tribunal pleno), Edifício Anexo II (depósito de urnas/materiais de consumo/arquivo/ laboratório de TI) e o depósito de bens permanentes.

Quanto à infraestrutura, deverão ser providenciados recursos materiais e tecnológicos (instalações, mobiliários, equipamentos de informática) que permitam o melhor desempenho das Unidades, garantindo, assim, condições de saúde e segurança aos magistrados e servidores, bem como a integridade e a manutenção dos sistemas.

Deverão ser também observadas as condições de acessibilidade, considerando política de inclusão estabelecida pela Secretaria Nacional de Promoção dos Direitos da Pessoa com Deficiência, órgão integrante da Secretaria de Direitos Humanos da Presidência da República¹, e em obediência à Lei nº 10.048/2000 e ao Decreto nº 6949/2009.

A Resolução nº 114/2011 do Conselho Nacional de Justiça estabelece que deverão ser consideradas diretrizes e critérios para a racionalização dos recursos orçamentários, com

¹ A Secretaria Nacional de Promoção dos Direitos da Pessoa com Deficiência, órgão integrante da Secretaria de Direitos Humanos da Presidência da República, traz a seguinte definição sobre acessibilidade "Acessibilidade é um atributo essencial do ambiente que garante a melhoria da qualidade de vida das pessoas. Deve estar presente nos espaços, no meio físico, no transporte, na informação e comunicação, inclusive nos sistemas e tecnologias da informação e comunicação, bem como em outros serviços e instalações abertos ao público ou de uso público, tanto na cidade como no campo".



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE GOIÁS

vista ao atendimento do interesse primário da atividade jurisdicional definidas no Plano de Obras.

Por sua vez, a Resolução TSE nº 23.544/2017, que dispõe sobre a elaboração de Plano de Obras e a padronização das construções de cartórios eleitorais no âmbito da Justiça Eleitoral determina em seu art. 1º, a obrigatoriedade da elaboração do aludido plano, com aprovação pelo Pleno, com observância à lista de priorização das obras, de acordo com o grau de prioridade, segundo os critérios descritos nos Anexos I e II do ordenamento jurídico citado acima. Os normativos que tratam da matéria estabelecem que a alocação de recursos orçamentários bem como a abertura de créditos adicionais deverão observar a prioridade definida no Plano de Obras, a disponibilidade orçamentária e o cenário fiscal. (Art. 4º da Resolução TSE nº 23.544/2017; Art. 1º, parágrafo único da Resolução TRE/GO nº 174/113 e art. 5º, § 4º, da Resolução CNJ nº 114/104).

Outro elemento de extrema relevância na avaliação e definição da política imobiliária é o custo de manutenção. Dada a importância do tema e seus impactos financeiros, o TSE enviou o Ofício-Circular DG nº 5622, de 24/11/2014, com orientações gerais pertinentes à ocupação imobiliária no âmbito da Justiça Eleitoral, das quais, a anteposição da utilização de imóveis cedidos, em regime de condomínio ou alugados, ao planejamento para a construção de novas unidades, nos termos da Resolução TSE nº 23.369/2011.

Sobre as despesas básicas para funcionamento dos imóveis, tais como: limpeza e conservação, água e esgoto, energia elétrica, manutenção predial e vigilância, a mesma orientação informa que os custos dos imóveis locados e próprios equivalem a, respectivamente, seis e dezoito vezes os custos dos imóveis cedidos.

CRITÉRIOS PARA A ELABORAÇÃO DO PLANO DE OBRAS

A Resolução TSE nº 23.544/2017 estabelece que todas as obras com valores acima de R\$ 330.000,00 deverão estar inclusas no Plano de Obras. Determina, ainda, que no caso de obras de cartórios eleitorais deverá haver uma padronização de projeto.



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE GOIÁS

Dadas as restrições impostas, a observância ao Art 1º, § 1º e 2º da Portaria n. 94/2018 – PRES e o cenário orçamentário, o Plano de Obras 2021-2023 atenderá somente obras de reforma.

Para o estabelecimento do rol de prédios a serem considerados no ranqueamento das obras a serem executadas, a Comissão de Acompanhamento do Plano de Obras - CAPOBRAS utilizou-se da seguinte metodologia: inicialmente foram considerados todos os prédios próprios da Justiça Eleitoral de Goiás – trinta e nove unidades passíveis de serem reformadas, estabelecendo, em seguida, o rol, dos prédios localizados no interior do estado cujas necessidades de reforma alcancem, em análise superficial, montantes superiores a R\$ 330.000,00. Nessa análise foram relacionados os prédios de Aparecida de Goiânia, Caldas Novas, Goiás, Itumbiara, Luziânia, Palmeiras de Goiás, São Domingos e Valparaíso.

Em seguida, foram realizadas inspeções prediais por servidores da Seção de Obras e Projetos – SEOPR (todos com formação técnica nas áreas de engenharia ou arquitetura, devidamente registrados no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia - CREA ou Conselho de Arquitetura e Urbanismo – CAU).

Logo após, foram preenchidos os anexos previstos na Resolução TSE nº 23.544/2017, culminando na elaboração do Anexo III, que estabeleceu a ordem de prioridades para a execução das obras no âmbito da Justiça Eleitoral de Goiás para o período ora abrangido.

Para o preenchimento do Anexo IV, que trata do planejamento anual das ações de obras, foi considerada a execução de duas obras de reforma por ano, levando-se em conta a capacidade de trabalho da SEOPR, bem como a realização paralela de obras de menor vulto (as de custo até R\$ 330.000,00) sob a responsabilidade da Unidade.



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE GOIÁS

Anexo I

Tabela II: Avaliação da estrutura física do imóvel ocupado (exclusiva para ampliações e reformas de imóveis)			
Identificação do imóvel	Cartório Eleitoral de Luziânia		
Critérios	Escala de Valorização		
Estado de Conservação	Bom	Regular	Ruim
	0	2	4
Risco aos Usuários	Não	Sim	Condenado Defesa Civil
	0	2	4
Funcionalidade e Acessibilidade	Adequado	Inadequado	
	0	1	
Disponibilidade do espaço atual	Adequado	Inadequado	
	0	1	
TOTAL			5

Tabela II: Avaliação da estrutura física do imóvel ocupado (exclusiva para ampliações e reformas de imóveis)			
Identificação do imóvel	Cartório Eleitoral de Valparaíso		
Critérios	Escala de Valorização		
Estado de Conservação	Bom	Regular	Ruim
	0	2	4
Risco aos Usuários	Não	Sim	Condenado Defesa Civil
	0	2	4
Funcionalidade e Acessibilidade	Adequado	Inadequado	
	0	1	
Disponibilidade do espaço atual	Adequado	Inadequado	
	0	1	
TOTAL			5



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE GOIÁS

Tabela II: Avaliação da estrutura física do imóvel ocupado (exclusiva para ampliações e reformas de imóveis)			
Identificação do imóvel	Cartório Eleitoral de Palmeiras de Goiás		
Critérios	Escala de Valorização		
Estado de Conservação	Bom	Regular	Ruim
	0	2	4
Risco aos Usuários	Não	Sim	Condenado Defesa Civil
	0	2	4
Funcionalidade e Acessibilidade	Adequado	Inadequado	
	0	1	
Disponibilidade do espaço atual	Adequado	Inadequado	
	0	1	
TOTAL			5

Tabela II: Avaliação da estrutura física do imóvel ocupado (exclusiva para ampliações e reformas de imóveis)			
Identificação do imóvel	Fórum Eleitoral de São Domingos		
Critérios	Escala de Valorização		
Estado de Conservação	Bom	Regular	Ruim
	0	2	4
Risco aos Usuários	Não	Sim	Condenado Defesa Civil
	0	2	4
Funcionalidade e Acessibilidade	Adequado	Inadequado	
	0	1	
Disponibilidade do espaço atual	Adequado	Inadequado	
	0	1	
TOTAL			5



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE GOIÁS

Tabela II: Avaliação da estrutura física do imóvel ocupado (exclusiva para ampliações e reformas de imóveis)			
Identificação do imóvel	Fórum Eleitoral de Aparecida de Goiânia		
Critérios	Escala de Valorização		
Estado de Conservação	Bom	Regular	Ruim
	0	2	4
Risco aos Usuários	Não	Sim	Condenado Defesa Civil
	0	2	4
Funcionalidade e Acessibilidade	Adequado	Inadequado	
	0	1	
Disponibilidade do espaço atual	Adequado	Inadequado	
	0	1	
TOTAL			2

Tabela II: Avaliação da estrutura física do imóvel ocupado (exclusiva para ampliações e reformas de imóveis)			
Identificação do imóvel	Cartório Eleitoral de Itumbiara		
Critérios	Escala de Valorização		
Estado de Conservação	Bom	Regular	Ruim
	0	2	4
Risco aos Usuários	Não	Sim	Condenado Defesa Civil
	0	2	4
Funcionalidade e Acessibilidade	Adequado	Inadequado	
	0	1	
Disponibilidade do espaço atual	Adequado	Inadequado	
	0	1	
TOTAL			3



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE GOIÁS

Tabela II: Avaliação da estrutura física do imóvel ocupado (exclusiva para ampliações e reformas de imóveis)			
Identificação do imóvel	Cartório Eleitoral de Caldas Novas		
Critérios	Escala de Valorização		
Estado de Conservação	Bom	Regular	Ruim
	0	2	4
Risco aos Usuários	Não	Sim	Condenado Defesa Civil
	0	2	4
Funcionalidade e Acessibilidade	Adequado	Inadequado	
	0	1	
Disponibilidade do espaço atual	Adequado	Inadequado	
	0	1	
TOTAL			3

Tabela II: Avaliação da estrutura física do imóvel ocupado (exclusiva para ampliações e reformas de imóveis)			
Identificação do imóvel	Cartório Eleitoral de Goiás		
Critérios	Escala de Valorização		
Estado de Conservação	Bom	Regular	Ruim
	0	2	4
Risco aos Usuários	Não	Sim	Condenado Defesa Civil
	0	2	4
Funcionalidade e Acessibilidade	Adequado	Inadequado	
	0	1	
Disponibilidade do espaço atual	Adequado	Inadequado	
	0	1	
TOTAL			1



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE GOIÁS

Anexo II

Avaliação do projeto da obra e da adequação do imóvel à prestação jurisdicional (para todas as construções, ampliações e reformas)											
Identificação do imóvel	Cartório Eleitoral de Luziânia										Pontuação
Critérios	Escala de Valoração										
Número de Eleitores até	25.000		50.000	75.000	125.000		200.000	400.000	400.000	>400.000	0,75
	0		0,25	0,5	0,75		1	1,5	1,5	2	
Municípios Atendidos	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	0
	0,0	0,2	0,4	0,6	0,8	1,0	1,2	1,4	1,7	2	
Alinhamento do projeto à política estratégica adotada pelo Tribunal de substituição de imóveis cedidos ou locados por próprios	Sim						Não				
	1						0				1
Alinhamento à política estratégica do Tribunal de concentração ou dispersão de sua estrutura física	Sim						Não				
	0,5						0				0,5
Movimentação processual	Adequado						Inadequado				
	0,5						0				0
Cartórios ou Atendimento ao eleitor	Sim						Não				
	2						0				2
Depósito de Urnas	Sim						Não				
	1						0				0
Sustentabilidade	Sim						Não				
	0,5						0				0
Disponibilidade de terreno dotado de infraestrutura básica (água, energia, elétrica e telefonia)	Sim						Não				0,5
	0,5						0				
TOTAL											4,75



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE GOIÁS

Avaliação do projeto da obra e da adequação do imóvel à prestação jurisdicional (para todas as construções, ampliações e reformas)											
Identificação do imóvel	Cartório Eleitoral de Valparaíso										Pontuação
Critérios	Escala de Valoração										
Número de Eleitores até	25.000		50.000	75.000	125.000		200.000	400.000	400.000	>400.000	0,75
	0		0,25	0,5	0,75		1	1,5	1,5	2	
Municípios Atendidos	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	0
	0,0	0,2	0,4	0,6	0,8	1,0	1,2	1,4	1,7	2	
Alinhamento do projeto à política estratégica adotada pelo Tribunal de substituição de imóveis cedidos ou locados por próprios	Sim						Não				
	1						0				1
Alinhamento à política estratégica do Tribunal de concentração ou dispersão de sua estrutura física	Sim						Não				
	0,5						0				0,5
Movimentação processual	Adequado						Inadequado				
	0,5						0				0
Cartórios ou Atendimento ao eleitor	Sim						Não				
	2						0				2
Depósito de Urnas	Sim						Não				
	1						0				0
Sustentabilidade	Sim						Não				
	0,5						0				0
Disponibilidade de terreno dotado de infraestrutura básica (água, energia, elétrica e telefonia)	Sim						Não				0,5
	0,5						0				
TOTAL											4,75



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE GOIÁS

Avaliação do projeto da obra e da adequação do imóvel à prestação jurisdicional (para todas as construções, ampliações e reformas)											
Identificação do imóvel	Cartório Eleitoral de Palmeiras de Goiás										Pontuação
Critérios	Escala de Valoração										
Número de Eleitores até	25.000		50.000	75.000	125.000		200.000	400.000	400.000	>400.000	0,25
	0		0,25	0,5	0,75		1	1,5	1,5	2	
Municípios Atendidos	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	0,4
	0,0	0,2	0,4	0,6	0,8	1,0	1,2	1,4	1,7	2	
Alinhamento do projeto à política estratégica adotada pelo Tribunal de substituição de imóveis cedidos ou locados por próprios	Sim						Não				
	1						0				1
Alinhamento à política estratégica do Tribunal de concentração ou dispersão de sua estrutura física	Sim						Não				
	0,5						0				0,5
Movimentação processual	Adequado						Inadequado				
	0,5						0				0
Cartórios ou Atendimento ao eleitor	Sim						Não				
	2						0				2
Depósito de Urnas	Sim						Não				
	1						0				0
Sustentabilidade	Sim						Não				
	0,5						0				0
Disponibilidade de terreno dotado de infraestrutura básica (água, energia, elétrica e telefonia)	Sim						Não				0,5
	0,5						0				
TOTAL											4,65



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE GOIÁS

Avaliação do projeto da obra e da adequação do imóvel à prestação jurisdicional (para todas as construções, ampliações e reformas)											
Identificação do imóvel	Cartório Eleitoral de São Domingos										Pontuação
Critérios	Escala de Valoração										
Número de Eleitores até	25.000		50.000	75.000	125.000		200.000	400.000	400.000	>400.000	0
	0		0,25	0,5	0,75		1	1,5	1,5	2	
Municípios Atendidos	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	0,4
	0,0	0,2	0,4	0,6	0,8	1,0	1,2	1,4	1,7	2	
Alinhamento do projeto à política estratégica adotada pelo Tribunal de substituição de imóveis cedidos ou locados por próprios	Sim						Não				
	1						0				1
Alinhamento à política estratégica do Tribunal de concentração ou dispersão de sua estrutura física	Sim						Não				
	0,5						0				0,5
Movimentação processual	Adequado						Inadequado				
	0,5						0				0
Cartórios ou Atendimento ao eleitor	Sim						Não				
	2						0				2
Depósito de Urnas	Sim						Não				
	1						0				0
Sustentabilidade	Sim						Não				
	0,5						0				0
Disponibilidade de terreno dotado de infraestrutura básica (água, energia, elétrica e telefonia)	Sim						Não				
	0,5						0				0,5
TOTAL											4,4



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE GOIÁS

Avaliação do projeto da obra e da adequação do imóvel à prestação jurisdicional (para todas as construções, ampliações e reformas)											
Identificação do imóvel	Fórum Eleitoral de Aparecida de Goiânia										Pontuação
Critérios	Escala de Valoração										
Número de Eleitores até	25.000		50.000	75.000	125.000		200.000	400.000	400.000	>400.000	1,5
	0		0,25	0,5	0,75		1	1,5	1,5	2	
Municípios Atendidos	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	0,2
	0,0	0,2	0,4	0,6	0,8	1,0	1,2	1,4	1,7	2	
Alinhamento do projeto à política estratégica adotada pelo Tribunal de substituição de imóveis cedidos ou locados por próprios	Sim						Não				
	1						0				1
Alinhamento à política estratégica do Tribunal de concentração ou dispersão de sua estrutura física	Sim						Não				
	0,5						0				0,5
Movimentação processual	Adequado						Inadequado				
	0,5						0				0
Cartórios ou Atendimento ao eleitor	Sim						Não				
	2						0				2
Depósito de Urnas	Sim						Não				
	1						0				1
Sustentabilidade	Sim						Não				
	0,5						0				0
Disponibilidade de terreno dotado de infraestrutura básica (água, energia, elétrica e telefonia)	Sim						Não				0,5
	0,5						0				
TOTAL											6,7



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE GOIÁS

Avaliação do projeto da obra e da adequação do imóvel à prestação jurisdicional (para todas as construções, ampliações e reformas)											
Identificação do imóvel	Cartório Eleitoral de Itumbiara										Pontuação
Critérios	Escala de Valoração										
Número de Eleitores até	25.000		50.000	75.000	125.000		200.000	400.000	400.000	>400.000	0,75
	0		0,25	0,5	0,75		1	1,5	1,5	2	
Municípios Atendidos	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	0,2
	0,0	0,2	0,4	0,6	0,8	1,0	1,2	1,4	1,7	2	
Alinhamento do projeto à política estratégica adotada pelo Tribunal de substituição de imóveis cedidos ou locados por próprios	Sim						Não				
	1						0				1
Alinhamento à política estratégica do Tribunal de concentração ou dispersão de sua estrutura física	Sim						Não				
	0,5						0				0,5
Movimentação processual	Adequado						Inadequado				
	0,5						0				0
Cartórios ou Atendimento ao eleitor	Sim						Não				
	2						0				2
Depósito de Urnas	Sim						Não				
	1						0				0
Sustentabilidade	Sim						Não				
	0,5						0				0
Disponibilidade de terreno dotado de infraestrutura básica (água, energia, elétrica e telefonia)	Sim						Não				0,5
	0,5						0				
TOTAL											4,95



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE GOIÁS

Avaliação do projeto da obra e da adequação do imóvel à prestação jurisdicional (para todas as construções, ampliações e reformas)											
Identificação do imóvel	Cartório Eleitoral de Caldas Novas										Pontuação
Critérios	Escala de Valoração										
Número de Eleitores até	25.000		50.000	75.000	125.000		200.000	400.000	400.000	>400.000	0,5
	0		0,25	0,5	0,75		1	1,5	1,5	2	
Municípios Atendidos	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	0,4
	0,0	0,2	0,4	0,6	0,8	1,0	1,2	1,4	1,7	2	
Alinhamento do projeto à política estratégica adotada pelo Tribunal de substituição de imóveis cedidos ou locados por próprios	Sim						Não				
	1						0				1
Alinhamento à política estratégica do Tribunal de concentração ou dispersão de sua estrutura física	Sim						Não				
	0,5						0				0,5
Movimentação processual	Adequado						Inadequado				
	0,5						0				0
Cartórios ou Atendimento ao eleitor	Sim						Não				
	2						0				2
Depósito de Urnas	Sim						Não				
	1						0				0
Sustentabilidade	Sim						Não				
	0,5						0				0
Disponibilidade de terreno dotado de infraestrutura básica (água, energia, elétrica e telefonia)	Sim						Não				0,5
	0,5						0				
TOTAL											4,9



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE GOIÁS

Avaliação do projeto da obra e da adequação do imóvel à prestação jurisdicional (para todas as construções, ampliações e reformas)											
Identificação do imóvel	Cartório Eleitoral de Goiás										Pontuação
Critérios	Escala de Valoração										
Número de Eleitores até	25.000		50.000	75.000	125.000		200.000	400.000	400.000	>400.000	0
	0		0,25	0,5	0,75		1	1,5	1,5	2	
Municípios Atendidos	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	0,2
	0,0	0,2	0,4	0,6	0,8	1,0	1,2	1,4	1,7	2	
Alinhamento do projeto à política estratégica adotada pelo Tribunal de substituição de imóveis cedidos ou locados por próprios	Sim						Não				
	1						0				1
Alinhamento à política estratégica do Tribunal de concentração ou dispersão de sua estrutura física	Sim						Não				
	0,5						0				0,5
Movimentação processual	Adequado						Inadequado				
	0,5						0				0
Cartórios ou Atendimento ao eleitor	Sim						Não				
	2						0				2
Depósito de Urnas	Sim						Não				
	1						0				0
Sustentabilidade	Sim						Não				
	0,5						0				0
Disponibilidade de terreno dotado de infraestrutura básica (água, energia, elétrica e telefonia)	Sim						Não				0,5
	0,5						0				
TOTAL											4,2



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE GOIÁS

Anexo III

Prioridade para execução de obras

Grupo I: Obras com custos totais estimados de R\$ 330.001,00 até R\$ 3.300.000,00

Identificação do novo projeto	Custo total	Pontuação Anexo I	Pontuação Anexo II	Soma da pontuação Anexos I e II (em ordem decrescente)	Prioridade
Cartório Eleitoral de Luziânia ²	470.000,00	5,0	4,75	9,75	1
Cartório Eleitoral de Valparaíso	470.000,00	5,0	4,75	9,75	2
Cartório Eleitoral de Palmeiras de Goiás	470.000,00	5,0	4,65	9,65	3
Cartório Eleitoral de São Domingos ³	400.000,00	5,0	4,4	9,4	4
Fórum Eleitoral de Aparecida de Goiânia	630.000,00	2,0	6,7	8,7	5
Cartório Eleitoral de Itumbiara	470.000,00	3,0	4,95	7,95	6
Cartório Eleitoral de Caldas Novas ⁴	420.000,00	3,0	4,9	7,9	7
Cartório Eleitoral de Goiás ⁵	400.000,00	1,0	4,2	5,2	8

² A obra de reforma do prédio do Cartório Eleitoral de Luziânia foi priorizada em relação à obra de reforma do prédio do Cartório Eleitoral de Valparaíso, tendo em vista que o prédio de Luziânia foi inaugurado em 2002, enquanto que o de Valparaíso em 2007. Além disso, o prédio de Luziânia apresenta 806m², distribuídos em um terreno de 3.350m², enquanto que o de Valparaíso apresenta 506m² em um terreno de 3.000m². (atendimento do §3º do art. 2º da Resolução TSE nº 23.544/2017);

³ A avaliação da SEOPR se restringe à análise técnica do prédio que abriga o Cartório da 47ª Zona Eleitoral de Goiás – São Domingos;

⁴ Obra a ser incluída no Plano de Obras 2024-2026;

⁵ Obra a ser incluída no Plano de Obras 2024-2026.



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE GOIÁS

Anexo IV

Tabela I – Cronograma físico-financeiro do novo projeto		
Identificação do novo projeto	Cartório Eleitoral de Luziânia	
Nome das Etapas	Acompanhamento	2021
Serviços Iniciais e administração da obra	Físico (%)	100
	Financeiro (R\$)	45.000,00
Demolições	Físico (%)	100
	Financeiro (R\$)	13.000,00
Telhado – reforma e revisão	Físico (%)	100
	Financeiro (R\$)	72.000,00
Impermeabilização	Físico (%)	100
	Financeiro (R\$)	4.000,00
Paredes e Paineis - adaptação de leiaute	Físico (%)	100
	Financeiro (R\$)	32.000,00
Instalações elétricas e de cabeamento – adequação	Físico (%)	100
	Financeiro (R\$)	56.000,00
Esquadrias em geral – instalação e substituição	Físico (%)	100
	Financeiro (R\$)	41.000,00
Revestimentos - piso, parede e forro	Físico (%)	100
	Financeiro (R\$)	76.000,00
Diversos (mobiliário fixo, sinalização, louças sanitárias)	Físico (%)	100
	Financeiro (R\$)	24.000,00
Pintura	Físico (%)	100
	Financeiro (R\$)	52.000,00
Instalações de ar condicionado	Físico (%)	100
	Financeiro (R\$)	25.000,00
Implantação (recuperação de área ajardinada, adequações acessibilidade: gradil e pavimento)	Físico (%)	100
	Financeiro (R\$)	30.000,00
TOTAL	Físico (%)	100,0
	Financeiro (R\$)	470.000,00



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE GOIÁS

Tabela I – Cronograma físico-financeiro do novo projeto

Identificação do novo projeto	Cartório Eleitoral de Valparaíso	
	Acompanhamento	2021
Serviços Iniciais e administração da obra	Físico (%)	100
	Financeiro (R\$)	45.000,00
Demolições	Físico (%)	100
	Financeiro (R\$)	13.000,00
Telhado – reforma e revisão	Físico (%)	100
	Financeiro (R\$)	72.000,00
Impermeabilização	Físico (%)	100
	Financeiro (R\$)	4.000,00
Paredes e Paineis - adaptação de leiaute	Físico (%)	100
	Financeiro (R\$)	27.000,00
Instalações elétricas e de cabeamento – adequação	Físico (%)	100
	Financeiro (R\$)	56.000,00
Esquadrias em geral – instalação e substituição	Físico (%)	100
	Financeiro (R\$)	36.000,00
Revestimentos - piso, parede e forro	Físico (%)	100
	Financeiro (R\$)	71.000,00
Diversos (mobiliário fixo, sinalização, louças sanitárias)	Físico (%)	100
	Financeiro (R\$)	24.000,00
Pintura	Físico (%)	100
	Financeiro (R\$)	42.000,00
Instalações de ar condicionado	Físico (%)	100
	Financeiro (R\$)	25.000,00
Implantação (recuperação de área ajardinada, adequações acessibilidade: gradil e pavimento)	Físico (%)	100
	Financeiro (R\$)	55.000,00
TOTAL	Físico (%)	100,0
	Financeiro (R\$)	470.000,00



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE GOIÁS

Tabela I – Cronograma físico-financeiro do novo projeto

Identificação do novo projeto	Cartório Eleitoral de Palmeiras de Goiás	
	Acompanhamento	2022
Serviços Iniciais e administração da obra	Físico (%)	100
	Financeiro (R\$)	45.000,00
Demolições	Físico (%)	100
	Financeiro (R\$)	13.000,00
Telhado – reforma e revisão	Físico (%)	100
	Financeiro (R\$)	72.000,00
Impermeabilização	Físico (%)	100
	Financeiro (R\$)	4.000,00
Paredes e Paineis - adaptação de leiaute	Físico (%)	100
	Financeiro (R\$)	32.000,00
Instalações elétricas e de cabeamento – adequação	Físico (%)	100
	Financeiro (R\$)	56.000,00
Esquadrias em geral – instalação e substituição	Físico (%)	100
	Financeiro (R\$)	41.000,00
Revestimentos - piso, parede e forro	Físico (%)	100
	Financeiro (R\$)	76.000,00
Diversos (mobiliário fixo, sinalização, louças sanitárias)	Físico (%)	100
	Financeiro (R\$)	24.000,00
Pintura	Físico (%)	100
	Financeiro (R\$)	52.000,00
Instalações de ar condicionado	Físico (%)	100
	Financeiro (R\$)	25.000,00
Implantação (recuperação de área ajardinada, adequações acessibilidade: gradil e pavimento)	Físico (%)	100
	Financeiro (R\$)	30.000,00
TOTAL	Físico (%)	100,0
	Financeiro (R\$)	470.000,00



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE GOIÁS

Tabela I – Cronograma físico-financeiro do novo projeto

Identificação do novo projeto		Cartório Eleitoral de São Domingos	
Nome das Etapas	Acompanhamento	2022	
Serviços Iniciais e administração da obra	Físico (%)	100	
	Financeiro (R\$)	45.000,00	
Demolições	Físico (%)	100	
	Financeiro (R\$)	13.000,00	
Telhado – reforma e revisão	Físico (%)	100	
	Financeiro (R\$)	72.000,00	
Impermeabilização	Físico (%)	100	
	Financeiro (R\$)	4.000,00	
Paredes e Paineis - adaptação de leiaute	Físico (%)	100	
	Financeiro (R\$)	32.000,00	
Instalações elétricas e de cabeamento – adequação	Físico (%)	100	
	Financeiro (R\$)	36.000,00	
Esquadrias em geral – instalação e substituição	Físico (%)	100	
	Financeiro (R\$)	41.000,00	
Revestimentos - piso, parede e forro	Físico (%)	100	
	Financeiro (R\$)	26.000,00	
Diversos (mobiliário fixo, sinalização, louças sanitárias)	Físico (%)	100	
	Financeiro (R\$)	24.000,00	
Pintura	Físico (%)	100	
	Financeiro (R\$)	52.000,00	
Instalações de ar condicionado	Físico (%)	100	
	Financeiro (R\$)	25.000,00	
Implantação (recuperação de área ajardinada, adequações acessibilidade: gradil e pavimento)	Físico (%)	100	
	Financeiro (R\$)	30.000,00	
TOTAL	Físico (%)	100,0	
	Financeiro (R\$)	400.000,00	



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE GOIÁS

Tabela I – Cronograma físico-financeiro do novo projeto

Identificação do novo projeto		Fórum Eleitoral de Aparecida de Goiânia	
Nome das Etapas	Acompanhamento	2023	
Serviços Iniciais e administração da obra	Físico (%)	100	
	Financeiro (R\$)	60.000,00	
Demolições	Físico (%)	100	
	Financeiro (R\$)	16.000,00	
Estrutura Metálica	Físico (%)	100	
	Financeiro (R\$)	49.000,00	
Telhado – reforma e revisão	Físico (%)	100	
	Financeiro (R\$)	89.000,00	
Impermeabilização	Físico (%)	100	
	Financeiro (R\$)	4.000,00	
Paredes e Paineis - adaptação de leiaute	Físico (%)	100	
	Financeiro (R\$)	48.000,00	
Instalações elétricas e de cabeamento – adequação	Físico (%)	100	
	Financeiro (R\$)	64.000,00	
Esquadrias em geral – instalação e substituição	Físico (%)	100	
	Financeiro (R\$)	51.000,00	
Revestimentos - piso, parede e forro	Físico (%)	100	
	Financeiro (R\$)	87.000,00	
Diversos (mobiliário fixo, sinalização, louças sanitárias)	Físico (%)	100	
	Financeiro (R\$)	44.000,00	
Pintura	Físico (%)	100	
	Financeiro (R\$)	58.000,00	
Instalações de ar condicionado	Físico (%)	100	
	Financeiro (R\$)	30.000,00	
Implantação (recuperação de área ajardinada, adequações acessibilidade: gradil e pavimento)	Físico (%)	100	
	Financeiro (R\$)	30.000,00	
TOTAL	Físico (%)	100,0	
	Financeiro (R\$)	630.000,00	



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE GOIÁS

Tabela I – Cronograma físico-financeiro do novo projeto

Identificação do novo projeto		Cartório Eleitoral de Itumbiara	
Nome das Etapas	Acompanhamento	2023	
Serviços Iniciais e administração da obra	Físico (%)	100	
	Financeiro (R\$)	45.000,00	
Demolições	Físico (%)	100	
	Financeiro (R\$)	13.000,00	
Telhado – reforma e revisão	Físico (%)	100	
	Financeiro (R\$)	72.000,00	
Impermeabilização	Físico (%)	100	
	Financeiro (R\$)	4.000,00	
Paredes e Paineis - adaptação de leiaute	Físico (%)	100	
	Financeiro (R\$)	32.000,00	
Instalações elétricas e de cabeamento – adequação	Físico (%)	100	
	Financeiro (R\$)	56.000,00	
Esquadrias em geral – instalação e substituição	Físico (%)	100	
	Financeiro (R\$)	41.000,00	
Revestimentos - piso, parede e forro	Físico (%)	100	
	Financeiro (R\$)	76.000,00	
Diversos (mobiliário fixo, sinalização, louças sanitárias)	Físico (%)	100	
	Financeiro (R\$)	24.000,00	
Pintura	Físico (%)	100	
	Financeiro (R\$)	52.000,00	
Instalações de ar condicionado	Físico (%)	100	
	Financeiro (R\$)	25.000,00	
Implantação (recuperação de área ajardinada, adequações acessibilidade: gradil e pavimento)	Físico (%)	100	
	Financeiro (R\$)	30.000,00	
TOTAL	Físico (%)	100,0	
	Financeiro (R\$)	470.000,00	



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE GOIÁS

Tabela I – Cronograma físico-financeiro do novo projeto

Identificação do novo projeto		Cartório Eleitoral de Caldas Novas	
Nome das Etapas	Acompanhamento	2024	
Serviços Iniciais e administração da obra	Físico (%)	100	
	Financeiro (R\$)	40.000,00	
Demolições	Físico (%)	100	
	Financeiro (R\$)	13.000,00	
Telhado – reforma e revisão	Físico (%)	100	
	Financeiro (R\$)	62.000,00	
Impermeabilização	Físico (%)	100	
	Financeiro (R\$)	4.000,00	
Paredes e Paineis - adaptação de leiaute	Físico (%)	100	
	Financeiro (R\$)	32.000,00	
Instalações elétricas e de cabeamento – adequação	Físico (%)	100	
	Financeiro (R\$)	50.000,00	
Esquadrias em geral – instalação e substituição	Físico (%)	100	
	Financeiro (R\$)	36.000,00	
Revestimentos - piso, parede e forro	Físico (%)	100	
	Financeiro (R\$)	67.000,00	
Diversos (mobiliário fixo, sinalização, louças sanitárias)	Físico (%)	100	
	Financeiro (R\$)	24.000,00	
Pintura	Físico (%)	100	
	Financeiro (R\$)	52.000,00	
Instalações de ar condicionado	Físico (%)	100	
	Financeiro (R\$)	20.000,00	
Implantação (recuperação de área ajardinada, adequações acessibilidade: gradil e pavimento)	Físico (%)	100	
	Financeiro (R\$)	20.000,00	
TOTAL	Físico (%)	100,0	
	Financeiro (R\$)	420.000,00	



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE GOIÁS

Tabela I – Cronograma físico-financeiro do novo projeto

Identificação do novo projeto		Cartório Eleitoral de Goiás	
Nome das Etapas	Acompanhamento	2024	
Serviços Iniciais e administração da obra	Físico (%)	100	
	Financeiro (R\$)	40.000,00	
Demolições	Físico (%)	100	
	Financeiro (R\$)	13.000,00	
Telhado – reforma e revisão	Físico (%)	100	
	Financeiro (R\$)	62.000,00	
Impermeabilização	Físico (%)	100	
	Financeiro (R\$)	4.000,00	
Paredes e Paineis - adaptação de leiaute	Físico (%)	100	
	Financeiro (R\$)	32.000,00	
Instalações elétricas e de cabeamento – adequação	Físico (%)	100	
	Financeiro (R\$)	40.000,00	
Esquadrias em geral – instalação e substituição	Físico (%)	100	
	Financeiro (R\$)	36.000,00	
Revestimentos - piso, parede e forro	Físico (%)	100	
	Financeiro (R\$)	57.000,00	
Diversos (mobiliário fixo, sinalização, louças sanitárias)	Físico (%)	100	
	Financeiro (R\$)	24.000,00	
Pintura	Físico (%)	100	
	Financeiro (R\$)	52.000,00	
Instalações de ar condicionado	Físico (%)	100	
	Financeiro (R\$)	20.000,00	
Implantação (recuperação de área ajardinada, adequações acessibilidade: gradil e pavimento)	Físico (%)	100	
	Financeiro (R\$)	20.000,00	
TOTAL	Físico (%)	100,0	
	Financeiro (R\$)	400.000,00	